



MARKTBERICHT

Aktuelle Immobilienpreise
in der Region

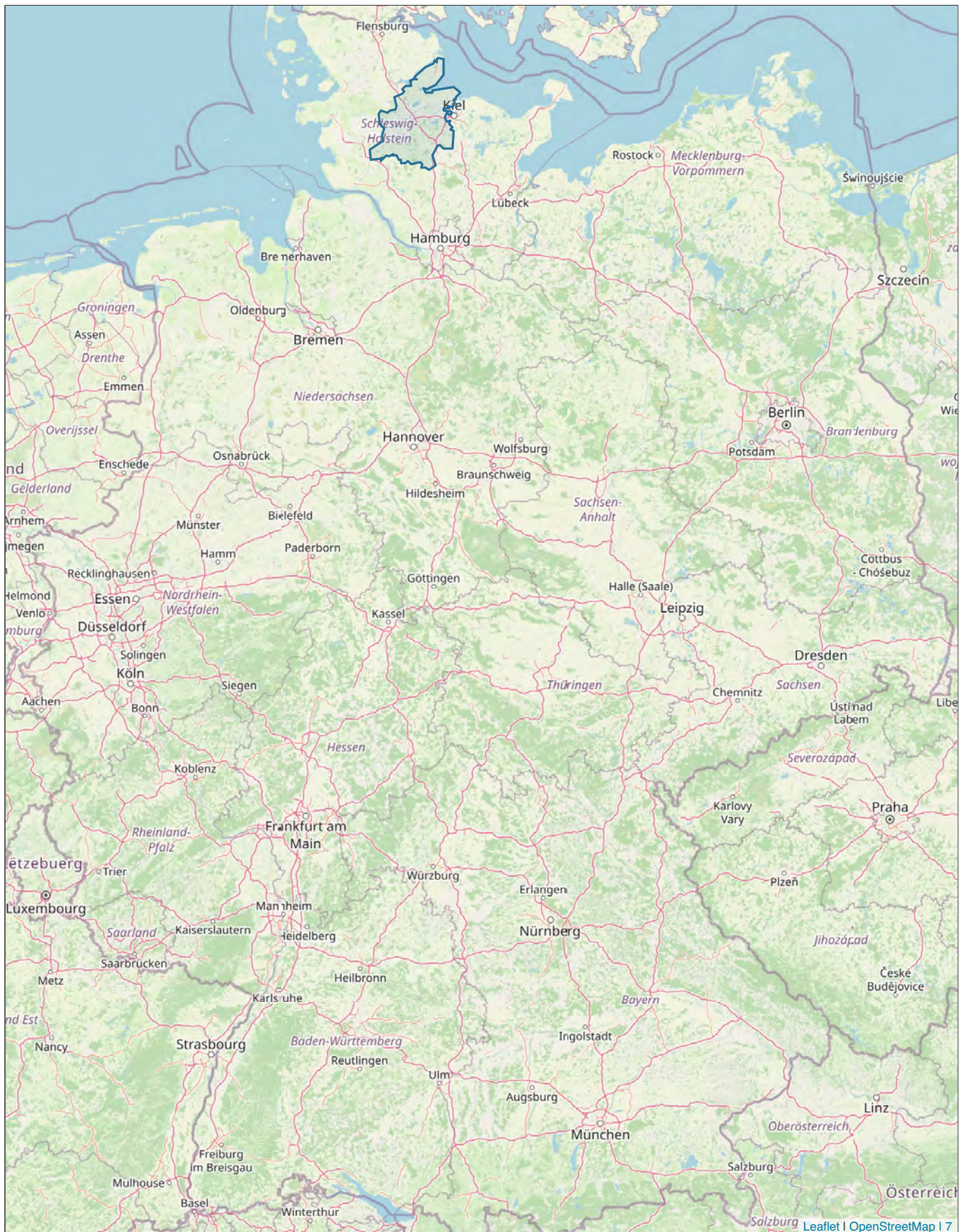


— *Persönlich gut beraten* —
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

☎ 0800-77 16 100



Landkreis Rendsburg-Eckernförde (RD)







Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	495	74 m²	185.000 EUR	2.593 EUR	-3,1 %
Maisonette-Wohnung	21	93 m²	249.000 EUR	2.829 EUR	2,1 %
Penthouse	7	129 m²	429.000 EUR	3.749 EUR	-0,3 %
GESAMT	527	75 m²	195.000 EUR	2.617 EUR	-2,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	465	74 m²	190.000 EUR	2.676 EUR	-6,4 %
Maisonette-Wohnung	13	94 m²	249.000 EUR	2.772 EUR	-27,1 %
Penthouse	9	133 m²	497.000 EUR	3.759 EUR	
GESAMT	492	75 m²	197.250 EUR	2.696 EUR	-7,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	474	71 m²	190.000 EUR	2.858 EUR	4,3 %
Maisonette-Wohnung	38	84 m²	296.500 EUR	3.802 EUR	1,5 %
Dachterassenwohnung	13	112 m²	349.500 EUR	3.079 EUR	-19,0 %
GESAMT	531	73 m²	198.000 EUR	2.923 EUR	4,1 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

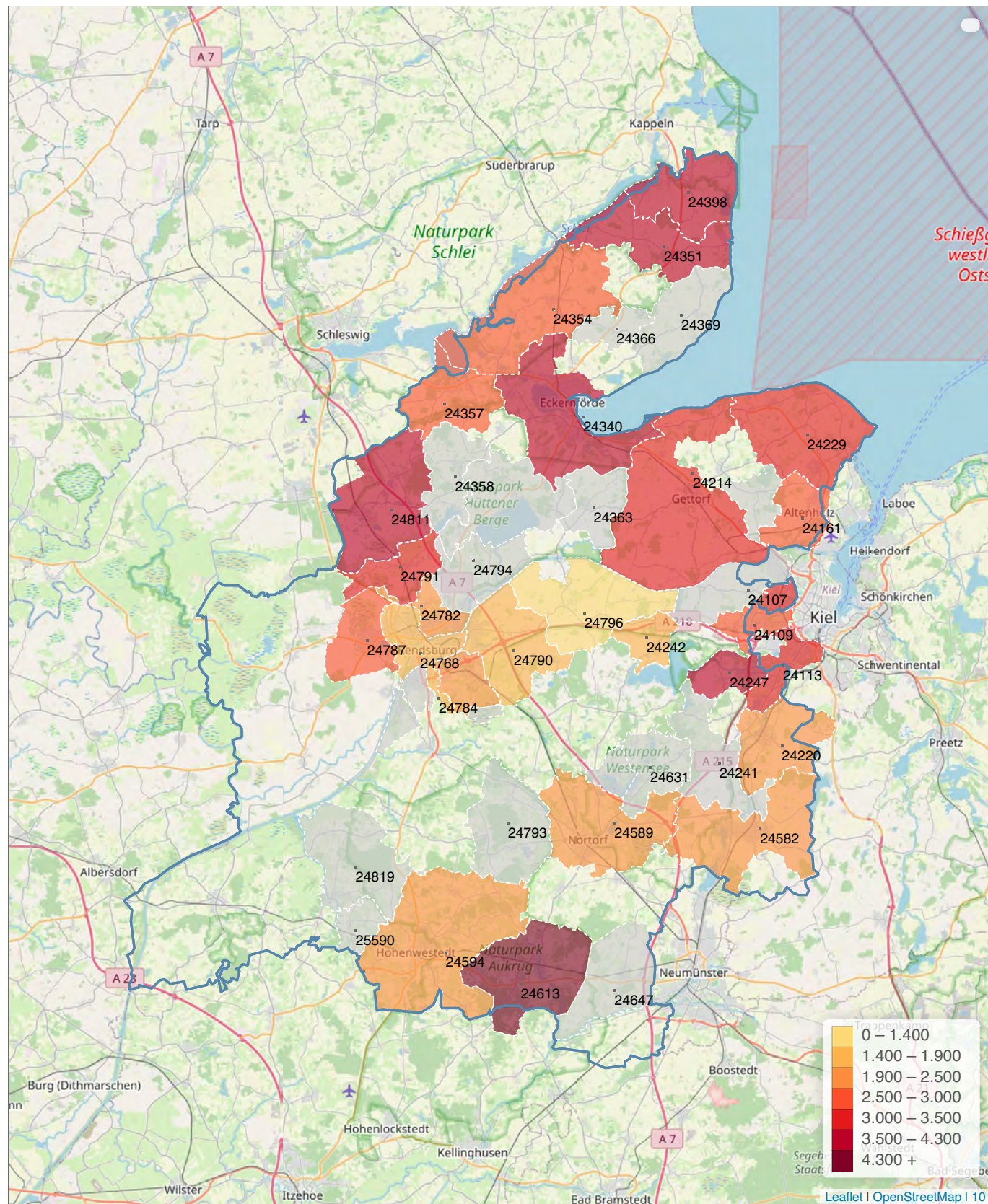
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	36	44 m²	157.500 EUR	3.438 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	148	59 m²	165.000 EUR	2.837 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	241	79 m²	199.000 EUR	2.522 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	94	96 m²	244.000 EUR	2.345 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	182 m²	392.000 EUR	2.154 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	211 m²	488.000 EUR	2.313 EUR

Quadratmeterpreise Karte

In dieser Karte werden die Quadratmeterpreise auf Postleitzahlenebene dargestellt.

Der betrachtete Angebotszeitraum ist 12.09.2023 bis 12.09.2025. Das arithmetische Mittel auf Ebene des Landkreises für diesen Zeitraum beträgt 2.930 EUR/m², der Median 2.671 EUR/m².





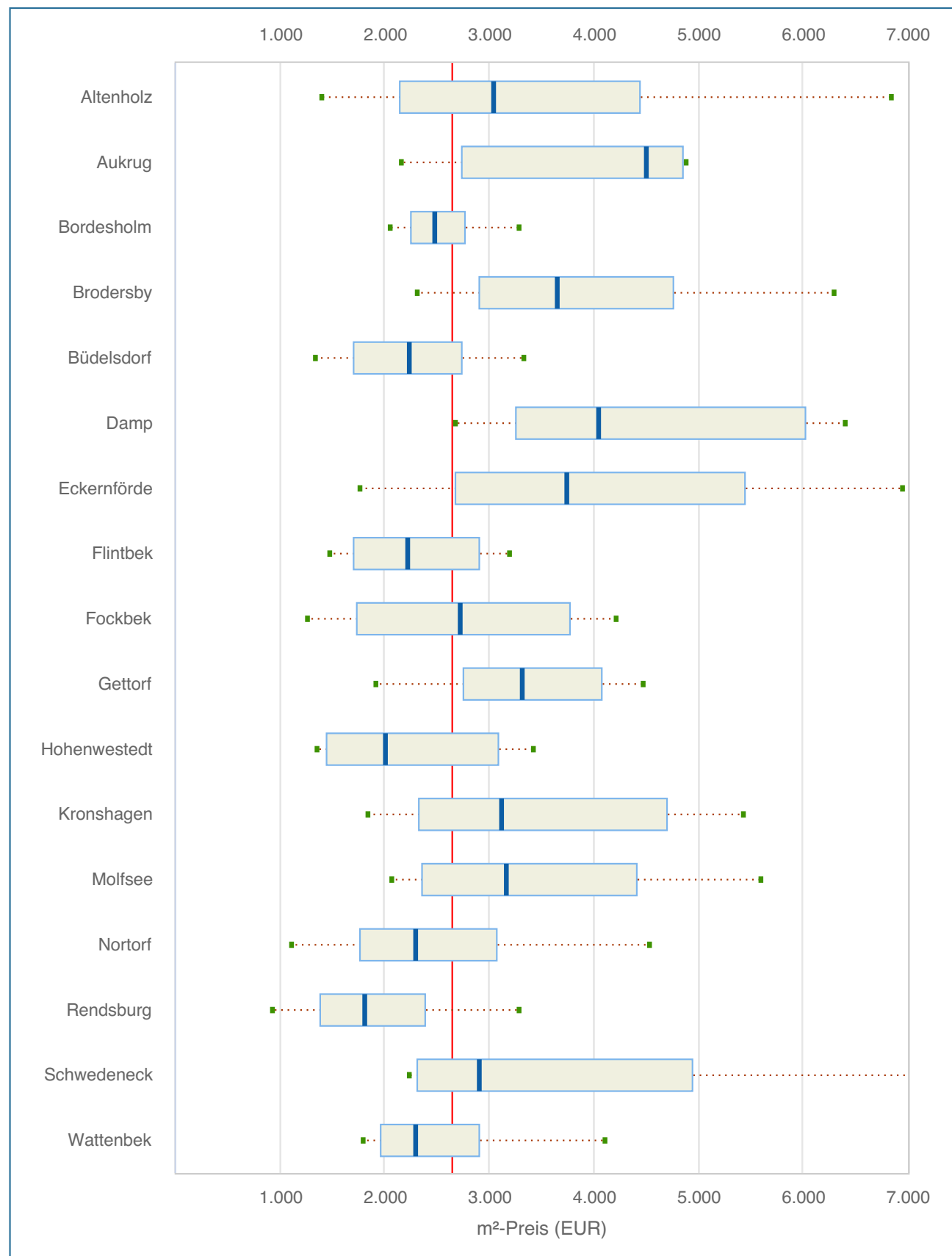
Quadratmeterpreise Tabelle

PLZ	Gemeinde/Stadt	Anzahl	0.1 Quantil m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis
24107	Quarnbek	4	-	-	-	-
24109	Melsdorf	8	-	-	-	-
24113	Molfsee	23	2.358 EUR	4.406 EUR	3.168 EUR	3.279 EUR
24119	Kronshagen	99	2.340 EUR	4.719 EUR	3.140 EUR	3.312 EUR
24161	Altenholz	55	2.114 EUR	4.265 EUR	2.958 EUR	3.101 EUR
24214	Lindau	23	2.233 EUR	3.868 EUR	3.172 EUR	3.113 EUR
24220	Schönhorst	38	1.683 EUR	2.887 EUR	2.204 EUR	2.259 EUR
24229	Schwedeneck	30	2.336 EUR	5.243 EUR	3.215 EUR	3.508 EUR
24241	Reesdorf	2	-	-	-	-
24242	Felde	7	-	-	-	-
24244	Felm	1	-	-	-	-
24247 *	Rodenbek	7	-	-	-	-
24340	Windeby	210	2.675 EUR	5.582 EUR	3.841 EUR	4.018 EUR
24351	Thumby	16	3.252 EUR	6.024 EUR	4.045 EUR	4.340 EUR
24354 *	Rieseby	7	-	-	-	-
24357 *	Fleckeby	9	-	-	-	-
24358	Damendorf	2	-	-	-	-
24361	Haby	2	-	-	-	-
24363	Holtsee	1	-	-	-	-
24366	Loose	2	-	-	-	-
24369	Waabs	2	-	-	-	-
24398	Winnemark	53	1.492 EUR	4.662 EUR	3.545 EUR	3.427 EUR
24582	Brügge	40	2.044 EUR	2.854 EUR	2.464 EUR	2.491 EUR
24589	Dätgen	15	1.792 EUR	4.303 EUR	2.345 EUR	2.622 EUR
24594	Jahrsdorf	14	1.429 EUR	3.129 EUR	2.099 EUR	2.167 EUR
24613	Aukrug	12	2.905 EUR	4.830 EUR	4.500 EUR	4.241 EUR
24631	Langwedel	1	-	-	-	-
24646	Warder	2	-	-	-	-
24647	Wasbek	3	-	-	-	-
24768	Schülp b. Rendsburg	210	1.373 EUR	2.387 EUR	1.802 EUR	1.834 EUR
24782	Alt Duvenstedt	60	1.697 EUR	2.732 EUR	2.175 EUR	2.219 EUR
24783	Osterrönfeld	9	-	-	-	-
24784	Westerrönfeld	3	-	-	-	-
24787	Fockbek	25	1.726 EUR	3.763 EUR	2.703 EUR	2.730 EUR
24790	Rade b. Rendsburg	9	-	-	-	-
24791	Alt Duvenstedt	8	-	-	-	-
24793	Oldenhütten	2	-	-	-	-
24794	Rade b. Rendsburg	1	-	-	-	-
24796 *	Bredenbek	7	-	-	-	-
24811 *	Owschlag	8	-	-	-	-
24813	Schülp b. Rendsburg	4	-	-	-	-
24819	Todenbüttel	1	-	-	-	-
25590	Osterstedt	1	-	-	-	-

*) Auswertung über 3 Jahre

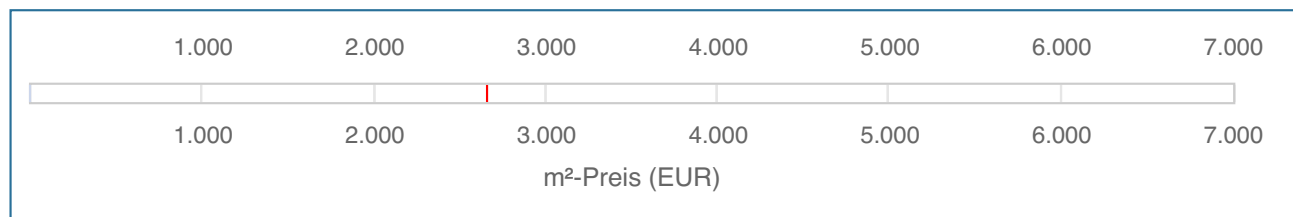


Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)





(Fortsetzung)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Städte bzw. Gemeinden des Landkreises in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum.

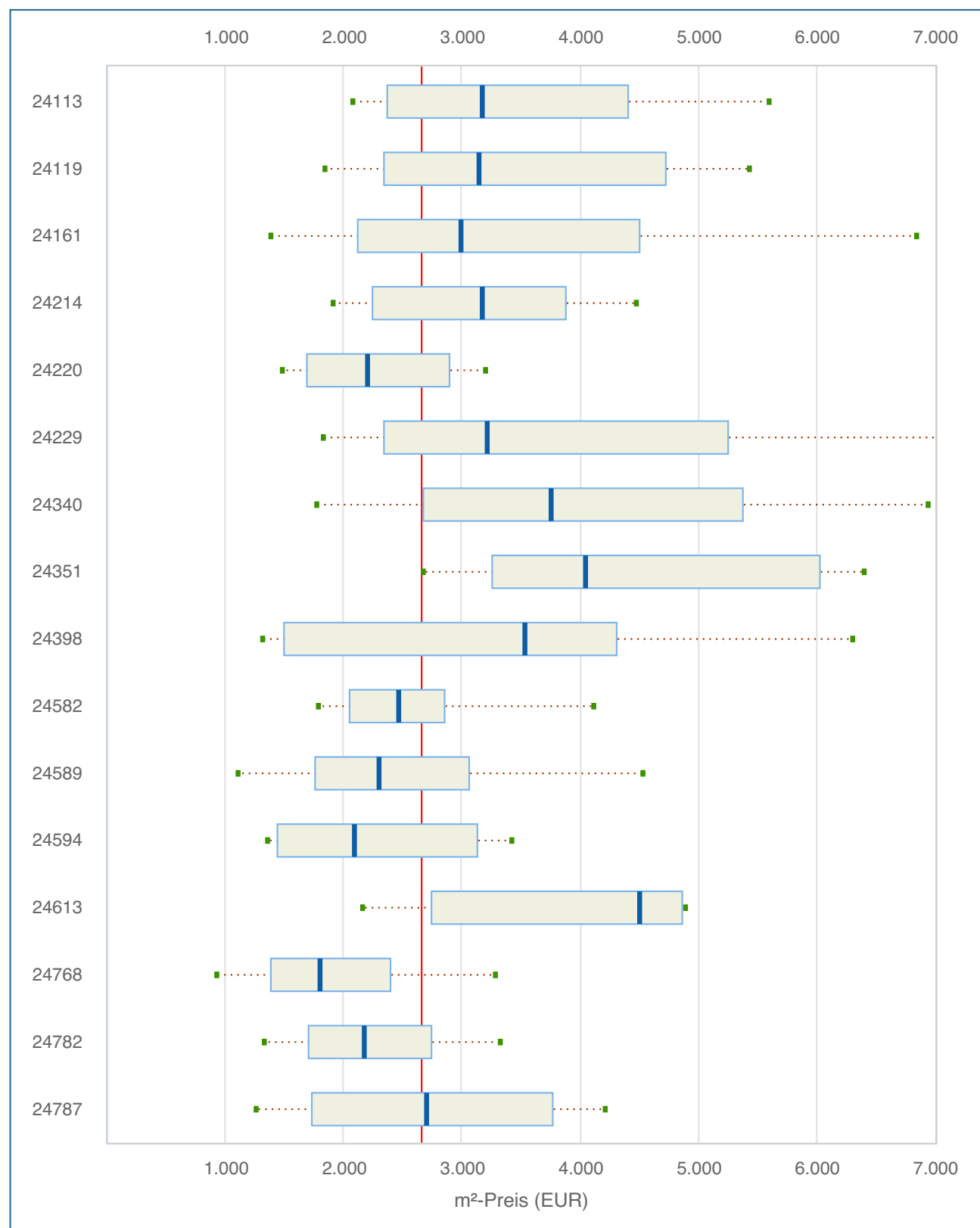


Tabellarische Übersicht

Stadt/Gemeinde	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Altenholz	59	1.386 EUR	2.132 EUR	3.041 EUR	3.129 EUR	4.429 EUR	6.840 EUR
Aukrug	11	2.154 EUR	2.733 EUR	4.500 EUR	4.218 EUR	4.853 EUR	4.880 EUR
Bordesholm	26	2.044 EUR	2.240 EUR	2.486 EUR	2.520 EUR	2.760 EUR	3.275 EUR
Brodersby	41	2.313 EUR	2.895 EUR	3.653 EUR	3.747 EUR	4.750 EUR	6.300 EUR
Büdelsdorf	57	1.328 EUR	1.694 EUR	2.244 EUR	2.236 EUR	2.734 EUR	3.318 EUR
Damp	16	2.667 EUR	3.252 EUR	4.045 EUR	4.340 EUR	6.024 EUR	6.400 EUR
Eckernförde	203	1.763 EUR	2.677 EUR	3.750 EUR	3.969 EUR	5.433 EUR	6.944 EUR
Flintbek	42	1.471 EUR	1.695 EUR	2.224 EUR	2.296 EUR	2.894 EUR	3.190 EUR
Fockbek	24	1.249 EUR	1.721 EUR	2.722 EUR	2.755 EUR	3.763 EUR	4.202 EUR
Gettorf	17	1.912 EUR	2.742 EUR	3.324 EUR	3.350 EUR	4.075 EUR	4.472 EUR
Hohenwestedt	15	1.348 EUR	1.444 EUR	2.012 EUR	2.134 EUR	3.088 EUR	3.422 EUR
Kronshagen	102	1.831 EUR	2.319 EUR	3.121 EUR	3.290 EUR	4.688 EUR	5.420 EUR
Molfsee	23	2.069 EUR	2.358 EUR	3.168 EUR	3.279 EUR	4.406 EUR	5.600 EUR
Nortorf	13	1.108 EUR	1.760 EUR	2.299 EUR	2.371 EUR	3.062 EUR	4.528 EUR
Rendsburg	216	919 EUR	1.372 EUR	1.804 EUR	1.832 EUR	2.381 EUR	3.280 EUR
Schwedeneck	17	2.227 EUR	2.307 EUR	2.907 EUR	3.475 EUR	4.934 EUR	7.685 EUR
Wattenbek	13	1.782 EUR	1.949 EUR	2.292 EUR	2.445 EUR	2.903 EUR	4.107 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm beschreibt die Preisverteilung **auf Postleitzahlen-Ebene** des Landkreises. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.



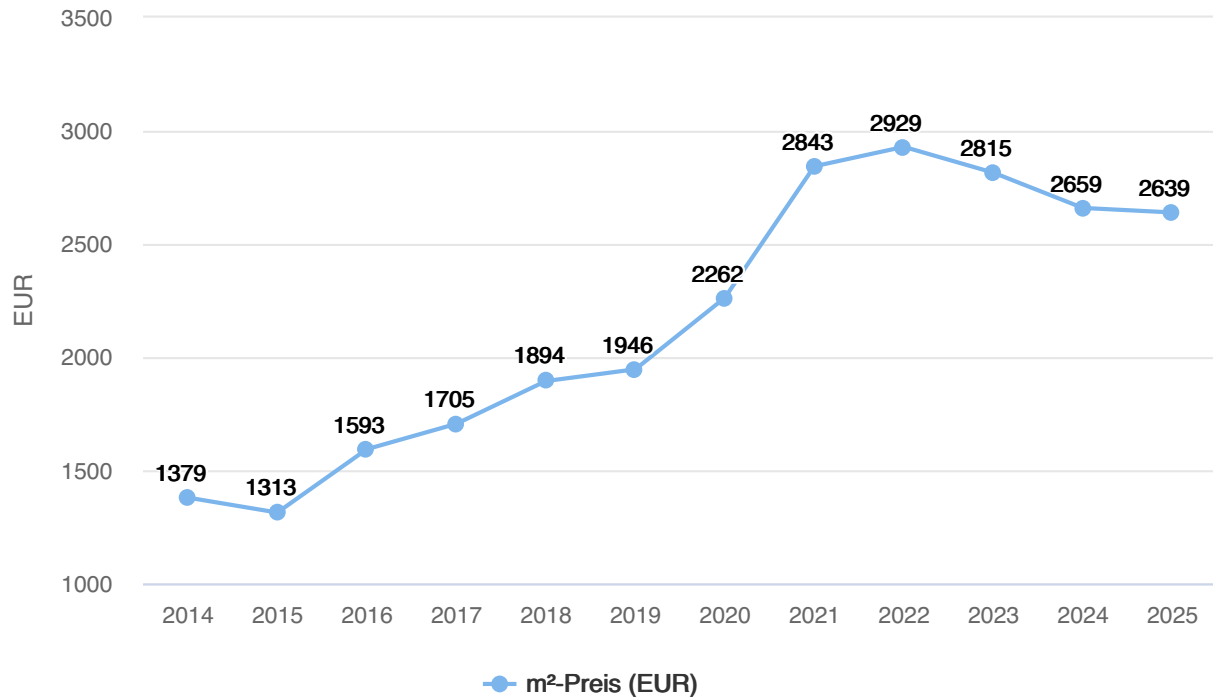
Tabellarische Übersicht

PLZ	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24113	23	2.069 EUR	2.358 EUR	3.168 EUR	3.279 EUR	4.406 EUR	5.600 EUR
24119	99	1.831 EUR	2.340 EUR	3.140 EUR	3.312 EUR	4.719 EUR	5.420 EUR
24161	56	1.386 EUR	2.118 EUR	2.999 EUR	3.128 EUR	4.500 EUR	6.840 EUR
24214	23	1.912 EUR	2.233 EUR	3.172 EUR	3.113 EUR	3.868 EUR	4.472 EUR
24220	38	1.471 EUR	1.683 EUR	2.204 EUR	2.259 EUR	2.887 EUR	3.190 EUR
24229	30	1.828 EUR	2.336 EUR	3.215 EUR	3.508 EUR	5.243 EUR	7.685 EUR
24340	200	1.763 EUR	2.666 EUR	3.750 EUR	3.932 EUR	5.368 EUR	6.944 EUR
24351	16	2.667 EUR	3.252 EUR	4.045 EUR	4.340 EUR	6.024 EUR	6.400 EUR
24398	52	1.309 EUR	1.487 EUR	3.534 EUR	3.400 EUR	4.308 EUR	6.300 EUR
24582	40	1.782 EUR	2.044 EUR	2.464 EUR	2.491 EUR	2.854 EUR	4.107 EUR
24589	13	1.108 EUR	1.760 EUR	2.299 EUR	2.371 EUR	3.062 EUR	4.528 EUR
24594	14	1.348 EUR	1.429 EUR	2.099 EUR	2.167 EUR	3.129 EUR	3.422 EUR
24613	11	2.154 EUR	2.733 EUR	4.500 EUR	4.218 EUR	4.853 EUR	4.880 EUR
24768	209	919 EUR	1.373 EUR	1.800 EUR	1.830 EUR	2.386 EUR	3.280 EUR
24782	60	1.328 EUR	1.697 EUR	2.175 EUR	2.219 EUR	2.732 EUR	3.318 EUR
24787	25	1.249 EUR	1.726 EUR	2.703 EUR	2.730 EUR	3.763 EUR	4.202 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



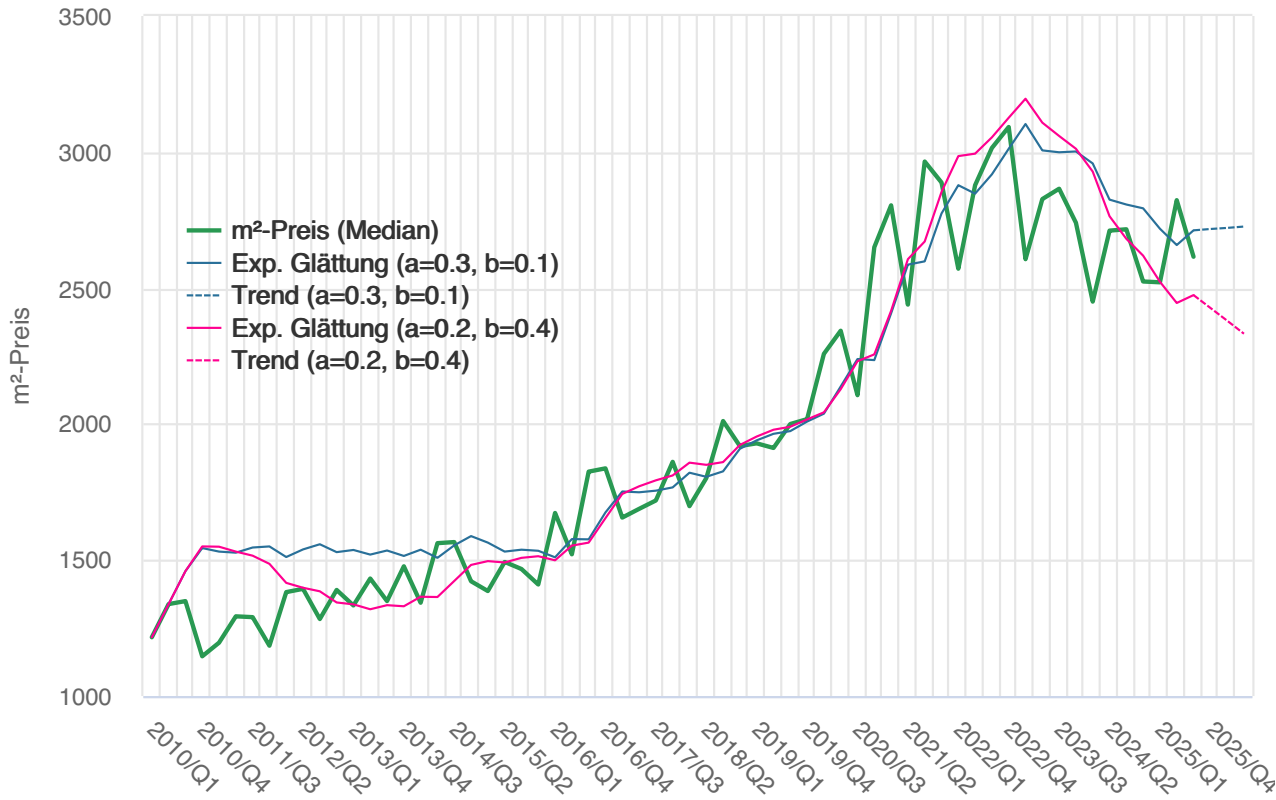
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	348	2.639 EUR	-0,8 %	+ 91,4 %	2.904 EUR	+ 1,2 %	+ 86,3 %	79
2024	506	2.659 EUR	-5,5 %	+ 92,8 %	2.870 EUR	-6,7 %	+ 84,1 %	82
2023	534	2.815 EUR	-3,9 %	+ 104,1 %	3.076 EUR	-0,5 %	+ 97,3 %	78
2022	445	2.929 EUR	+ 3,0 %	+ 112,4 %	3.092 EUR	+ 2,5 %	+ 98,3 %	58
2021	353	2.843 EUR	+ 25,7 %	+ 106,2 %	3.018 EUR	+ 20,7 %	+ 93,6 %	46
2020	340	2.262 EUR	+ 16,2 %	+ 64,0 %	2.500 EUR	+ 19,3 %	+ 60,4 %	62
2019	459	1.946 EUR	+ 2,7 %	+ 41,1 %	2.095 EUR	+ 8,1 %	+ 34,4 %	67
2018	463	1.894 EUR	+ 11,1 %	+ 37,3 %	1.938 EUR	+ 4,6 %	+ 24,3 %	90
2017	525	1.705 EUR	+ 7,0 %	+ 23,6 %	1.852 EUR	+ 7,6 %	+ 18,8 %	104
2016	596	1.593 EUR	+ 21,3 %	+ 15,5 %	1.721 EUR	+ 11,0 %	+ 10,4 %	112
2015	576	1.313 EUR	-4,8 %	-4,8 %	1.550 EUR	-0,6 %	-0,6 %	121
2014	630	1.379 EUR			1.559 EUR			111



Trendcharts

Auf Quartalsbasis



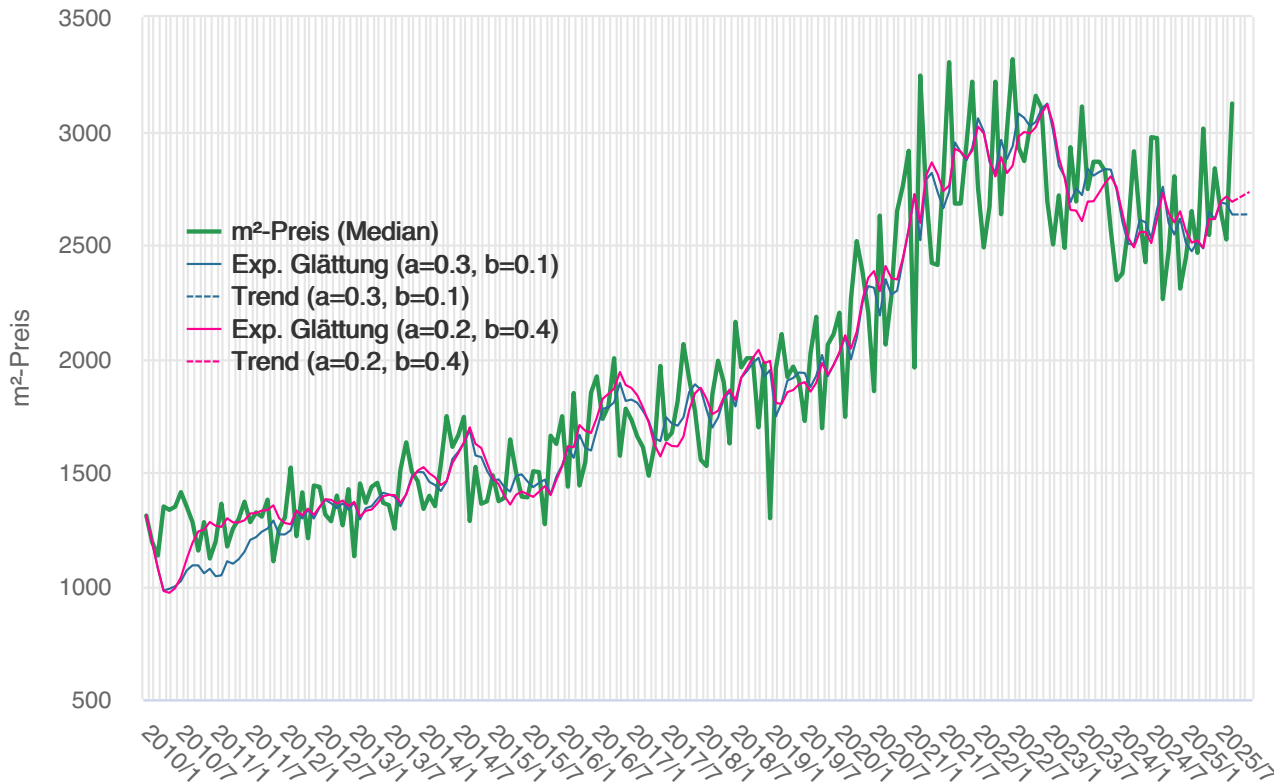
Dieses Diagramm zeigt den Median des Quadratmeterpreises auf Quartalsbasis und den Trend für die nächsten drei Quartale.

Das zugrundeliegende mathematische Modell (Holt-Winters-Modell mit linearem Trend) wird mit zwei verschiedenen Parameterkombinationen aufgerufen, die zwei exemplarischen Szenarien entsprechen. Der Trend der beiden Szenarien lautet

Zeitpunkt	Trend ($\alpha=0.3, \beta=0.1$)	Trend ($\alpha=0.2, \beta=0.4$)
2025/Q4	2.717	2.427
2026/Q1	2.721	2.380
2026/Q2	2.726	2.332



Auf Monatsbasis



Dieses Diagramm zeigt den Median des Quadratmeterpreises auf Monatsbasis und den Trend für die nächsten drei Monate.

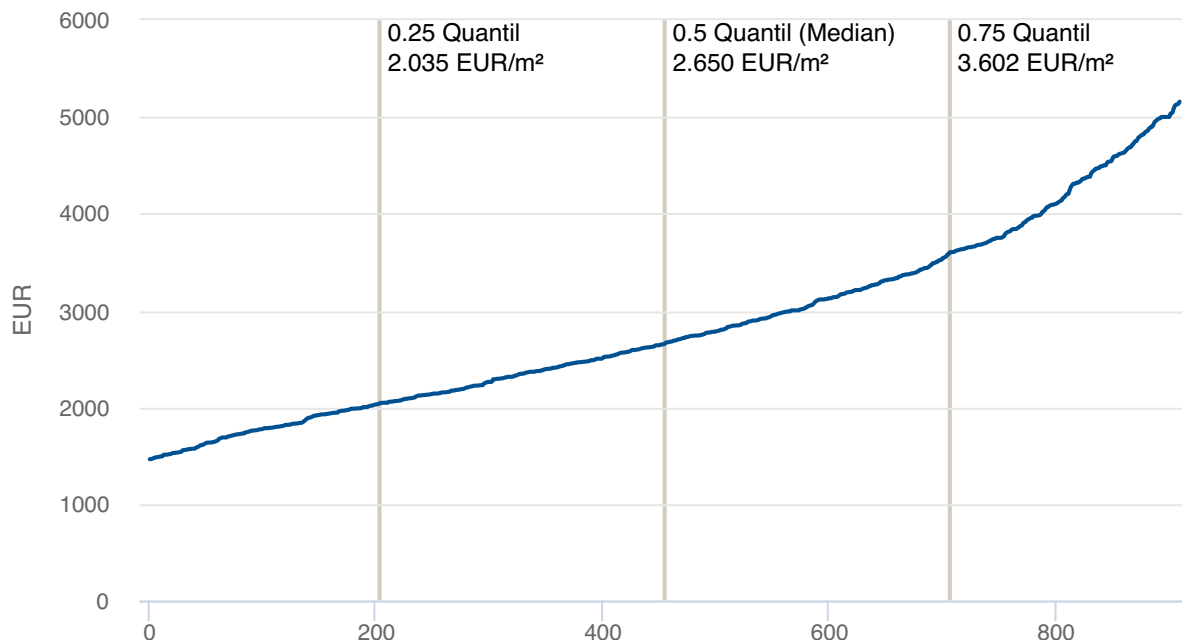
Das zugrundeliegende mathematische Modell (Holt-Winters-Modell mit linearem Trend) wird mit zwei verschiedenen Parameterkombinationen aufgerufen, die zwei exemplarischen Szenarien entsprechen. Der Trend der beiden Szenarien lautet

Zeitpunkt	Trend ($\alpha=0.3, \beta=0.1$)	Trend ($\alpha=0.2, \beta=0.4$)
2025/10	2.632	2.702
2025/11	2.632	2.717
2025/12	2.633	2.731



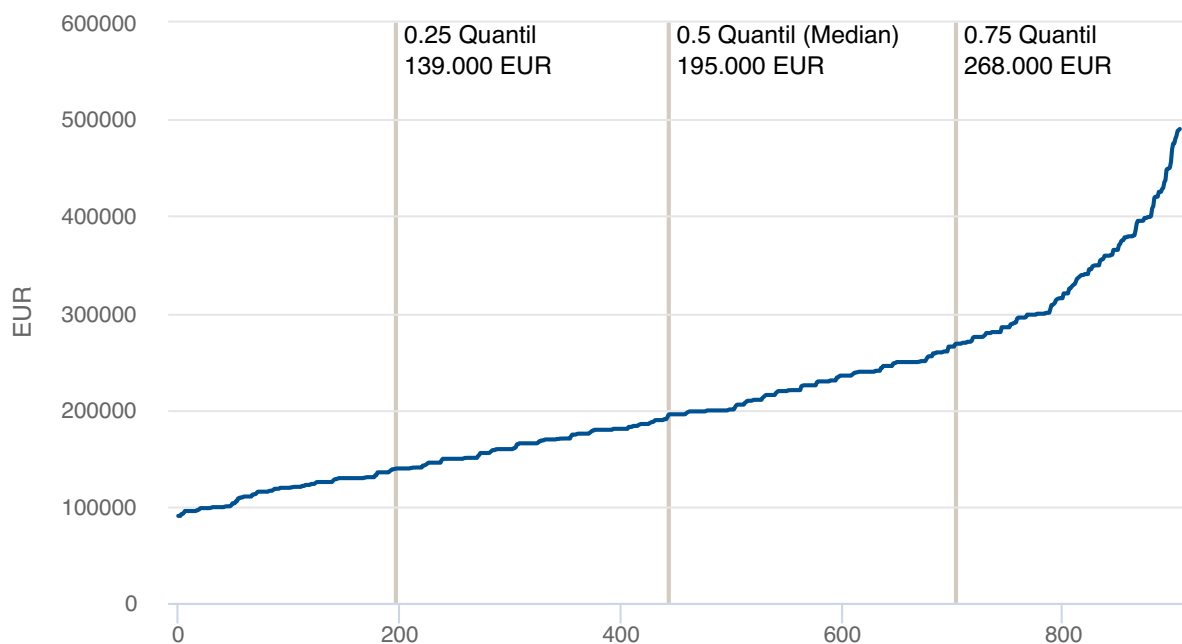
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

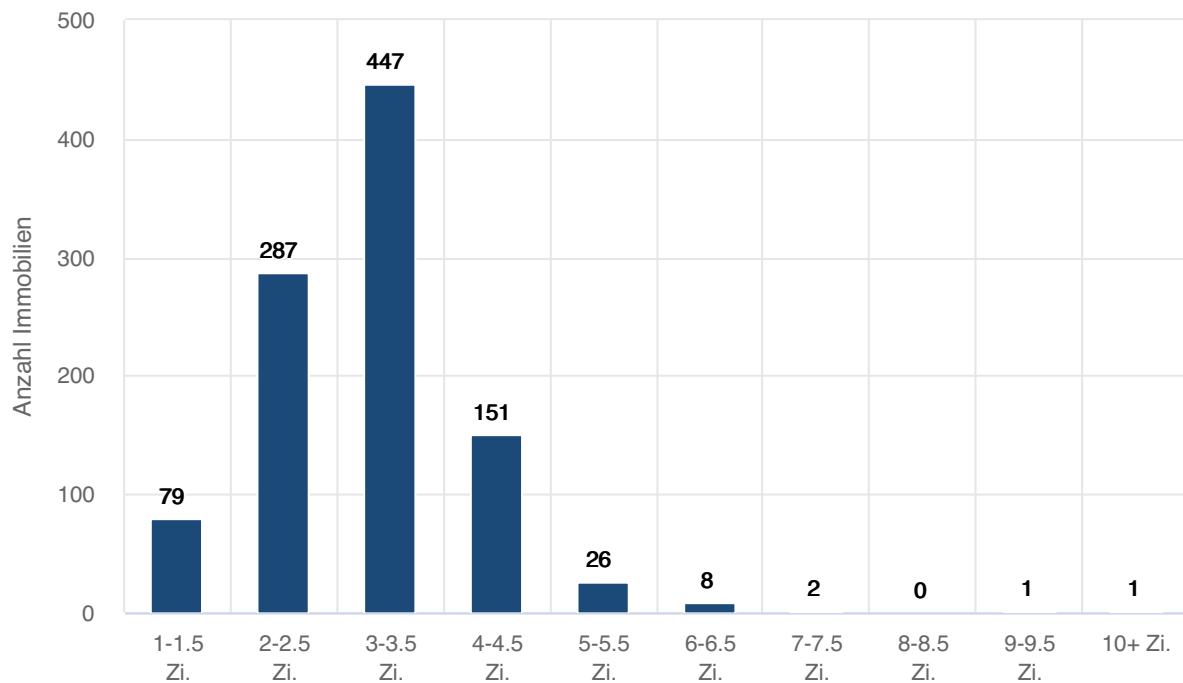


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

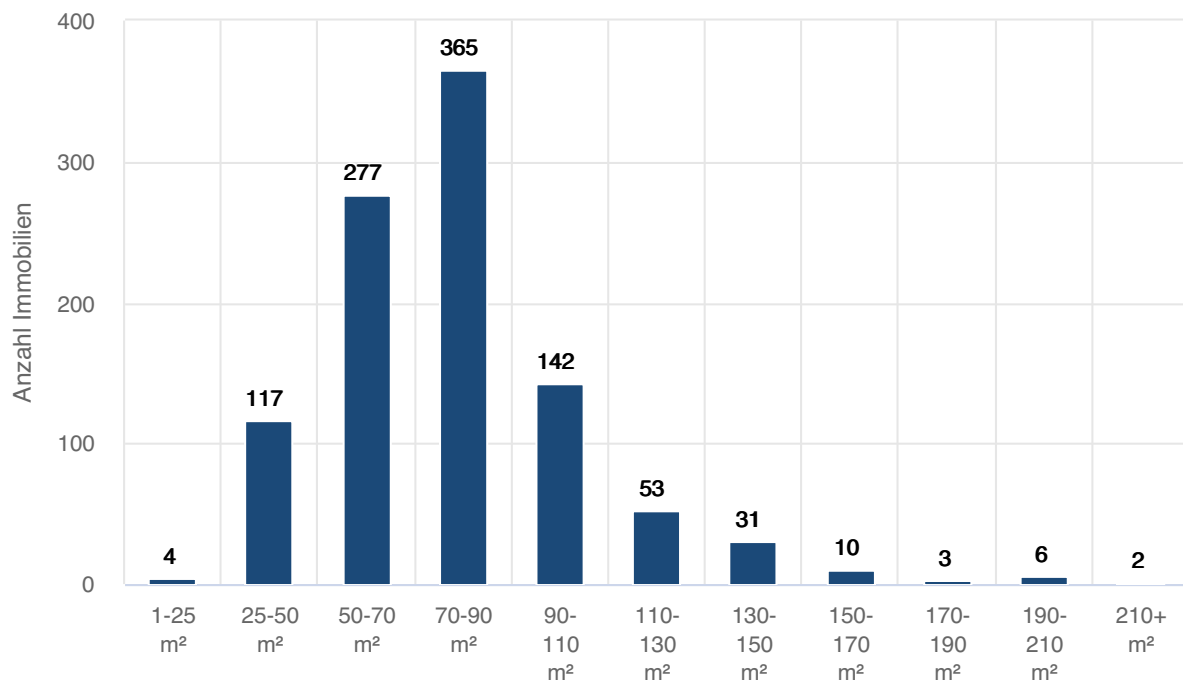


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

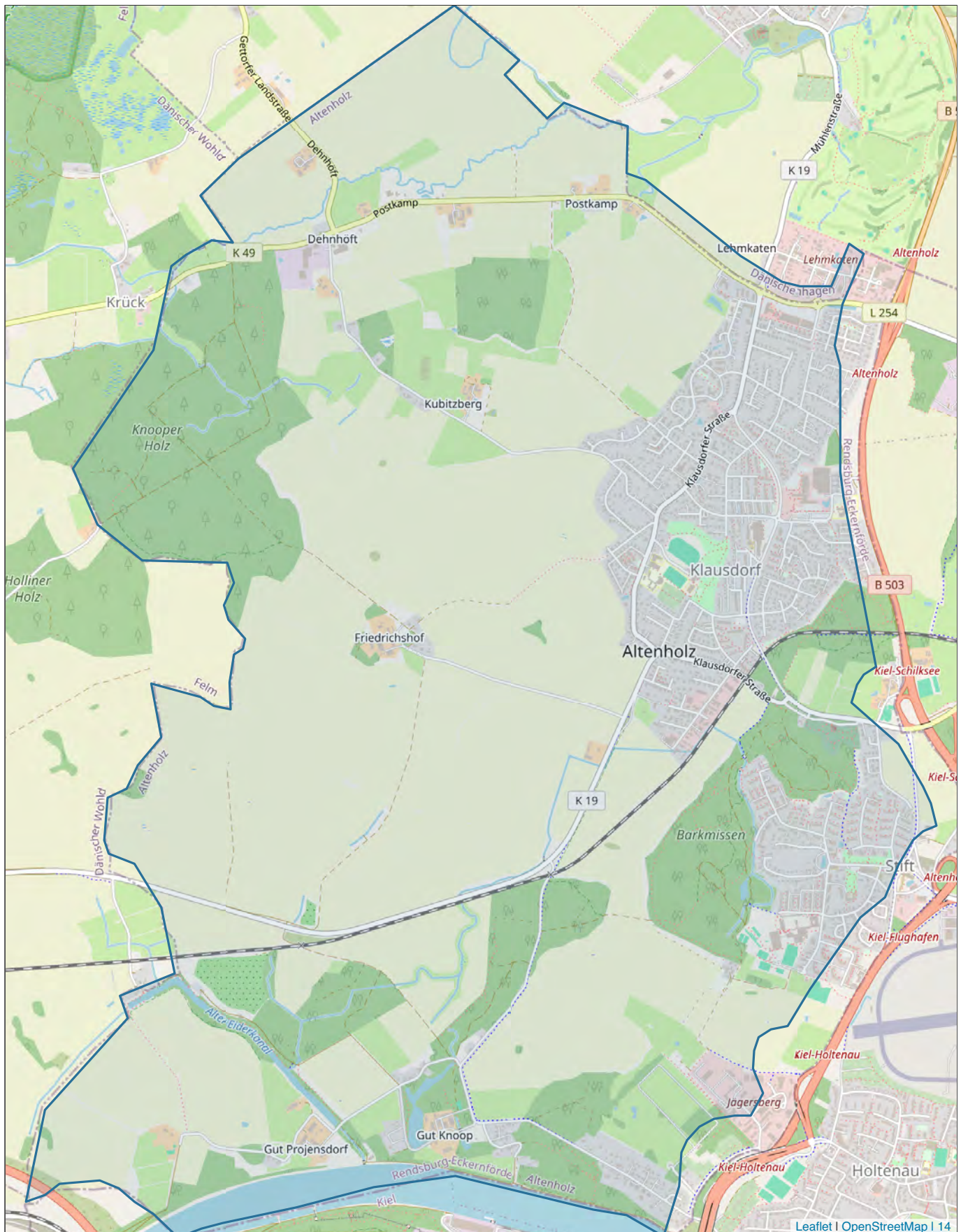


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Altenholz





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	24	71 m²	198.000 EUR	3.131 EUR	15,4 %
GESAMT	24	71 m²	198.000 EUR	3.131 EUR	12,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	33	75 m²	195.000 EUR	2.714 EUR	-10,8 %
GESAMT	34	75 m²	197.500 EUR	2.788 EUR	-11,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	47	78 m²	220.000 EUR	3.043 EUR	4,9 %
GESAMT	49	78 m²	220.000 EUR	3.148 EUR	7,3 %

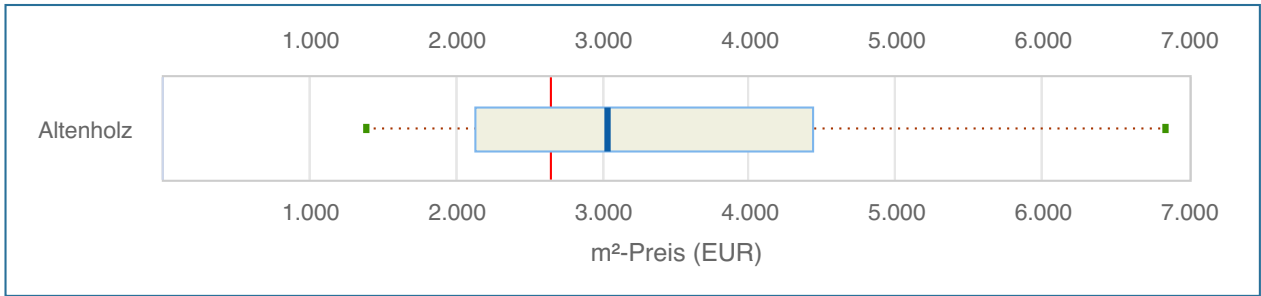
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	5	46 m²	150.000 EUR	3.051 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	4	54 m²	163.875 EUR	3.062 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	13	74 m²	225.000 EUR	3.158 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	2	102 m²	320.000 EUR	3.153 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

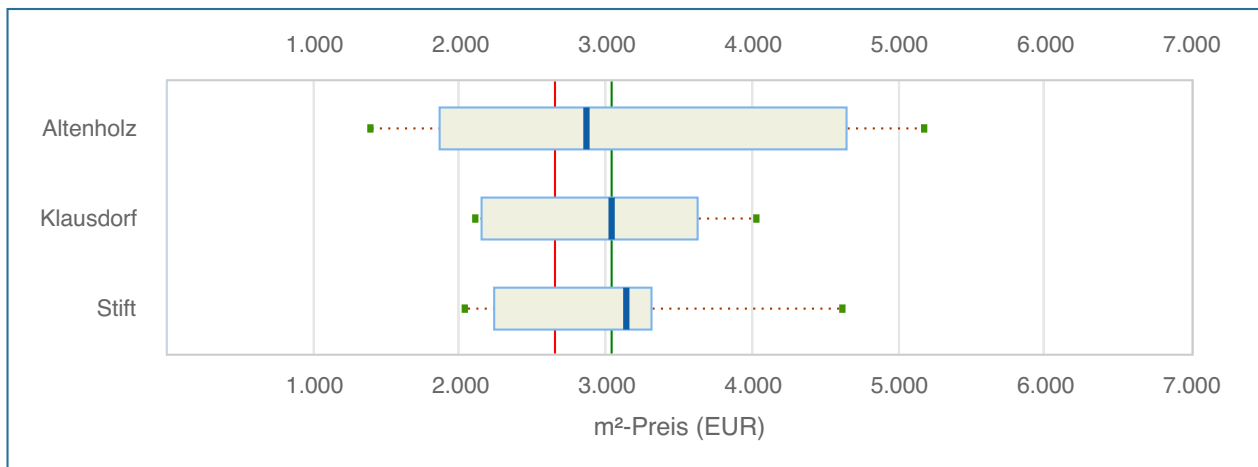
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Altenholz	59	1.386 EUR	2.132 EUR	3.041 EUR	3.129 EUR	4.429 EUR	6.840 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.655 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.041 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

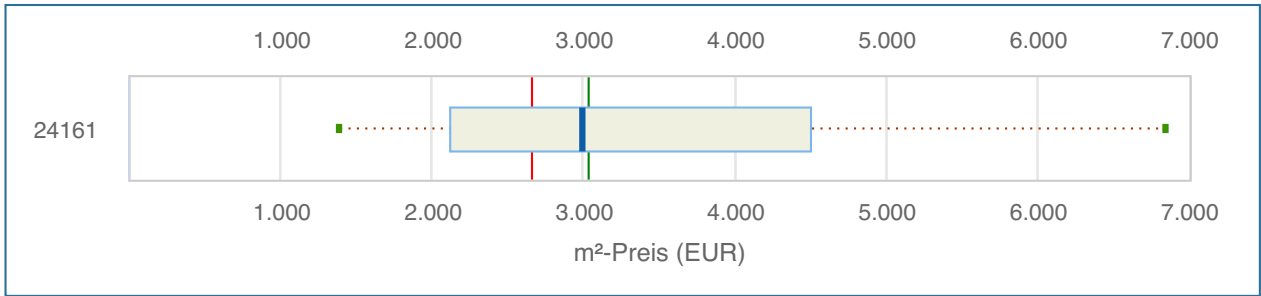
Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.041 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Altenholz	25	1.386 EUR	1.852 EUR	2.867 EUR	3.004 EUR	4.636 EUR	5.172 EUR
Klausdorf	17	2.096 EUR	2.140 EUR	3.041 EUR	2.918 EUR	3.621 EUR	4.020 EUR
Stift	14	2.030 EUR	2.237 EUR	3.136 EUR	2.992 EUR	3.309 EUR	4.618 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

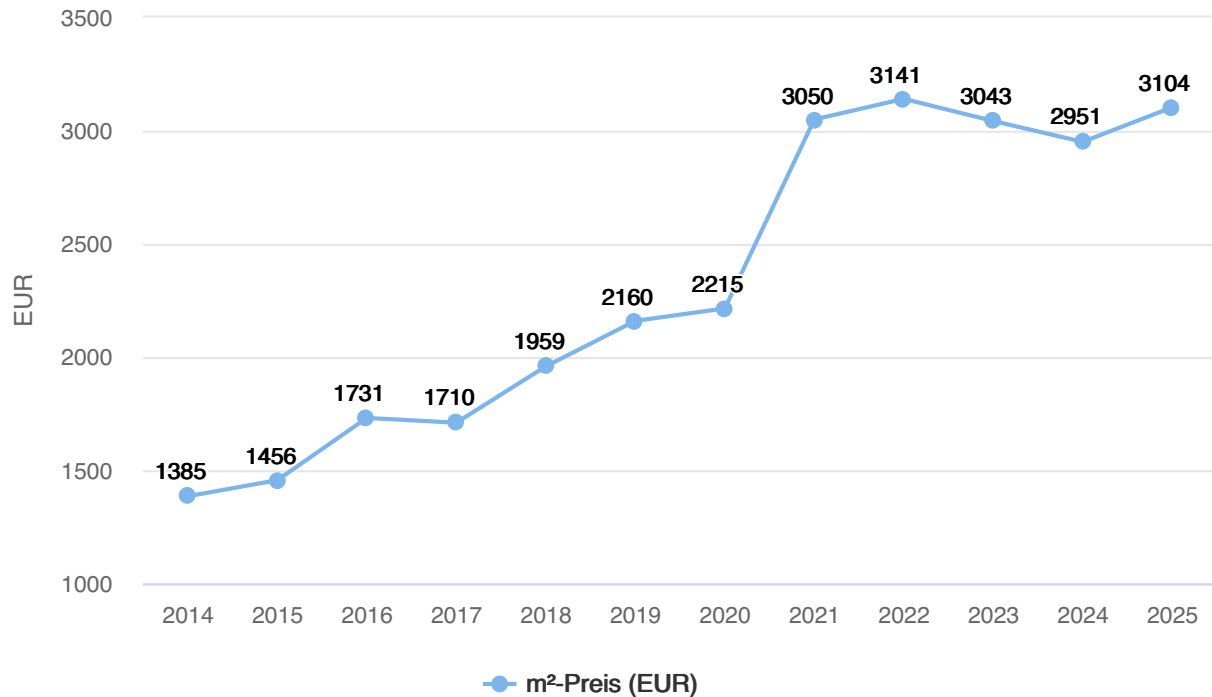
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24161	56	1.386 EUR	2.118 EUR	2.999 EUR	3.128 EUR	4.500 EUR	6.840 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



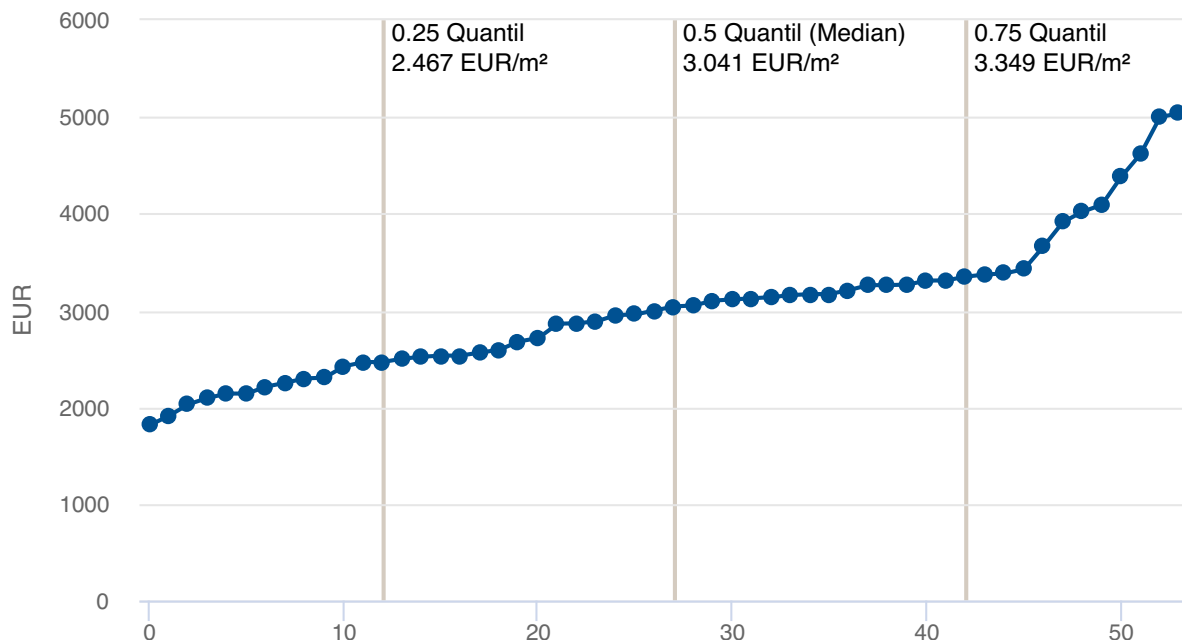
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	16	3.104 EUR	+ 5,2 %	+ 124,1 %	3.235 EUR	+ 4,5 %	+ 102,8 %	85
2024	33	2.951 EUR	-3,0 %	+ 113,1 %	3.096 EUR	-1,9 %	+ 94,1 %	50
2023	49	3.043 EUR	-3,1 %	+ 119,7 %	3.157 EUR	+ 2,3 %	+ 97,9 %	61
2022	28	3.141 EUR	+ 3,0 %	+ 126,8 %	3.086 EUR	+ 4,0 %	+ 93,5 %	32
2021	19	3.050 EUR	+ 37,7 %	+ 120,2 %	2.966 EUR	+ 27,7 %	+ 86,0 %	28
2020	20	2.215 EUR	+ 2,5 %	+ 59,9 %	2.323 EUR	+ 7,2 %	+ 45,6 %	90
2019	26	2.160 EUR	+ 10,3 %	+ 56,0 %	2.167 EUR	+ 6,5 %	+ 35,9 %	78
2018	43	1.959 EUR	+ 14,6 %	+ 41,4 %	2.035 EUR	+ 10,1 %	+ 27,6 %	87
2017	52	1.710 EUR	-1,2 %	+ 23,5 %	1.848 EUR	+ 0,4 %	+ 15,9 %	127
2016	28	1.731 EUR	+ 18,9 %	+ 25,0 %	1.840 EUR	+ 14,6 %	+ 15,4 %	109
2015	36	1.456 EUR	+ 5,1 %	+ 5,1 %	1.606 EUR	+ 0,7 %	+ 0,7 %	74
2014	30	1.385 EUR			1.595 EUR			107



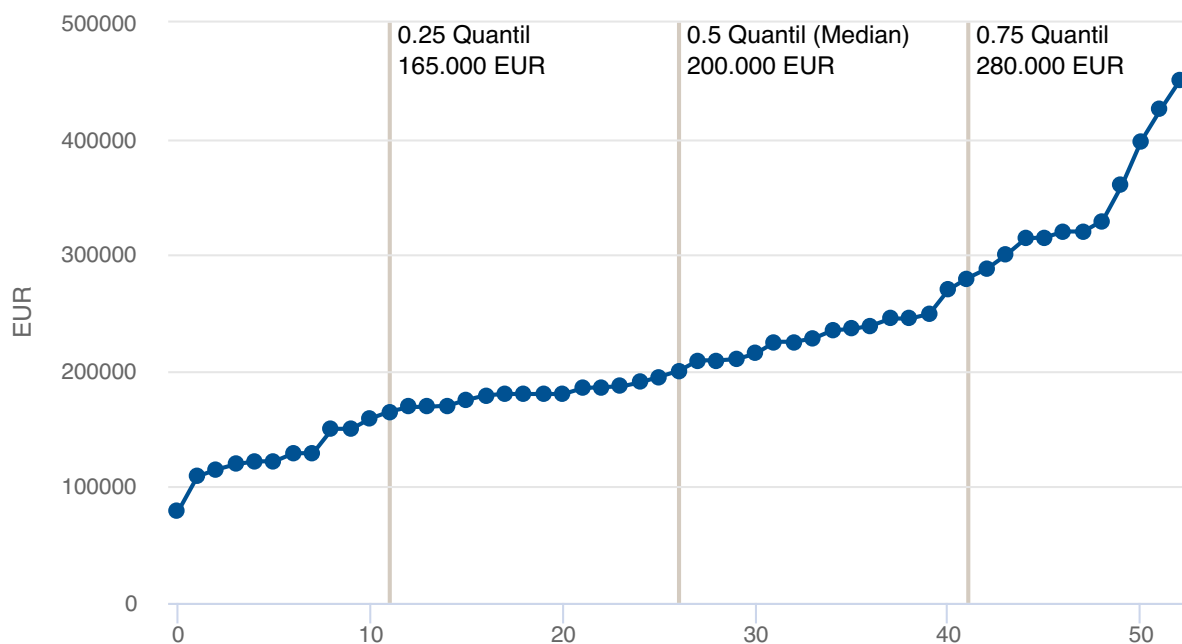
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

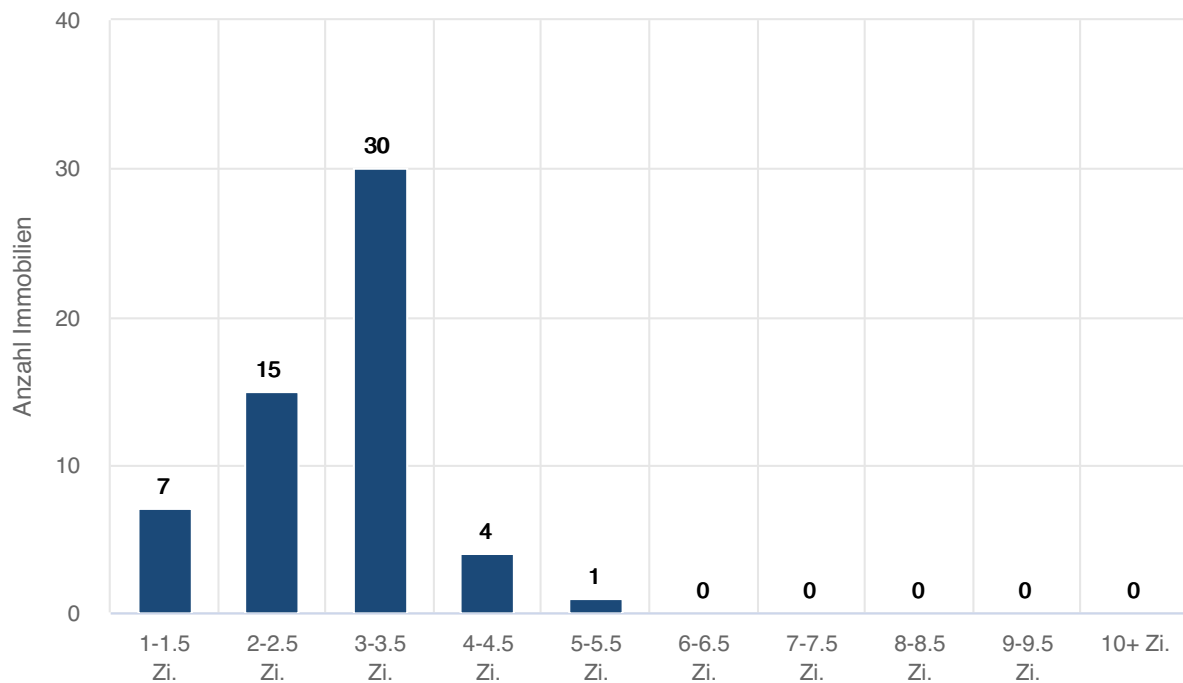


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

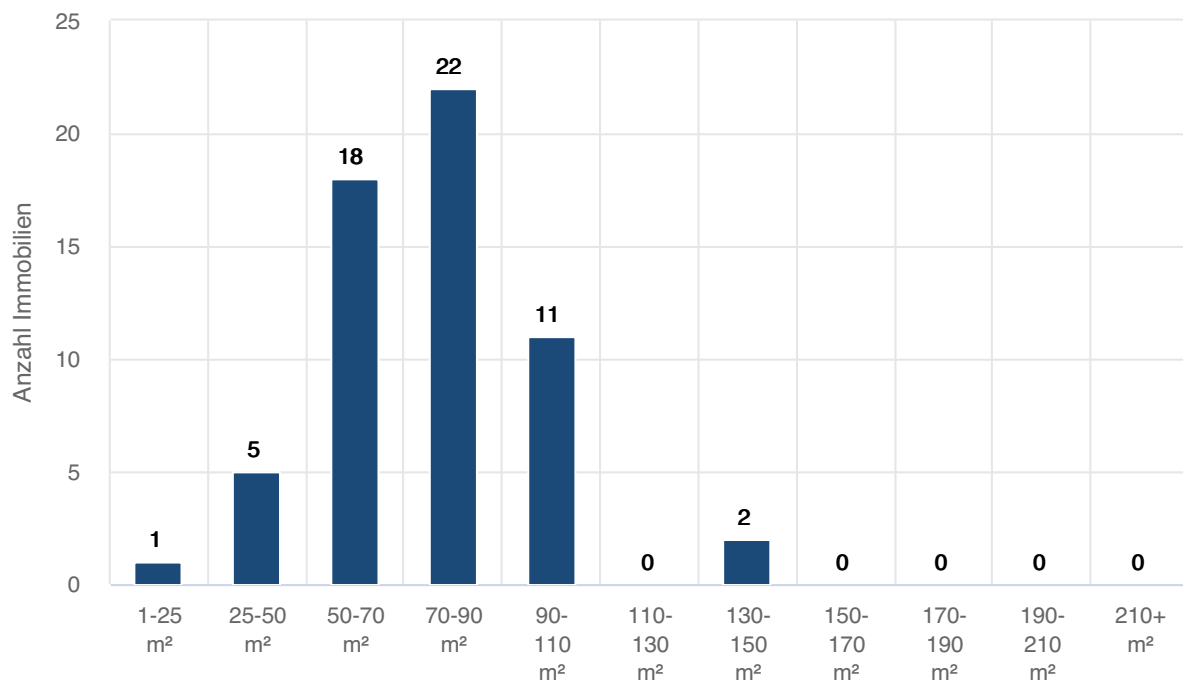


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Altenholz | Altenholz

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	11	71 m²	179.000 EUR	3.101 EUR	11,9 %
GESAMT	11	71 m²	179.000 EUR	3.101 EUR	11,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	14	72 m²	193.250 EUR	2.770 EUR	-3,4 %
GESAMT	14	72 m²	193.250 EUR	2.770 EUR	-4,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	23	75 m²	220.000 EUR	2.867 EUR	0,0 %
GESAMT	24	76 m²	220.000 EUR	2.889 EUR	0,8 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

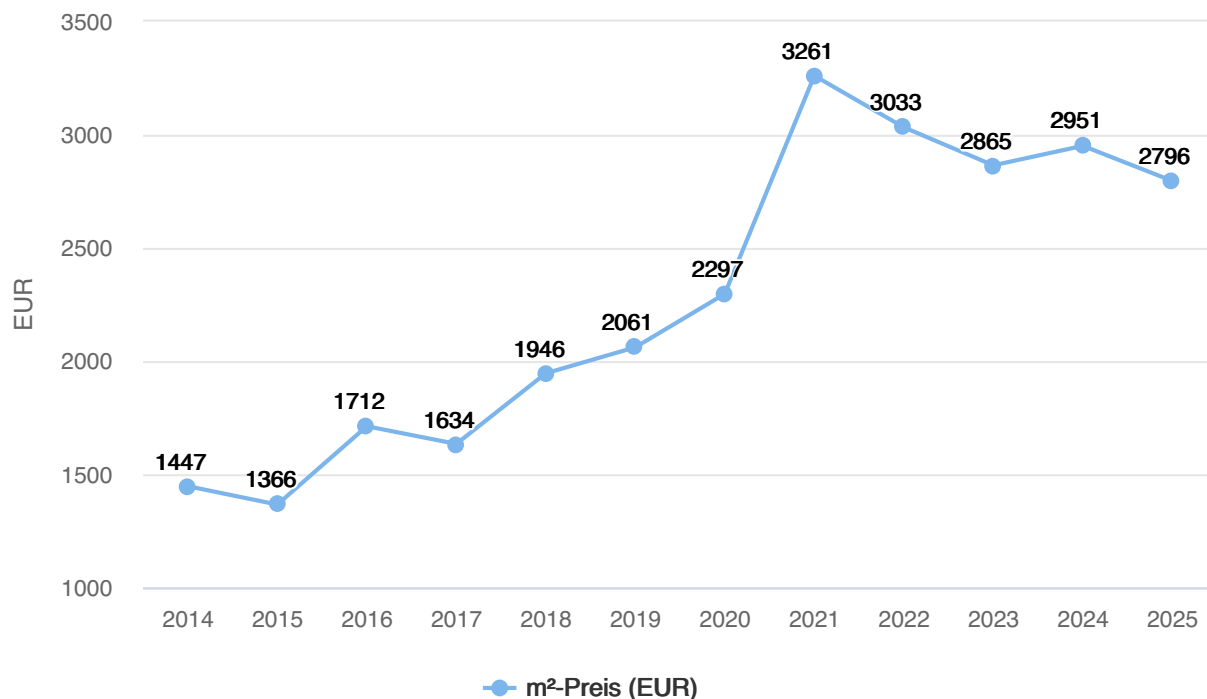
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	45 m²	192.500 EUR	3.796 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	3	54 m²	159.000 EUR	3.000 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	5	79 m²	245.000 EUR	3.101 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	1	101 m²	320.000 EUR	3.168 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



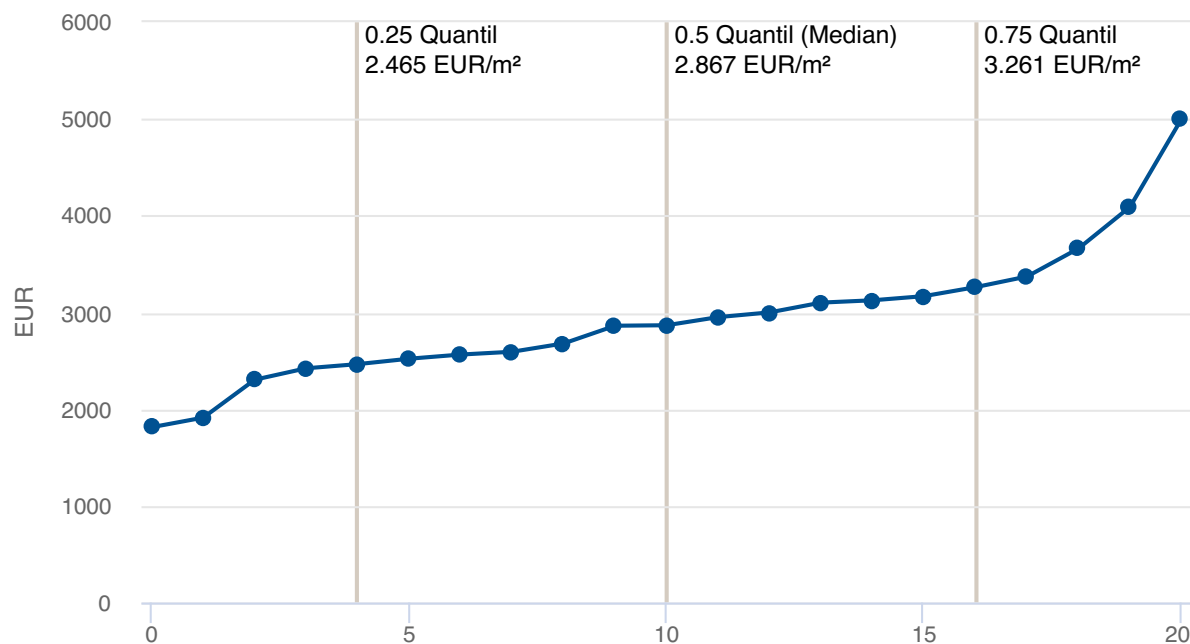
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	8	2.796 EUR	-5,3 %	+ 93,2 %	3.397 EUR	+ 18,8 %	+ 98,5 %	31
2024	13	2.951 EUR	+ 3,0 %	+ 103,9 %	2.859 EUR	-2,8 %	+ 67,1 %	47
2023	21	2.865 EUR	-5,5 %	+ 98,0 %	2.941 EUR	-6,9 %	+ 71,9 %	35
2022	12	3.033 EUR	-7,0 %	+ 109,6 %	3.158 EUR	+ 1,4 %	+ 84,6 %	25
2021	8	3.261 EUR	+ 42,0 %	+ 125,4 %	3.113 EUR	+ 29,5 %	+ 81,9 %	35
2020	13	2.297 EUR	+ 11,5 %	+ 58,7 %	2.404 EUR	+ 17,4 %	+ 40,5 %	56
2019	16	2.061 EUR	+ 5,9 %	+ 42,4 %	2.048 EUR	+ 3,6 %	+ 19,7 %	83
2018	23	1.946 EUR	+ 19,1 %	+ 34,5 %	1.977 EUR	+ 11,1 %	+ 15,5 %	78
2017	34	1.634 EUR	-4,6 %	+ 12,9 %	1.780 EUR	-3,5 %	+ 4,0 %	156
2016	24	1.712 EUR	+ 25,3 %	+ 18,3 %	1.845 EUR	+ 18,2 %	+ 7,8 %	108
2015	24	1.366 EUR	-5,6 %	-5,6 %	1.561 EUR	-8,8 %	-8,8 %	84
2014	17	1.447 EUR			1.711 EUR			126

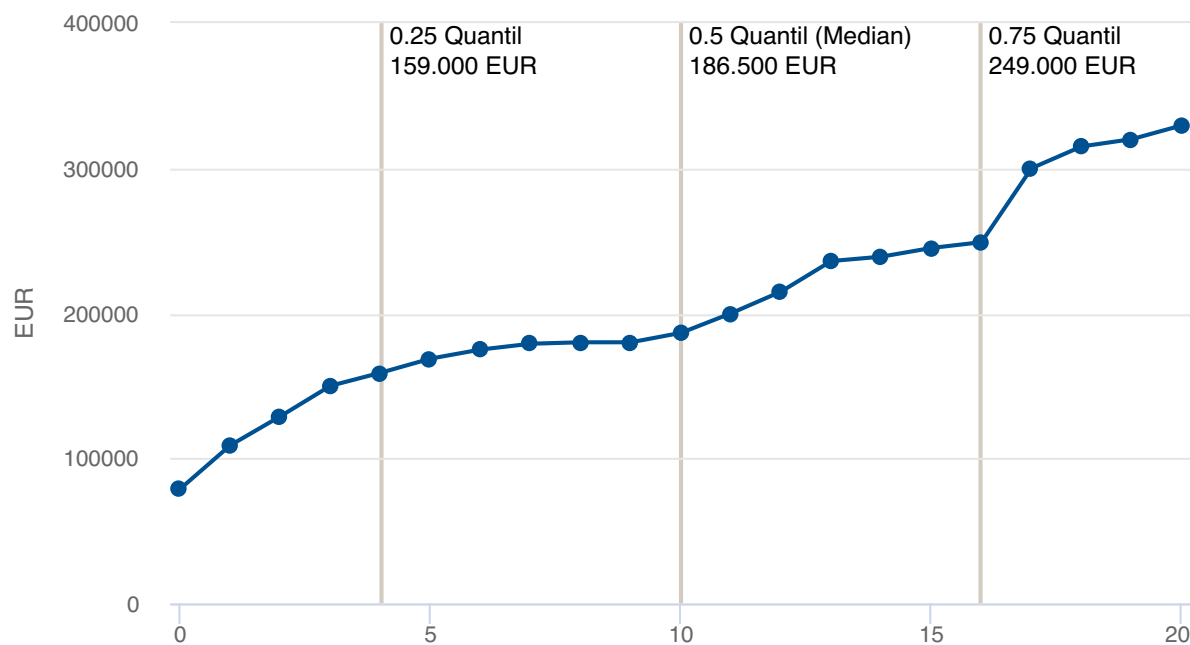


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



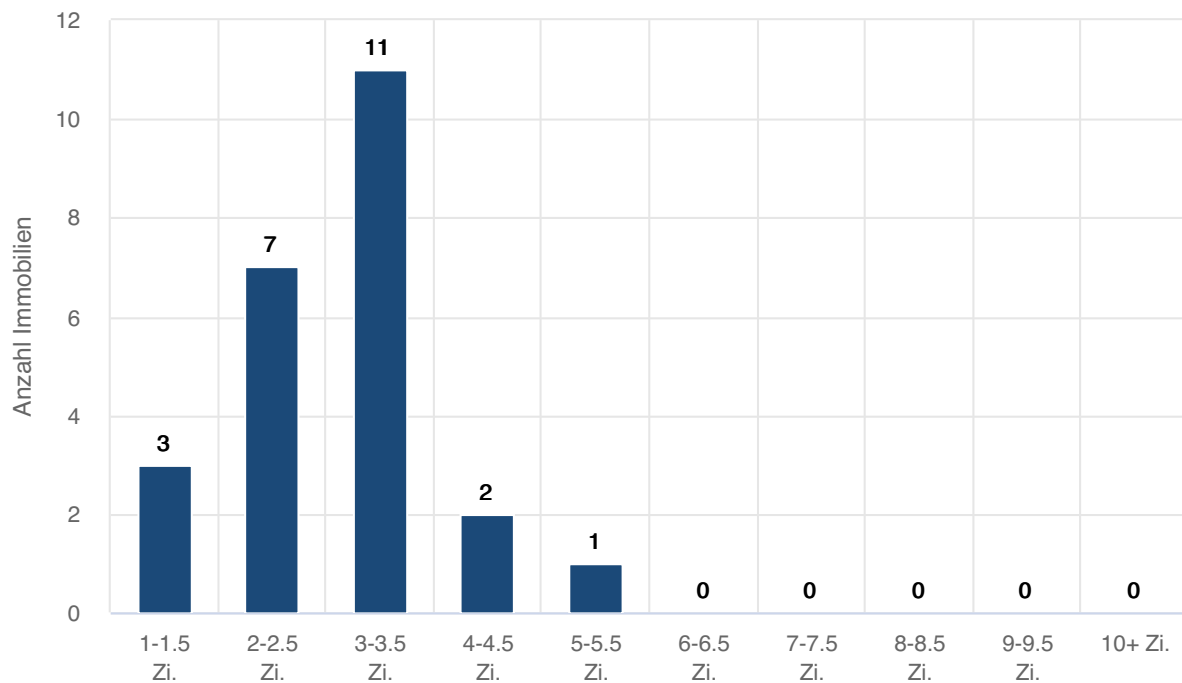
Aufsteigend nach Kaufpreis



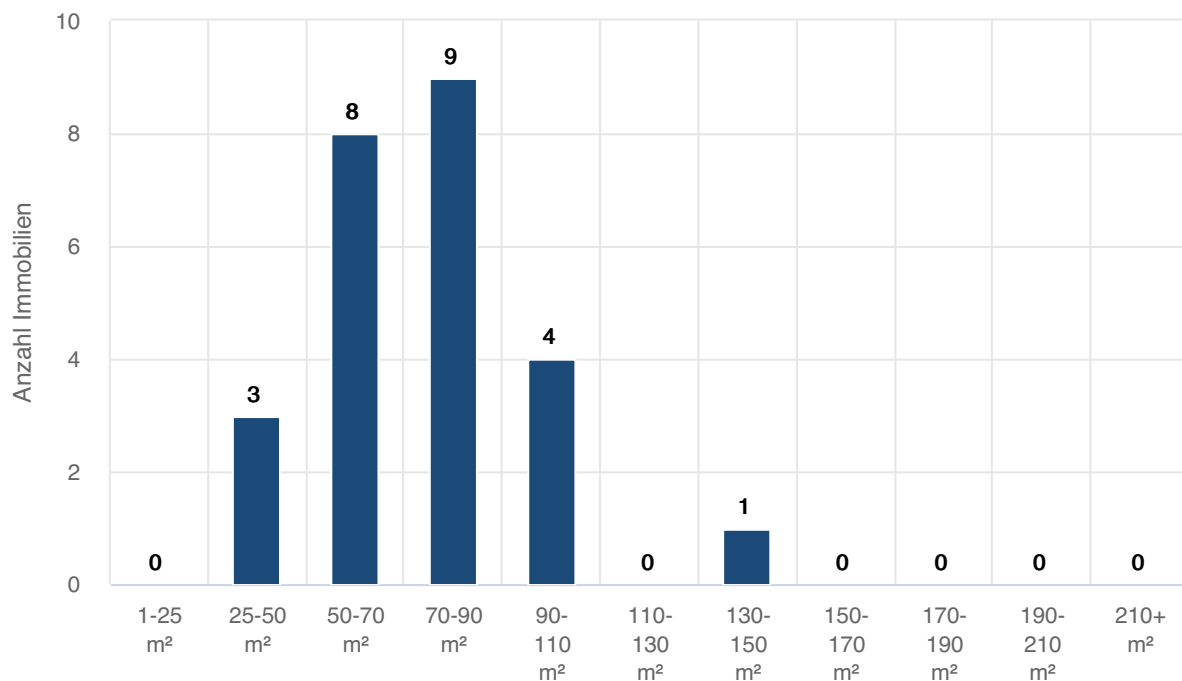


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

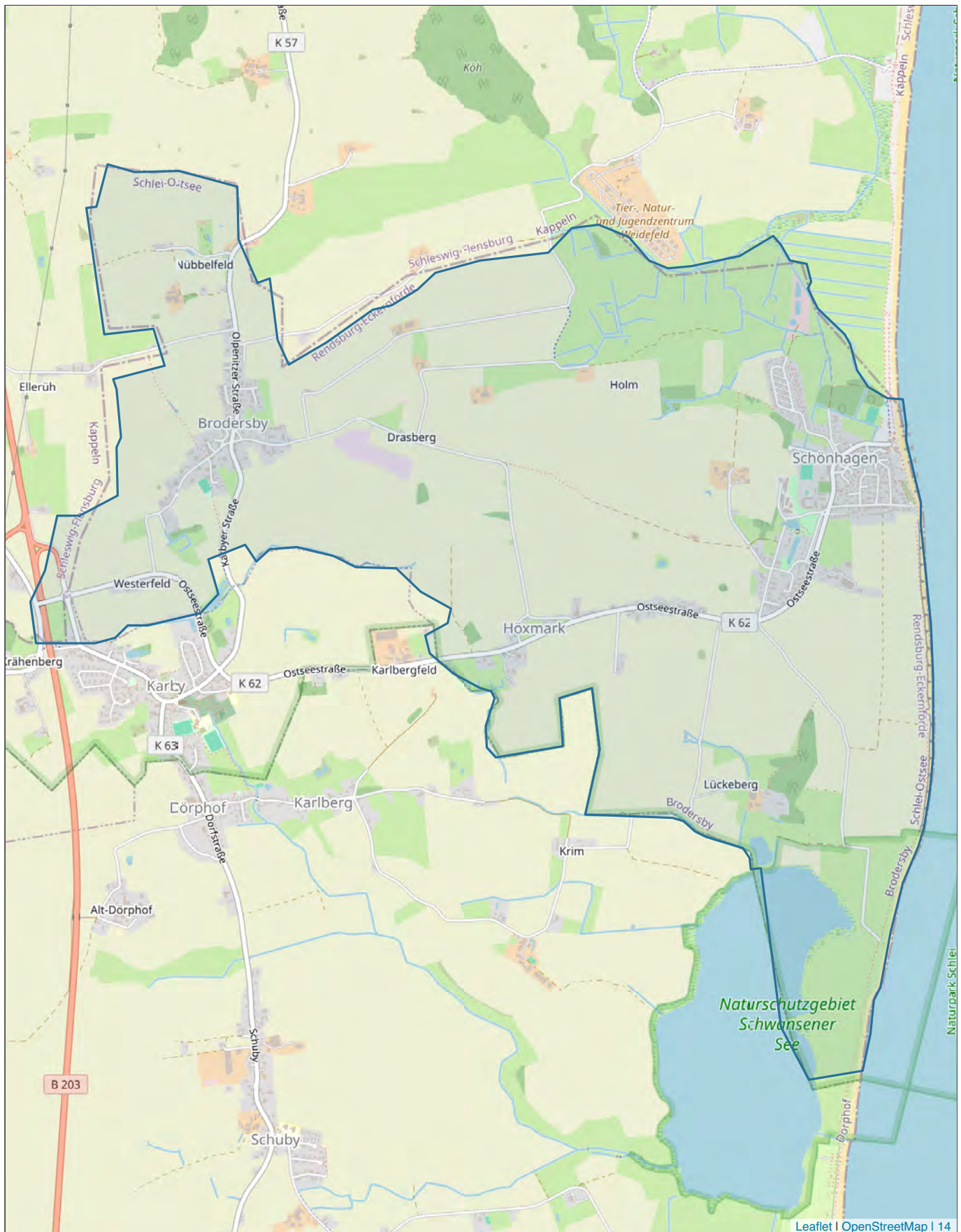


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Brodersby





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	27	61 m²	229.000 EUR	3.809 EUR	4,1 %
GESAMT	31	65 m²	238.500 EUR	3.653 EUR	0,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	9	50 m²	185.000 EUR	3.658 EUR	-12,2 %
GESAMT	11	51 m²	215.000 EUR	3.627 EUR	-16,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	17	60 m²	230.000 EUR	4.167 EUR	
Maisonette-Wohnung	7	86 m²	380.000 EUR	4.523 EUR	
GESAMT	24	76 m²	310.500 EUR	4.329 EUR	-3,8 %

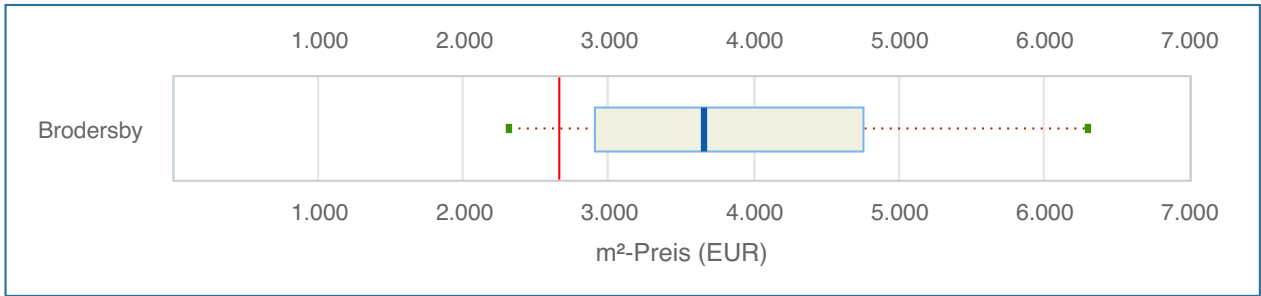
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	48 m²	172.000 EUR	3.545 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	12	46 m²	179.000 EUR	3.909 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	15	86 m²	265.000 EUR	3.372 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	1	160 m²	370.000 EUR	2.312 EUR
6 bis 8 Zimmer	1	145 m²	399.999 EUR	2.759 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

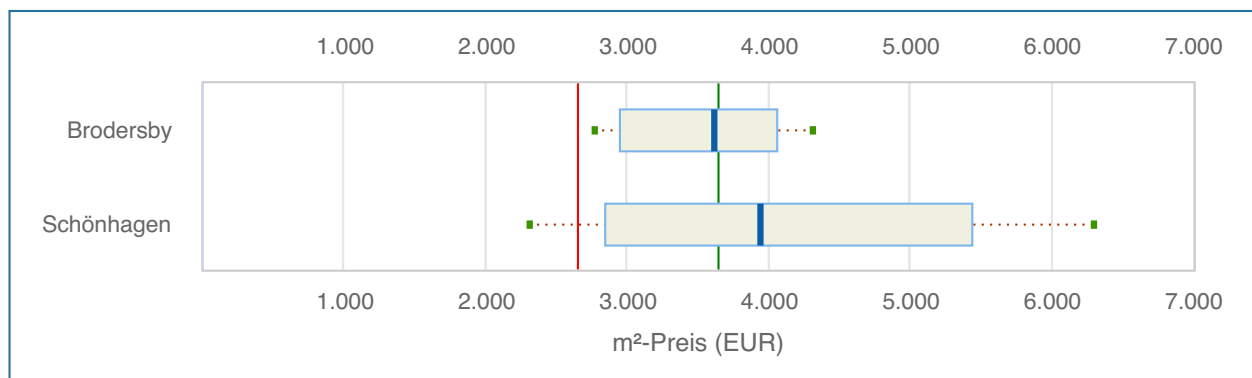
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Brodersby	41	2.313 EUR	2.895 EUR	3.653 EUR	3.747 EUR	4.750 EUR	6.300 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.655 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.653 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

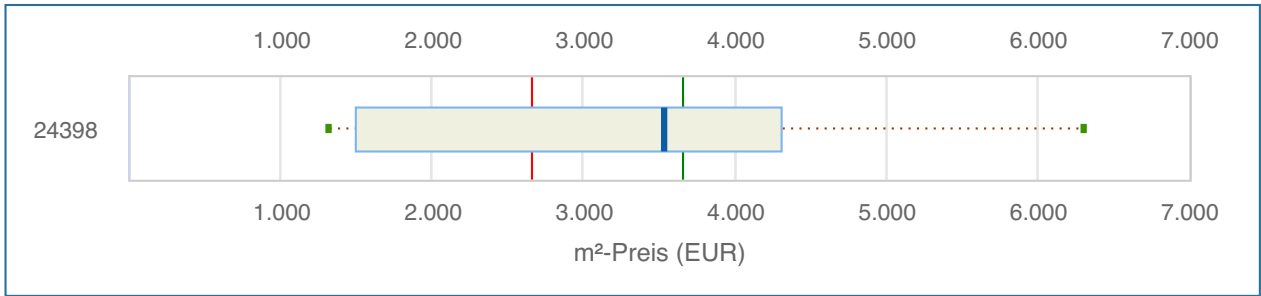
Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.653 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Brodersby	25	2.759 EUR	2.946 EUR	3.613 EUR	3.562 EUR	4.055 EUR	4.308 EUR
Schönhagen	16	2.313 EUR	2.837 EUR	3.944 EUR	4.035 EUR	5.440 EUR	6.300 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

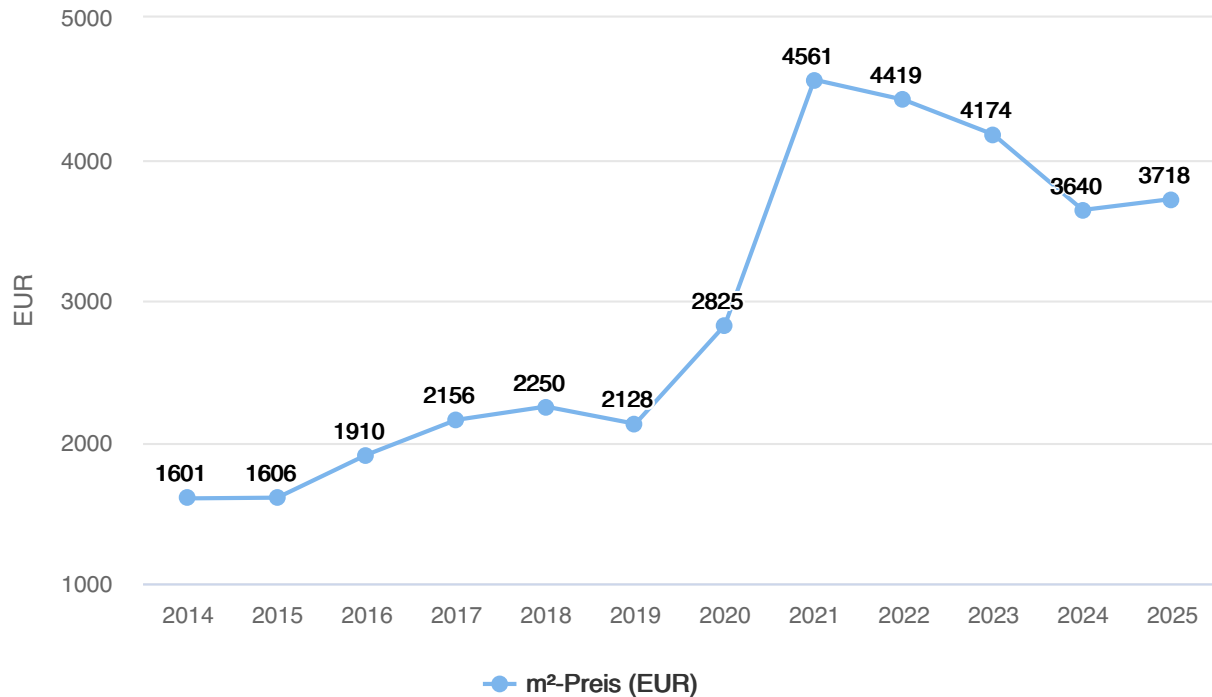
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24398	52	1.309 EUR	1.487 EUR	3.534 EUR	3.400 EUR	4.308 EUR	6.300 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



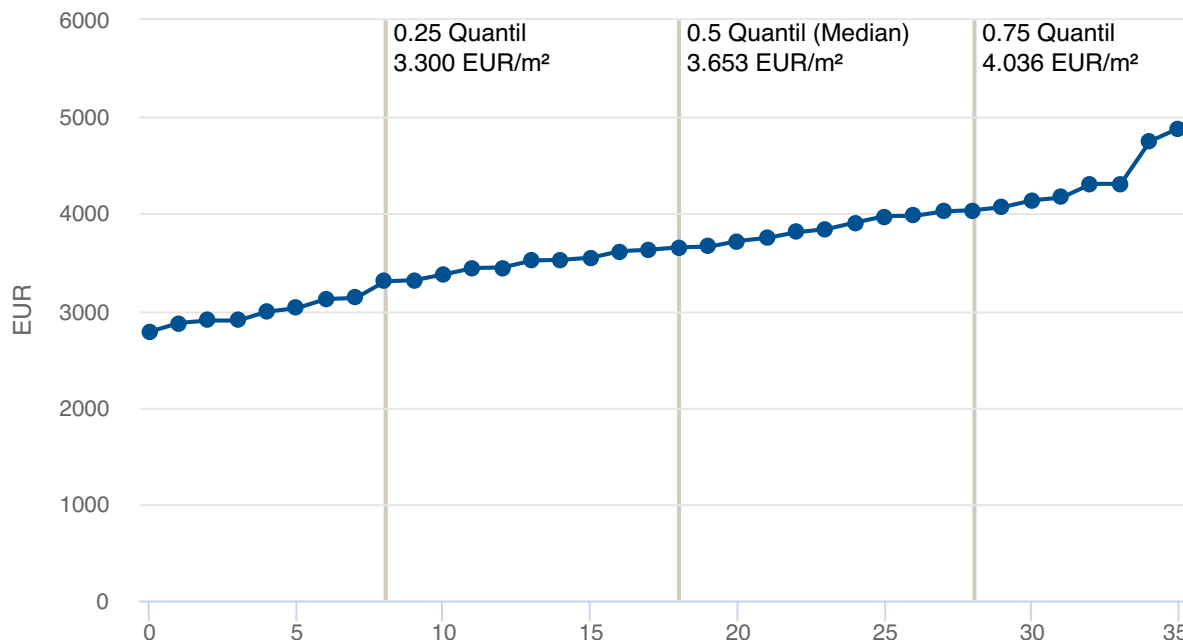
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	19	3.718 EUR	+ 2,1 %	+ 132,2 %	3.774 EUR	+ 1,3 %	+ 133,4 %	80
2024	20	3.640 EUR	-12,8 %	+ 127,4 %	3.727 EUR	-12,1 %	+ 130,5 %	101
2023	21	4.174 EUR	-5,5 %	+ 160,7 %	4.238 EUR	-4,5 %	+ 162,1 %	124
2022	13	4.419 EUR	-3,1 %	+ 176,0 %	4.438 EUR	-2,7 %	+ 174,5 %	60
2021	2	4.561 EUR	+ 61,5 %	+ 184,9 %	4.561 EUR	+ 42,4 %	+ 182,1 %	20
2020	4	2.825 EUR	+ 32,8 %	+ 76,5 %	3.204 EUR	+ 51,3 %	+ 98,1 %	77
2019	14	2.128 EUR	-5,4 %	+ 32,9 %	2.118 EUR	-6,5 %	+ 31,0 %	79
2018	13	2.250 EUR	+ 4,4 %	+ 40,5 %	2.265 EUR	+ 4,8 %	+ 40,1 %	57
2017	8	2.156 EUR	+ 12,9 %	+ 34,7 %	2.161 EUR	+ 9,3 %	+ 33,6 %	106
2016	19	1.910 EUR	+ 18,9 %	+ 19,3 %	1.977 EUR	+ 21,6 %	+ 22,3 %	145
2015	10	1.606 EUR	+ 0,3 %	+ 0,3 %	1.626 EUR	+ 0,6 %	+ 0,6 %	317
2014	8	1.601 EUR			1.617 EUR			130



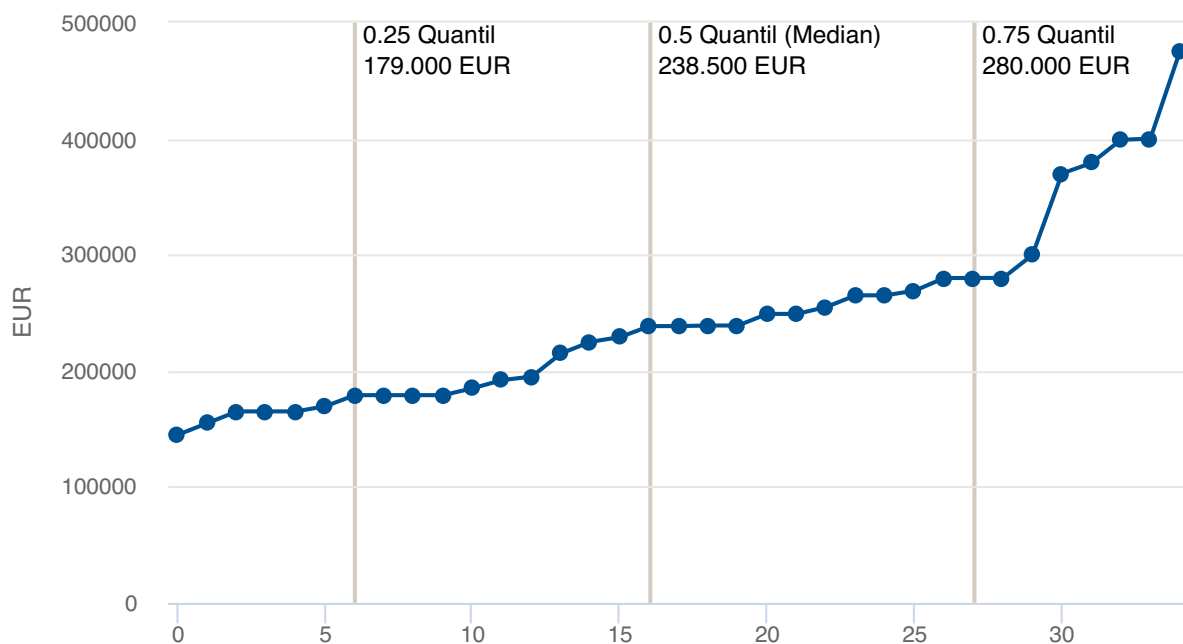
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

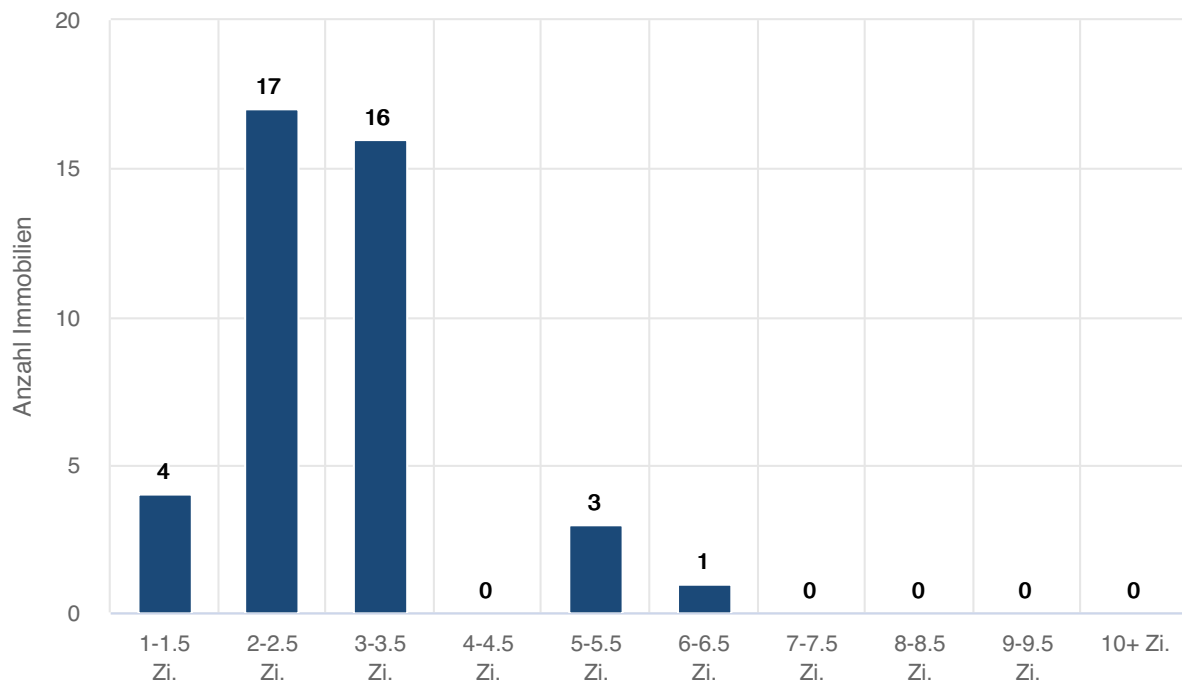


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

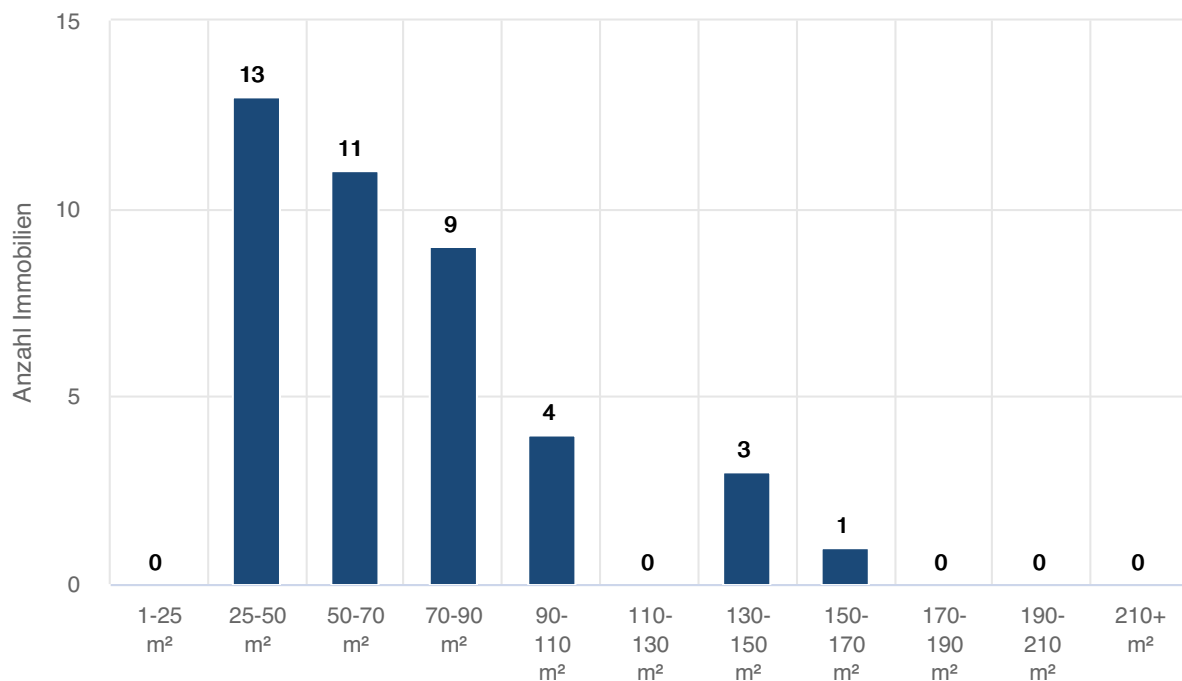


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Brodersby | Brodersby

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	15	51 m²	185.000 EUR	3.653 EUR	0,3 %
GESAMT	18	58 m²	210.000 EUR	3.586 EUR	-0,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	6	50 m²	182.000 EUR	3.643 EUR	-11,1 %
GESAMT	8	60 m²	220.000 EUR	3.620 EUR	-13,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	13	60 m²	228.000 EUR	4.100 EUR
GESAMT	18	76 m²	310.500 EUR	4.171 EUR

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

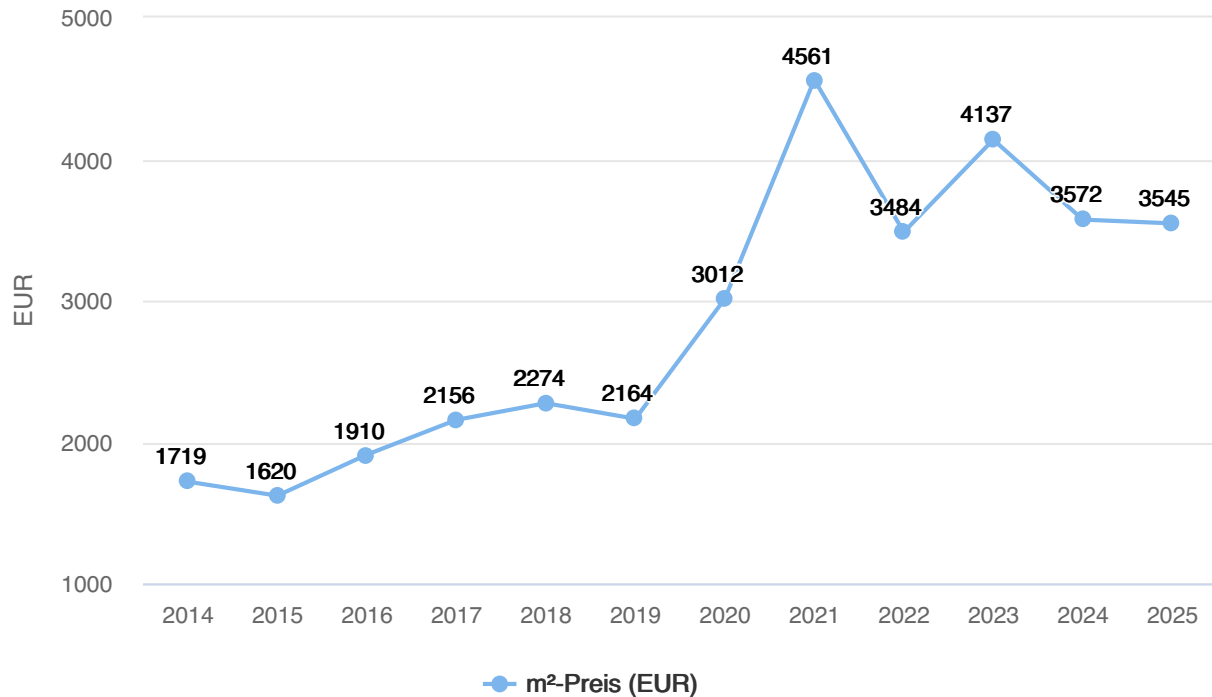
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	48 m²	172.000 EUR	3.545 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	9	47 m²	179.000 EUR	3.809 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	6	82 m²	257.000 EUR	3.342 EUR
6 bis 8 Zimmer	1	145 m²	399.999 EUR	2.759 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	9	3.545 EUR	-0,8 %	+ 106,2 %	3.598 EUR	+ 2,2 %	+ 109,1 %	91
2024	14	3.572 EUR	-13,7 %	+ 107,8 %	3.522 EUR	-15,9 %	+ 104,6 %	126
2023	18	4.137 EUR	+ 18,7 %	+ 140,7 %	4.189 EUR	+ 17,4 %	+ 143,4 %	132
2022	4	3.484 EUR	-23,6 %	+ 102,7 %	3.567 EUR	-21,8 %	+ 107,3 %	124
2021	2	4.561 EUR	+ 51,4 %	+ 165,3 %	4.561 EUR	+ 34,5 %	+ 165,0 %	20
2020	3	3.012 EUR	+ 39,2 %	+ 75,2 %	3.392 EUR	+ 63,7 %	+ 97,1 %	94
2019	9	2.164 EUR	-4,8 %	+ 25,9 %	2.072 EUR	-10,5 %	+ 20,4 %	84
2018	9	2.274 EUR	+ 5,5 %	+ 32,3 %	2.316 EUR	+ 7,2 %	+ 34,6 %	66
2017	8	2.156 EUR	+ 12,9 %	+ 25,4 %	2.161 EUR	+ 7,2 %	+ 25,6 %	106
2016	17	1.910 EUR	+ 17,9 %	+ 11,1 %	2.016 EUR	+ 19,4 %	+ 17,1 %	159
2015	8	1.620 EUR	-5,8 %	-5,8 %	1.688 EUR	-1,9 %	-1,9 %	368
2014	5	1.719 EUR			1.721 EUR			77

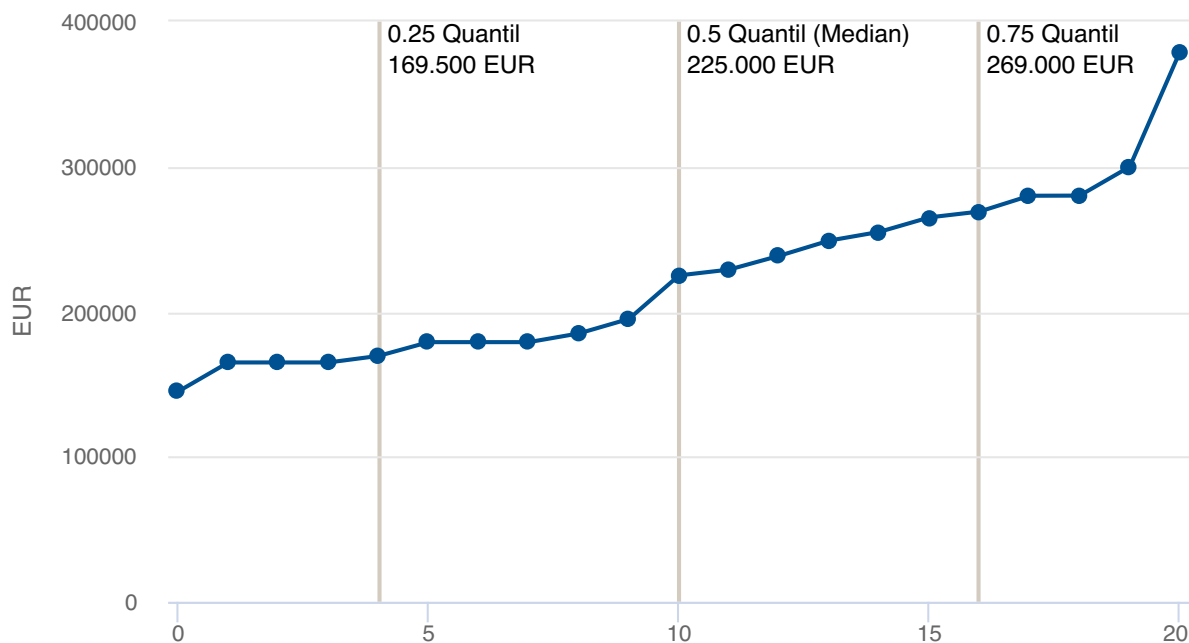


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis

Here comes SVG..

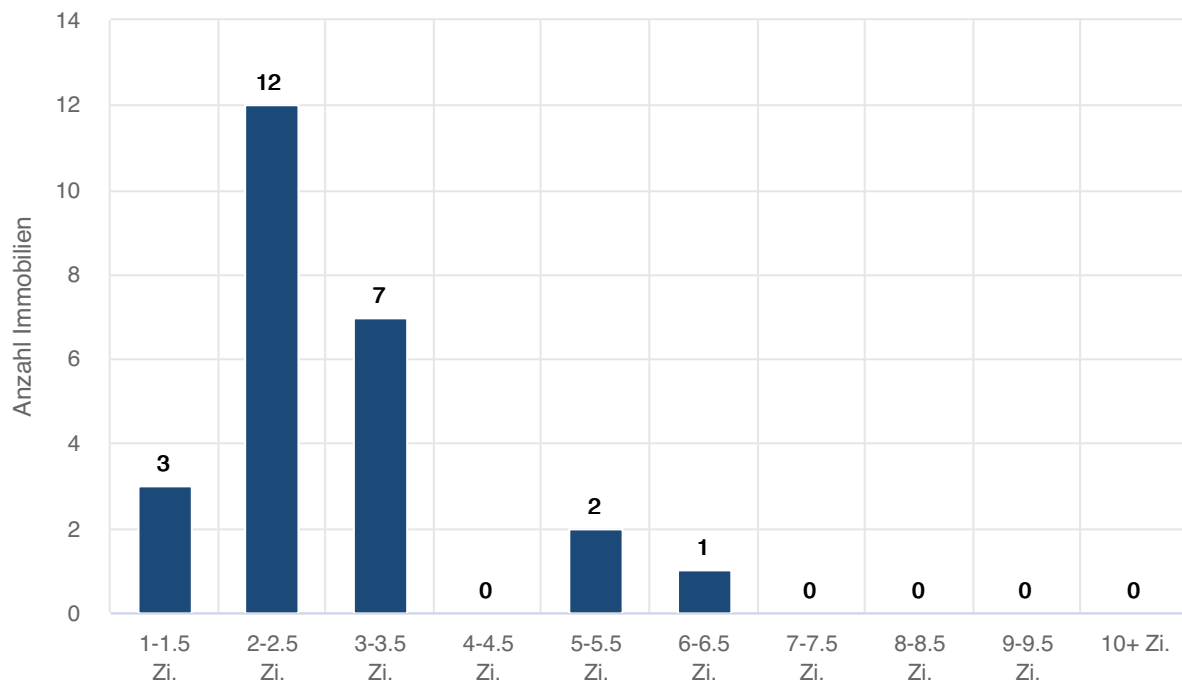
Aufsteigend nach Kaufpreis



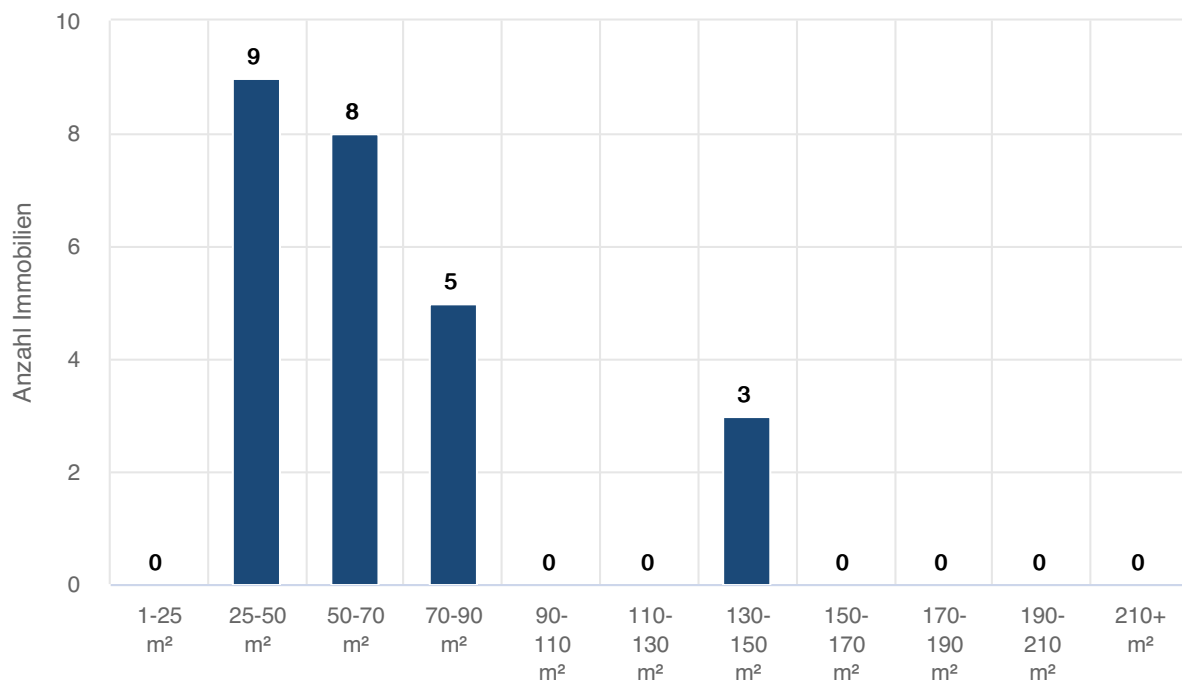


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Brodersby | Schönhagen

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	12	86 m²	252.000 EUR	3.944 EUR
GESAMT	13	86 m²	249.000 EUR	3.910 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	-----------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
GESAMT	6	73 m²	324.500 EUR	4.431 EUR

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

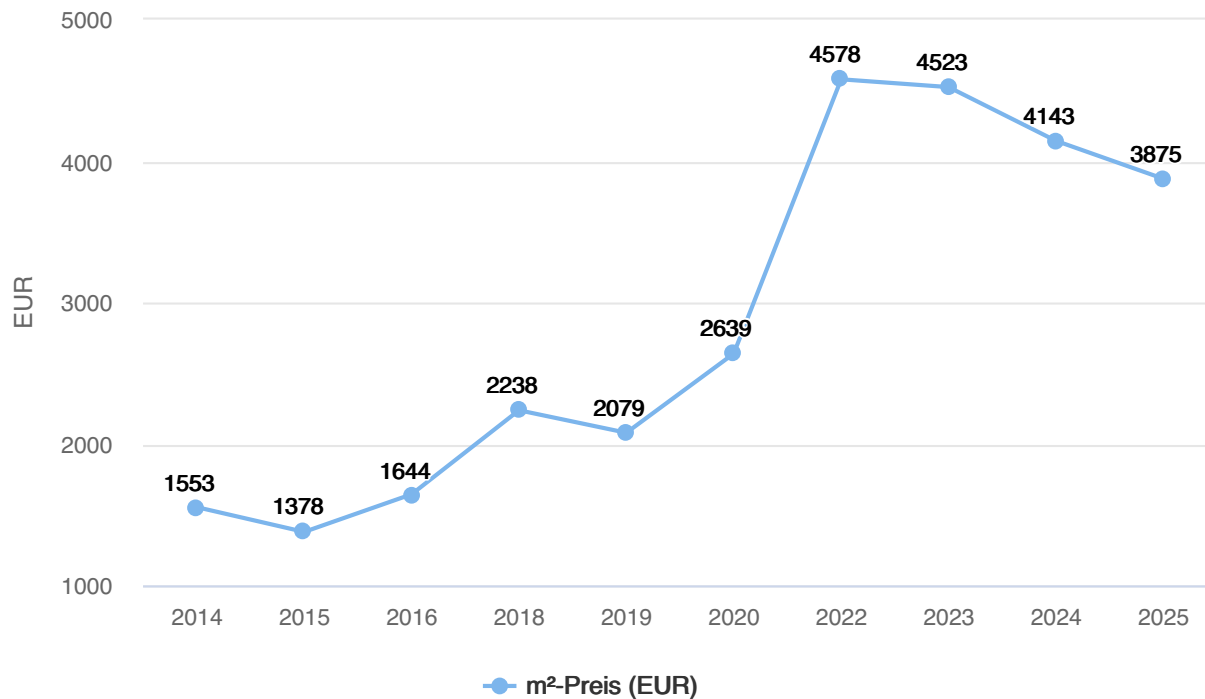
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	3	45 m²	179.000 EUR	3.978 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	9	86 m²	265.000 EUR	3.910 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	1	160 m²	370.000 EUR	2.312 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



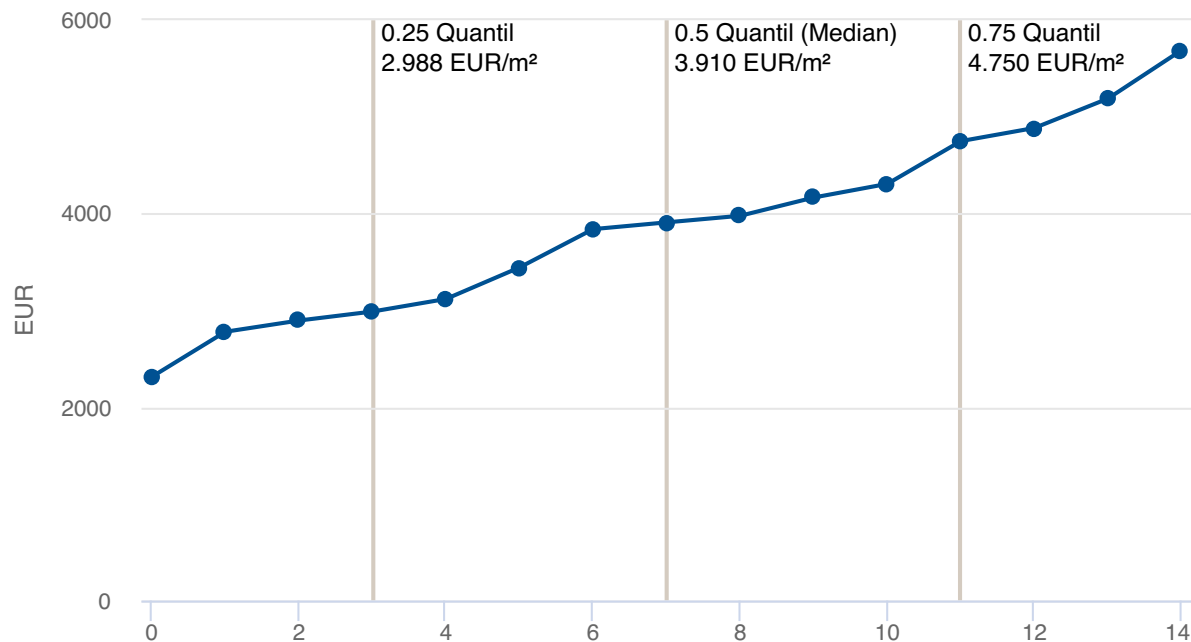
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	10	3.875 EUR	-6,5 %	+ 149,5 %	3.933 EUR	-6,5 %	+ 153,3 %	70
2024	6	4.143 EUR	-8,4 %	+ 166,8 %	4.205 EUR	-7,3 %	+ 170,8 %	44
2023	3	4.523 EUR	-1,2 %	+ 191,2 %	4.536 EUR	-6,0 %	+ 192,1 %	73
2022	9	4.578 EUR	+ 73,5 %	+ 194,8 %	4.825 EUR	+ 82,8 %	+ 210,7 %	31
2020	1	2.639 EUR	+ 26,9 %	+ 69,9 %	2.639 EUR	+ 20,0 %	+ 69,9 %	26
2019	5	2.079 EUR	-7,1 %	+ 33,9 %	2.200 EUR	+ 2,4 %	+ 41,7 %	70
2018	4	2.238 EUR	+ 36,1 %	+ 44,1 %	2.149 EUR	+ 30,7 %	+ 38,4 %	35
2016	2	1.644 EUR	+ 19,3 %	+ 5,9 %	1.644 EUR	+ 19,3 %	+ 5,9 %	28
2015	2	1.378 EUR	-11,3 %	-11,3 %	1.378 EUR	-11,3 %	-11,3 %	115
2014	2	1.553 EUR			1.553 EUR			326

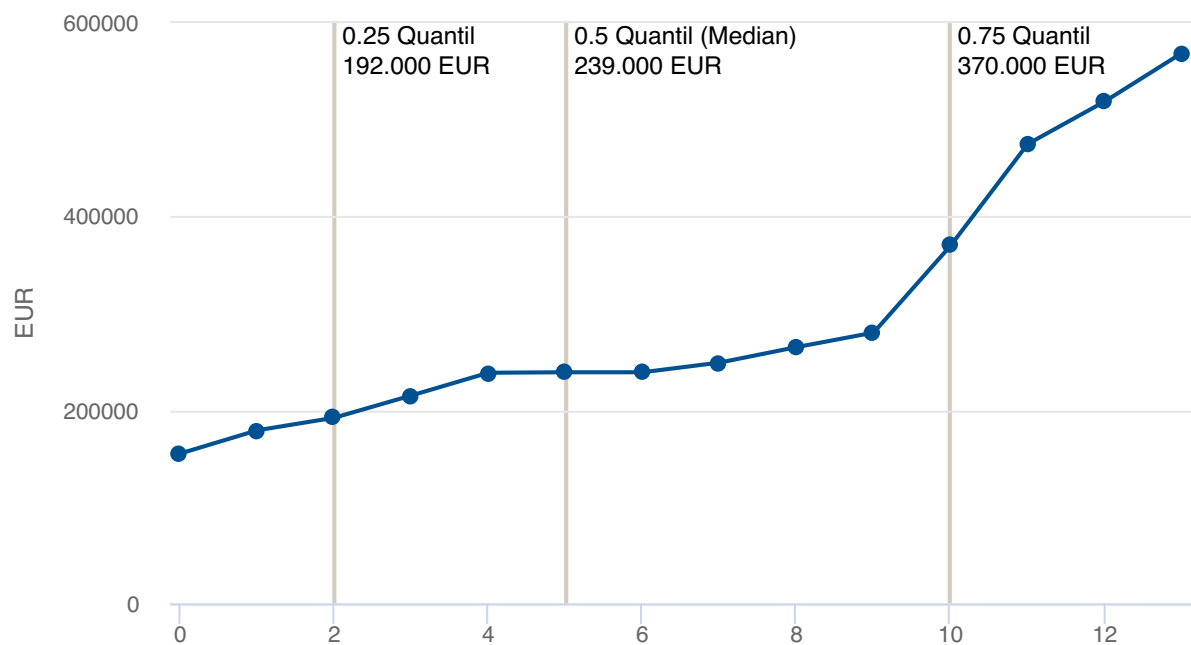


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



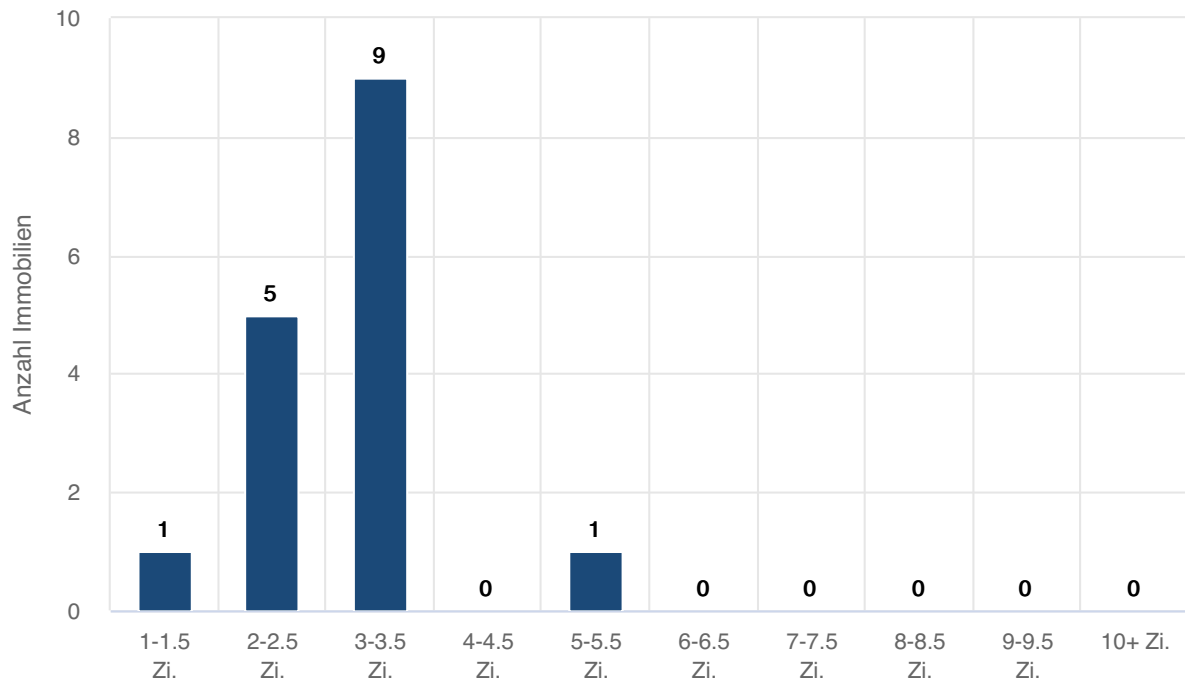
Aufsteigend nach Kaufpreis



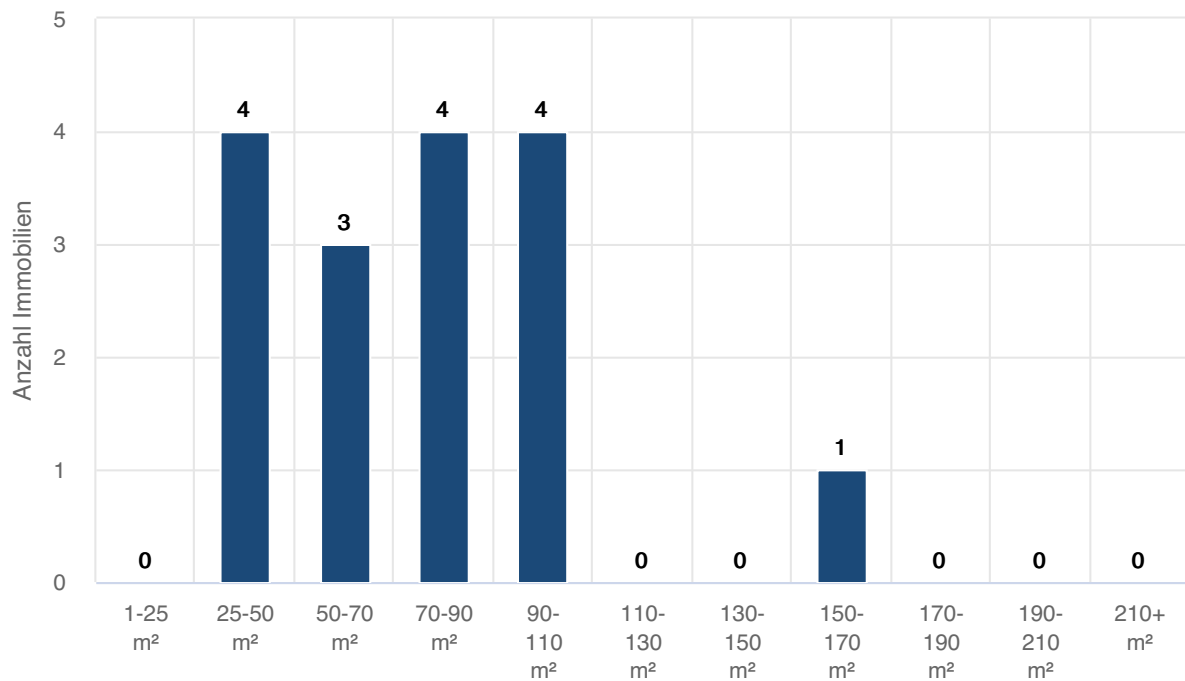


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

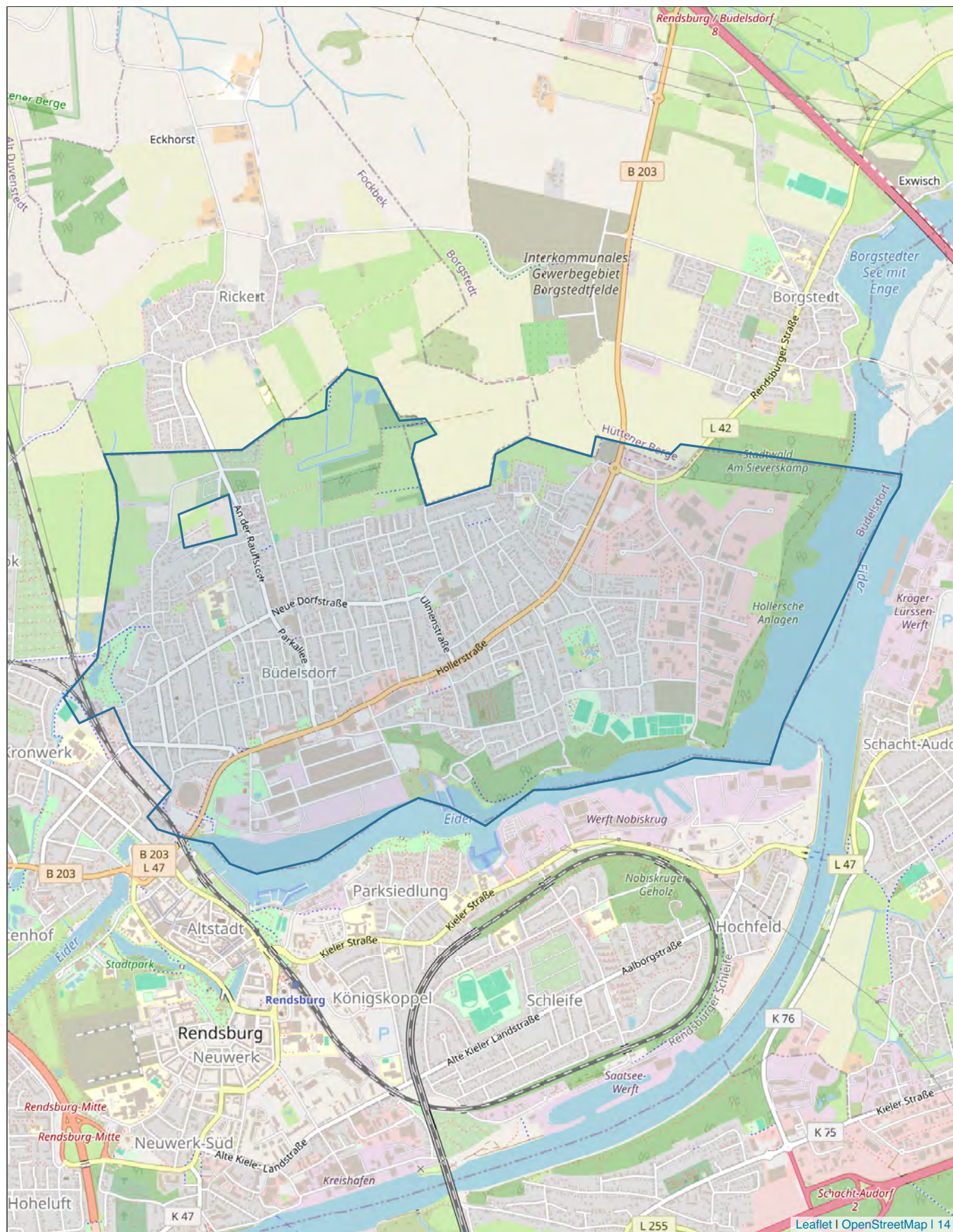


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Büdelsdorf





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	34	73 m²	154.500 EUR	2.155 EUR	-6,6 %
GESAMT	34	73 m²	154.500 EUR	2.155 EUR	-6,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	23	74 m²	168.000 EUR	2.308 EUR	-6,4 %
GESAMT	23	74 m²	168.000 EUR	2.308 EUR	-8,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	17	65 m²	165.000 EUR	2.467 EUR	-8,2 %
GESAMT	18	66 m²	165.000 EUR	2.510 EUR	-7,3 %

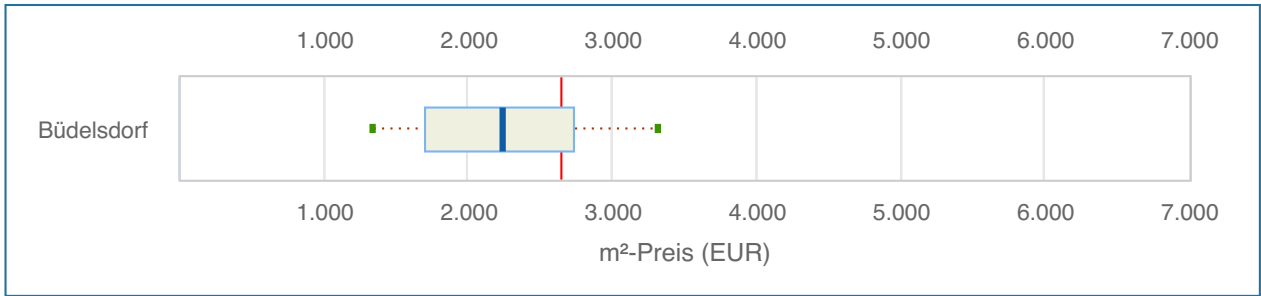
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	12	60 m²	139.000 EUR	2.318 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	15	74 m²	149.000 EUR	2.014 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	7	111 m²	269.000 EUR	2.153 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

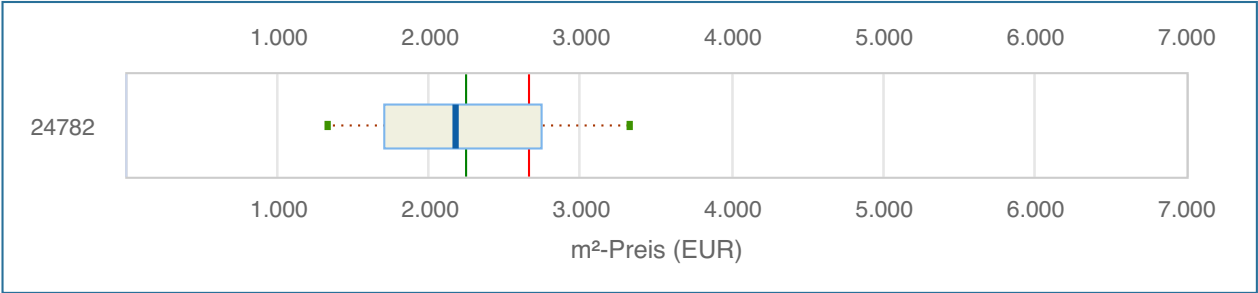
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Büdelsdorf	57	1.328 EUR	1.694 EUR	2.244 EUR	2.236 EUR	2.734 EUR	3.318 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

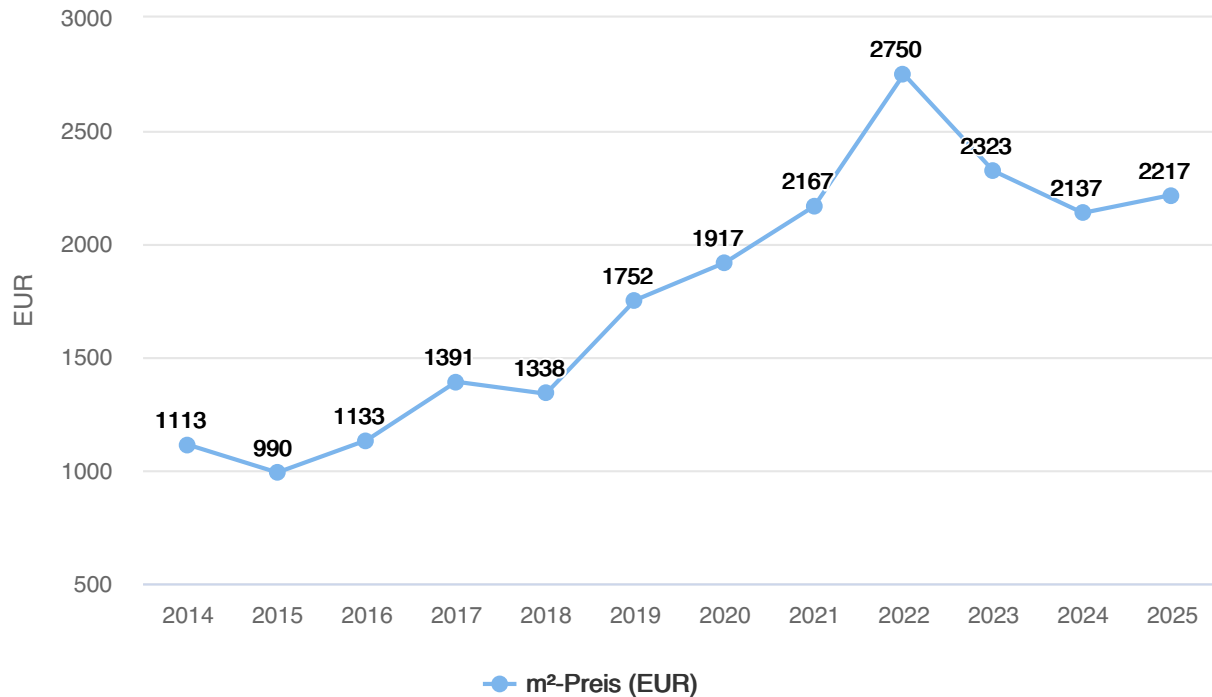
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24782	60	1.328 EUR	1.697 EUR	2.175 EUR	2.219 EUR	2.732 EUR	3.318 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



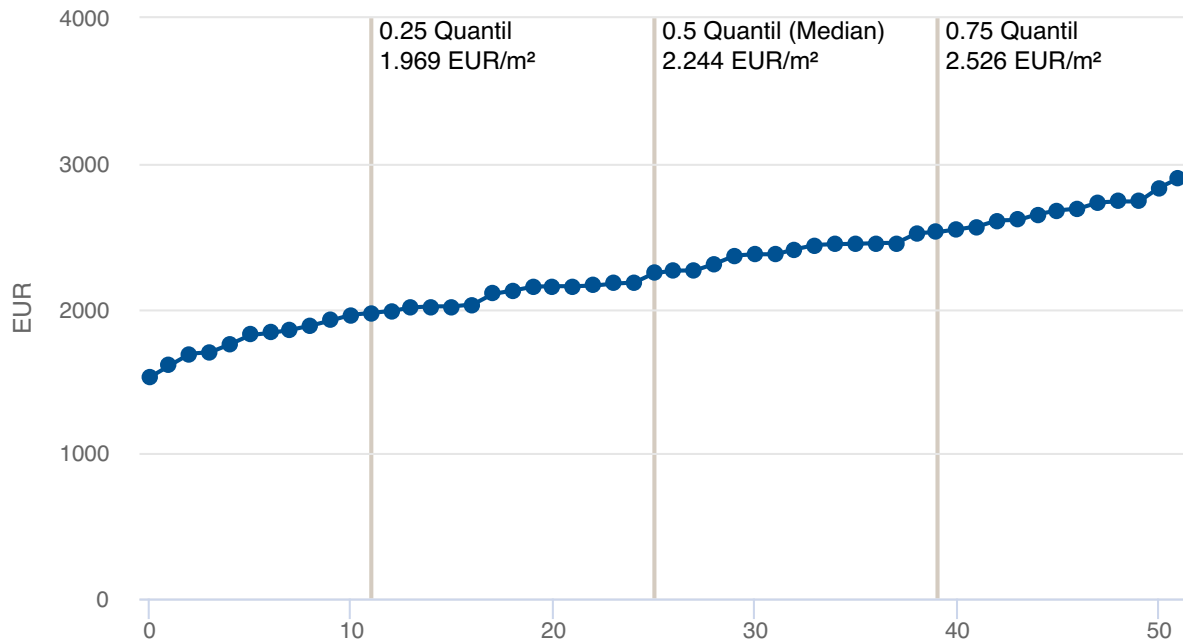
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	26	2.217 EUR	+ 3,7 %	+ 99,2 %	2.241 EUR	+ 2,1 %	+ 84,3 %	59
2024	26	2.137 EUR	-8,0 %	+ 92,0 %	2.194 EUR	-8,9 %	+ 80,4 %	80
2023	18	2.323 EUR	-15,5 %	+ 108,7 %	2.408 EUR	-13,4 %	+ 98,0 %	76
2022	33	2.750 EUR	+ 26,9 %	+ 147,1 %	2.780 EUR	+ 26,4 %	+ 128,6 %	40
2021	14	2.167 EUR	+ 13,0 %	+ 94,7 %	2.199 EUR	+ 18,7 %	+ 80,8 %	18
2020	15	1.917 EUR	+ 9,4 %	+ 72,2 %	1.852 EUR	+ 15,8 %	+ 52,3 %	39
2019	18	1.752 EUR	+ 30,9 %	+ 57,4 %	1.600 EUR	+ 16,6 %	+ 31,6 %	69
2018	22	1.338 EUR	-3,8 %	+ 20,2 %	1.372 EUR	+ 3,2 %	+ 12,8 %	39
2017	17	1.391 EUR	+ 22,8 %	+ 25,0 %	1.329 EUR	+ 13,9 %	+ 9,3 %	43
2016	23	1.133 EUR	+ 14,4 %	+ 1,8 %	1.167 EUR	+ 8,5 %	-4,0 %	111
2015	22	990 EUR	-11,1 %	-11,1 %	1.076 EUR	-11,5 %	-11,5 %	45
2014	33	1.113 EUR			1.216 EUR			104



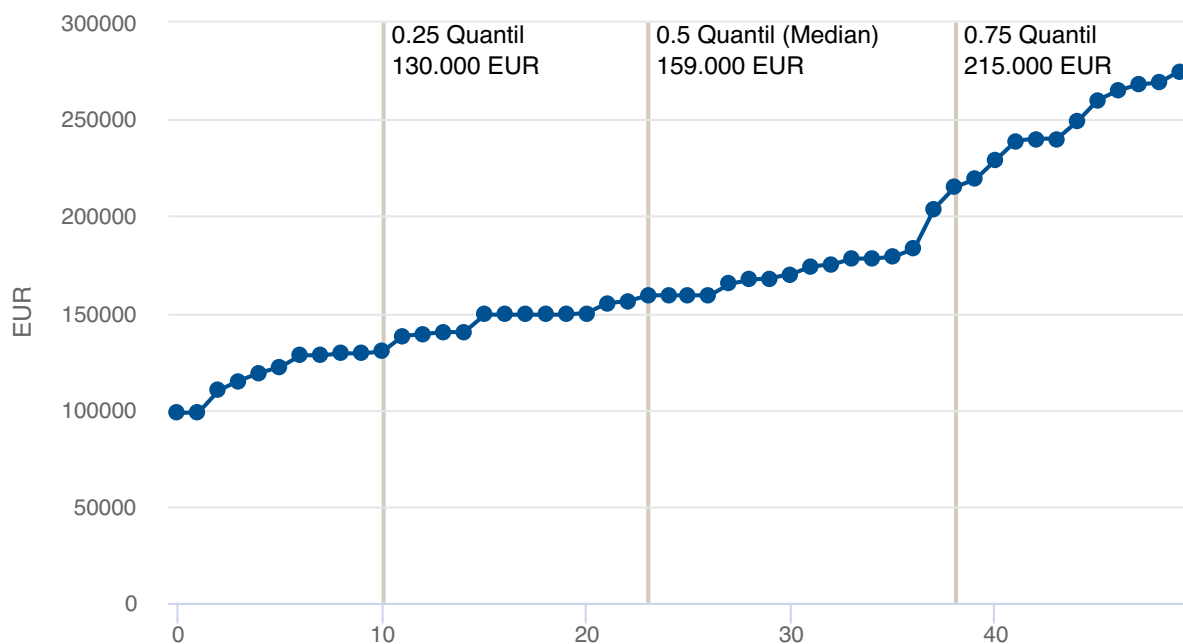
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

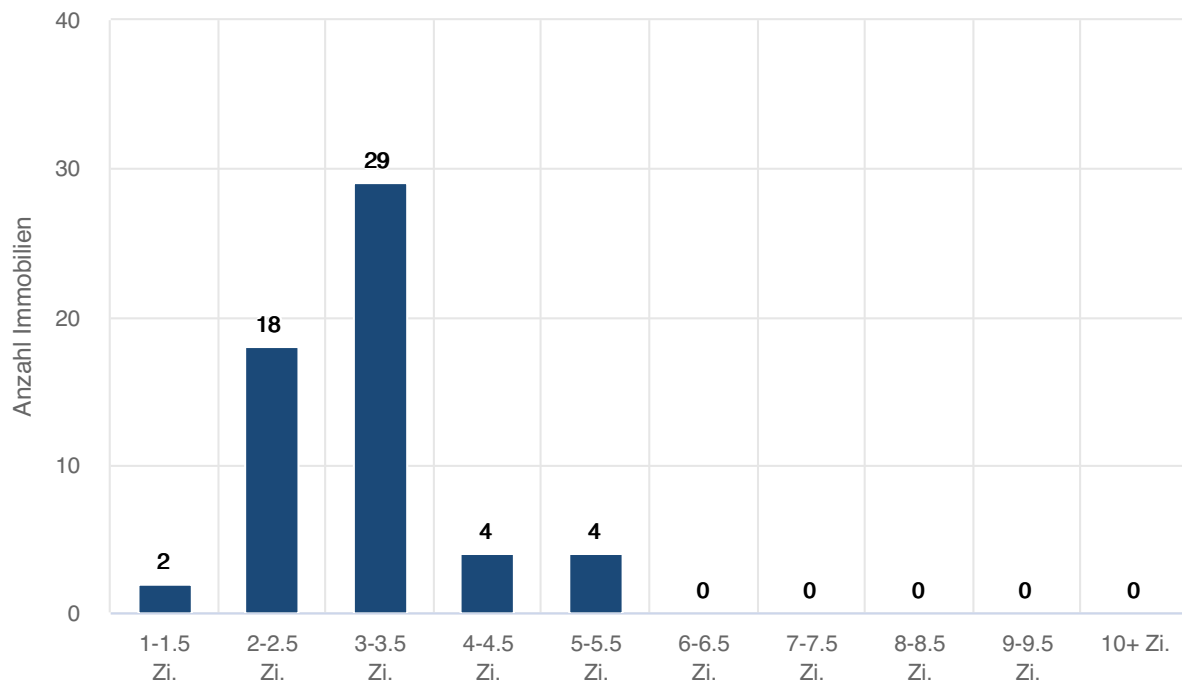


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

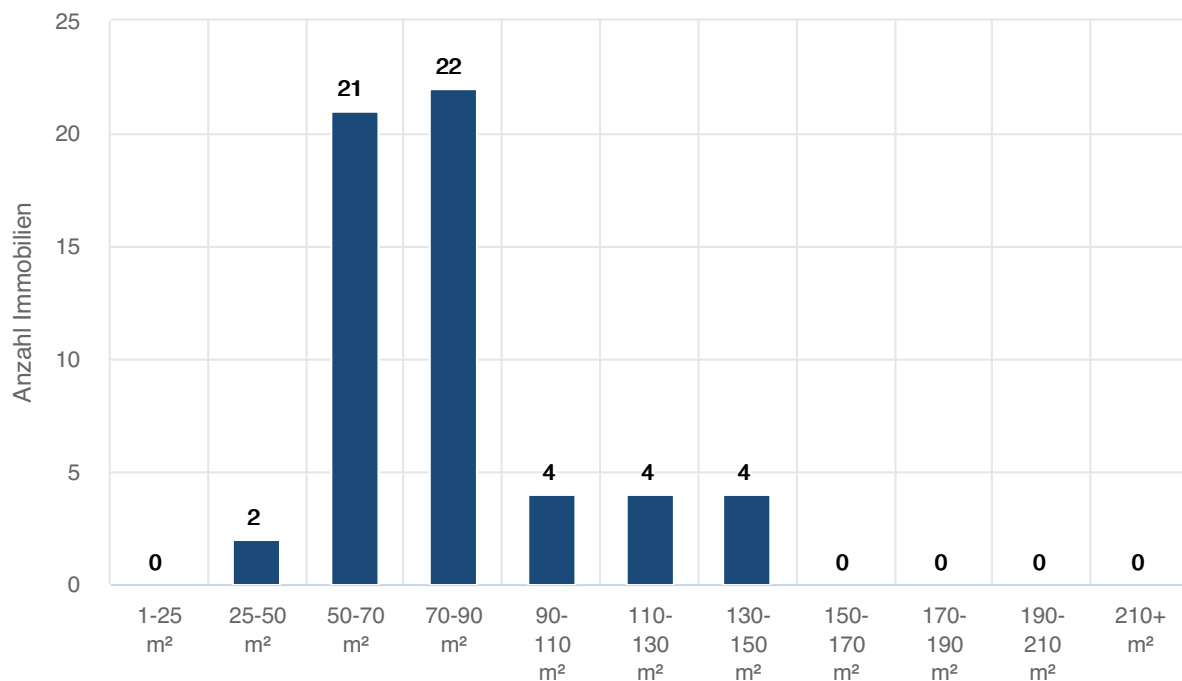


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Büdelsdorf | Büdelsdorf

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	34	73 m²	154.500 EUR	2.155 EUR	-6,6 %
GESAMT	34	73 m²	154.500 EUR	2.155 EUR	-6,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	23	74 m²	168.000 EUR	2.308 EUR	-6,4 %
GESAMT	23	74 m²	168.000 EUR	2.308 EUR	-8,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	17	65 m²	165.000 EUR	2.467 EUR	-8,2 %
GESAMT	18	66 m²	165.000 EUR	2.510 EUR	-7,3 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

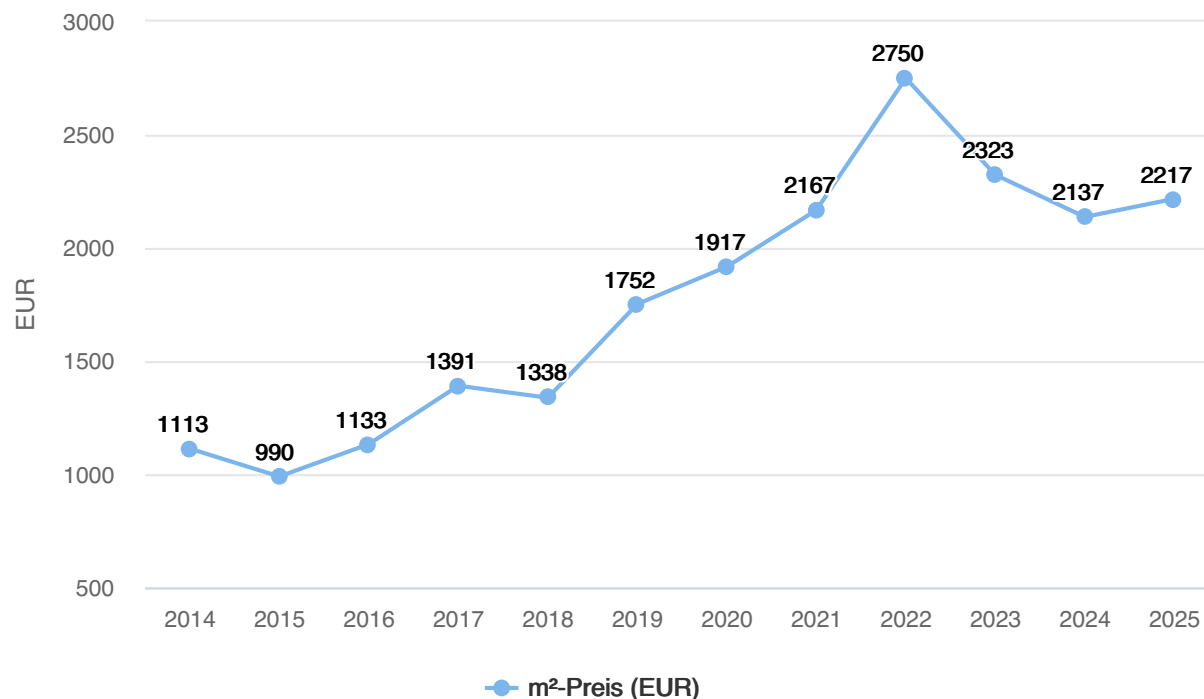
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	12	60 m²	139.000 EUR	2.318 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	15	74 m²	149.000 EUR	2.014 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	7	111 m²	269.000 EUR	2.153 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



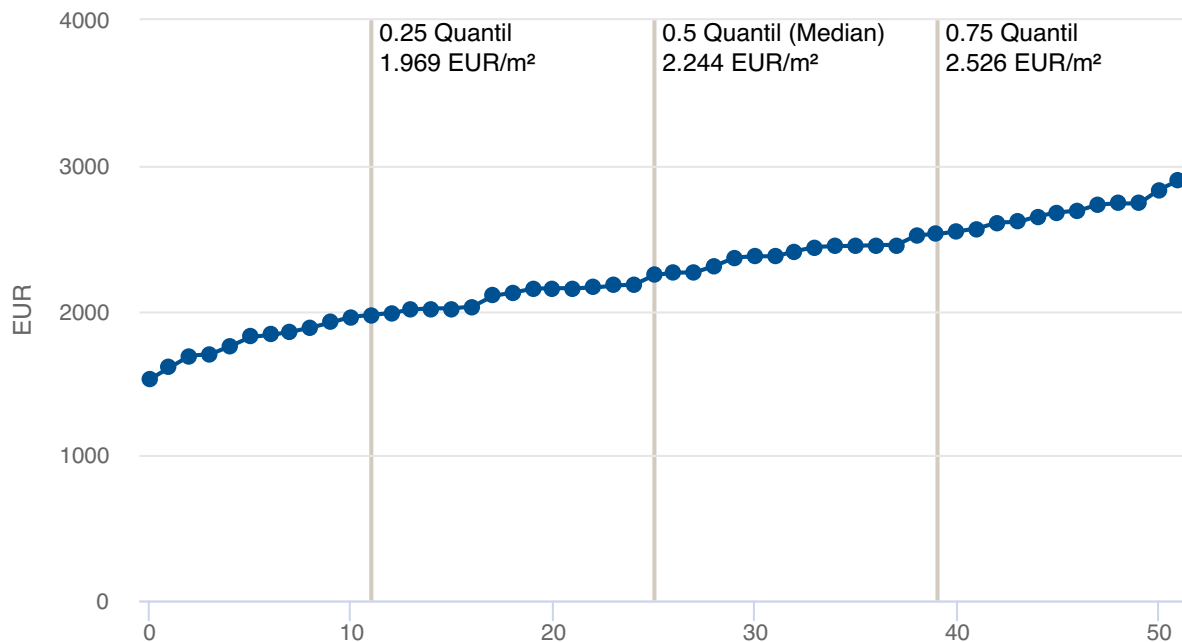
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	26	2.217 EUR	+ 3,7 %	+ 99,2 %	2.241 EUR	+ 2,1 %	+ 84,3 %	59
2024	26	2.137 EUR	-8,0 %	+ 92,0 %	2.194 EUR	-8,9 %	+ 80,4 %	80
2023	18	2.323 EUR	-15,5 %	+ 108,7 %	2.408 EUR	-13,4 %	+ 98,0 %	76
2022	33	2.750 EUR	+ 26,9 %	+ 147,1 %	2.780 EUR	+ 26,4 %	+ 128,6 %	40
2021	14	2.167 EUR	+ 13,0 %	+ 94,7 %	2.199 EUR	+ 18,7 %	+ 80,8 %	18
2020	15	1.917 EUR	+ 9,4 %	+ 72,2 %	1.852 EUR	+ 15,8 %	+ 52,3 %	39
2019	18	1.752 EUR	+ 30,9 %	+ 57,4 %	1.600 EUR	+ 16,6 %	+ 31,6 %	69
2018	22	1.338 EUR	-3,8 %	+ 20,2 %	1.372 EUR	+ 3,2 %	+ 12,8 %	39
2017	17	1.391 EUR	+ 22,8 %	+ 25,0 %	1.329 EUR	+ 13,9 %	+ 9,3 %	43
2016	23	1.133 EUR	+ 14,4 %	+ 1,8 %	1.167 EUR	+ 8,5 %	-4,0 %	111
2015	22	990 EUR	-11,1 %	-11,1 %	1.076 EUR	-11,5 %	-11,5 %	45
2014	33	1.113 EUR			1.216 EUR			104

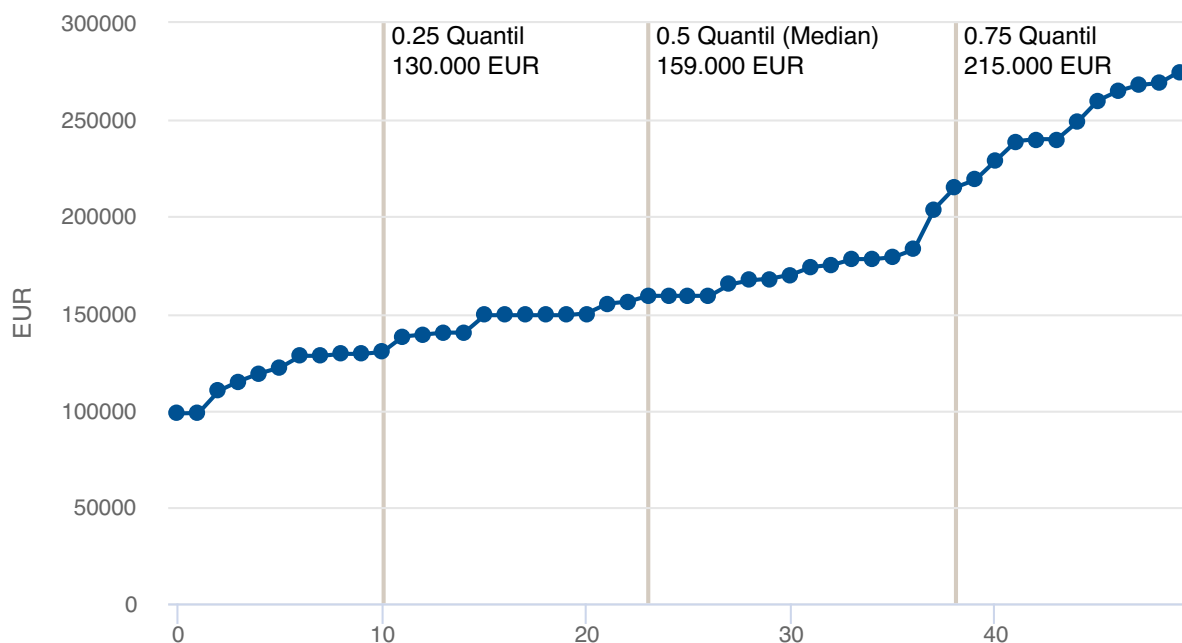


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



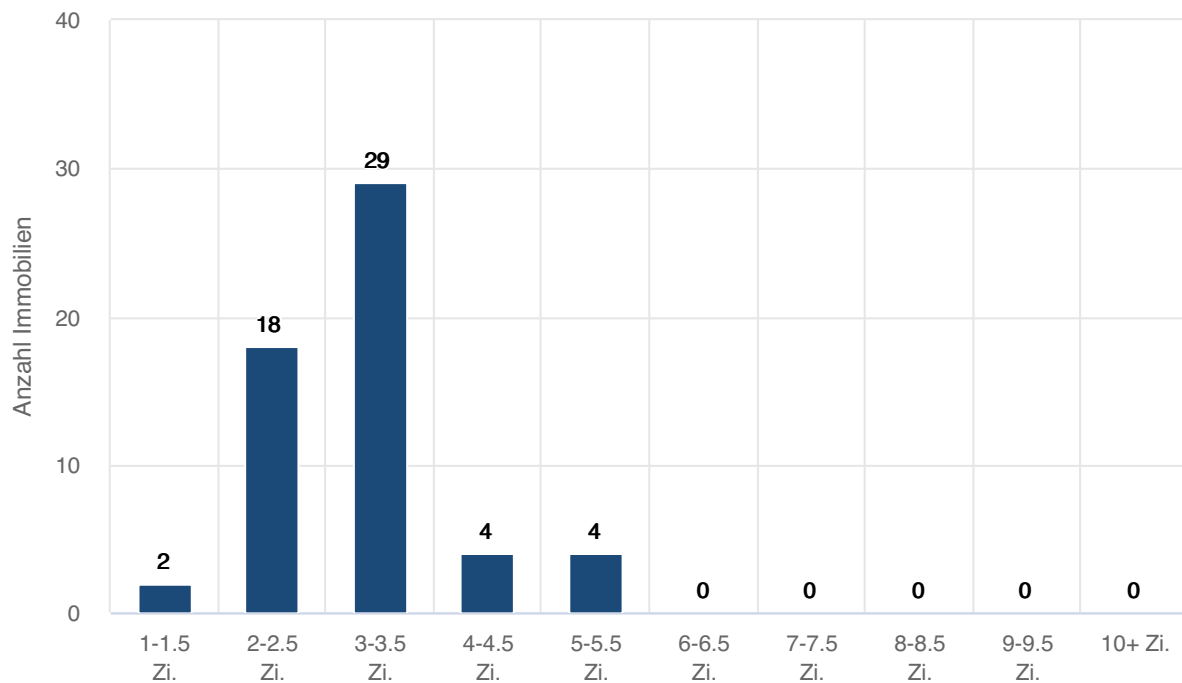
Aufsteigend nach Kaufpreis



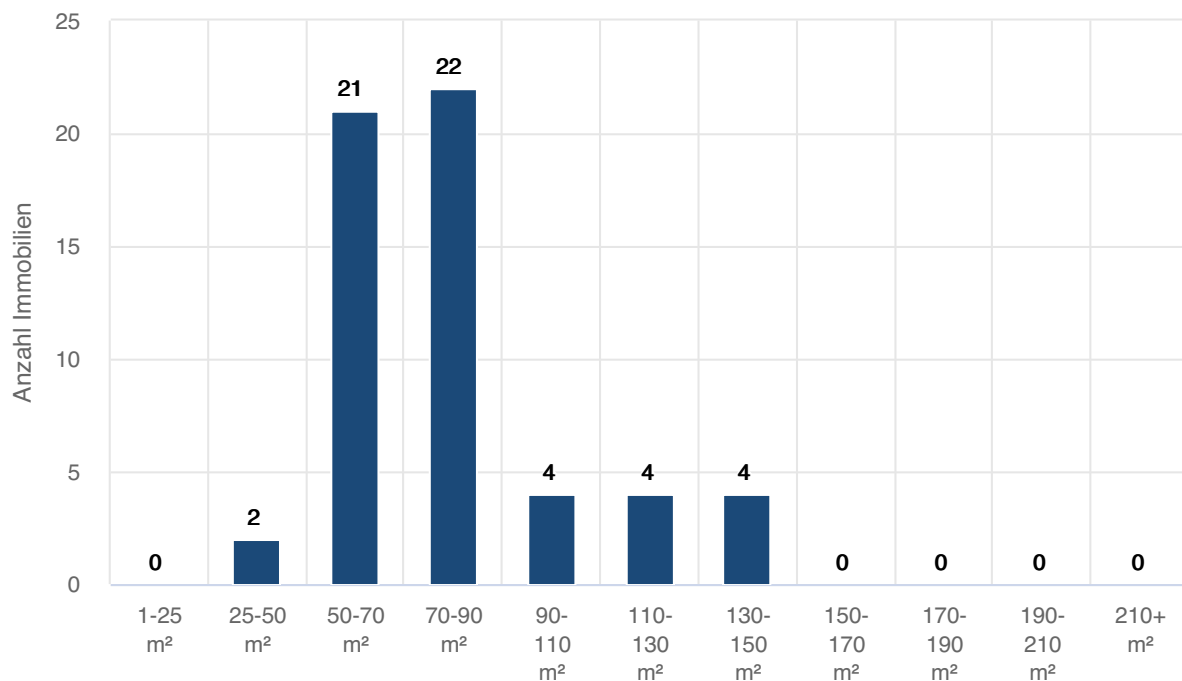


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

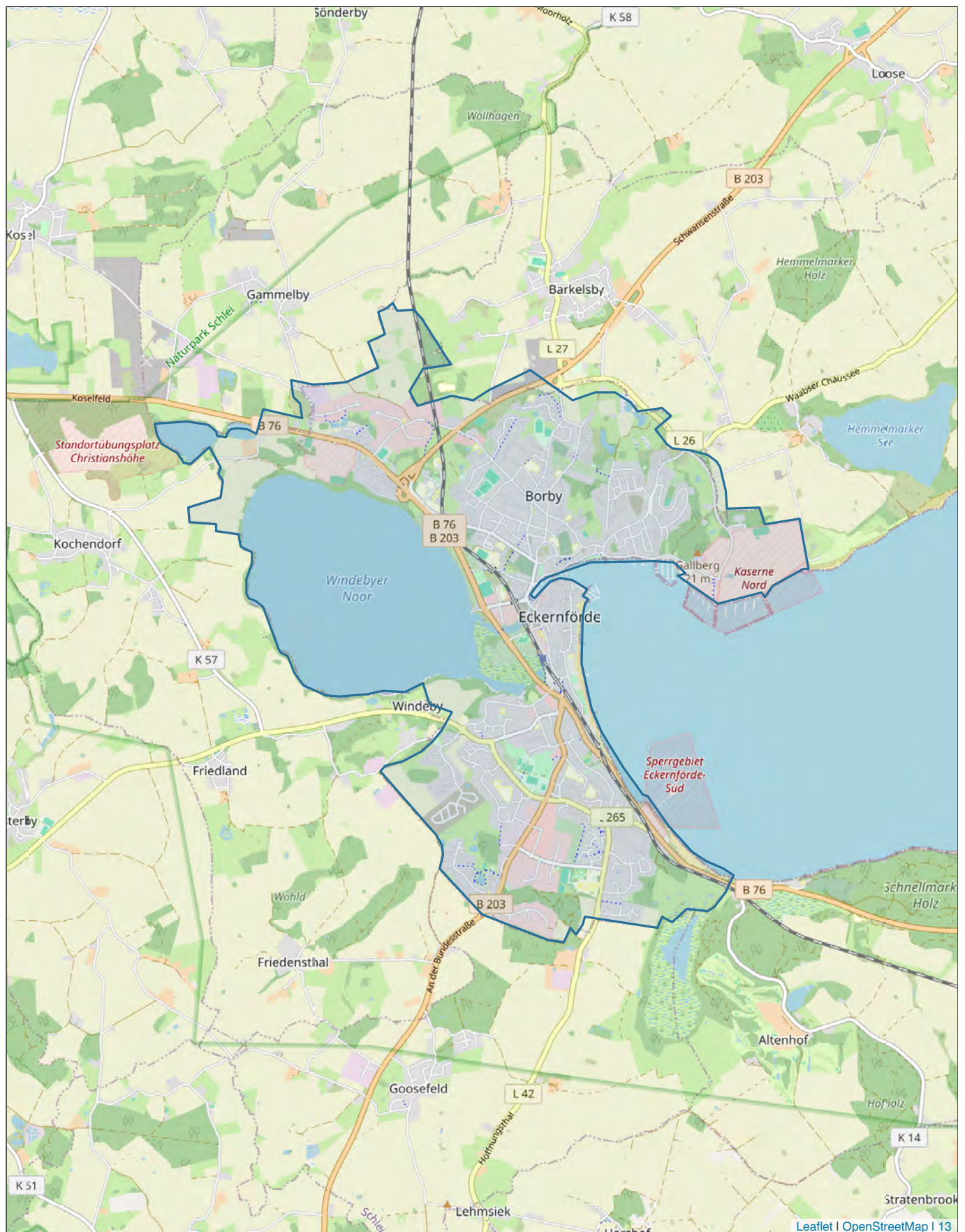


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Eckernförde





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	101	72 m²	249.000 EUR	3.603 EUR	-12,0 %
GESAMT	107	73 m²	250.000 EUR	3.634 EUR	-9,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	95	74 m²	268.000 EUR	4.096 EUR	12,3 %
GESAMT	98	76 m²	266.500 EUR	4.027 EUR	8,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	80	72 m²	266.700 EUR	3.647 EUR	-6,3 %
GESAMT	90	73 m²	269.850 EUR	3.714 EUR	-4,8 %

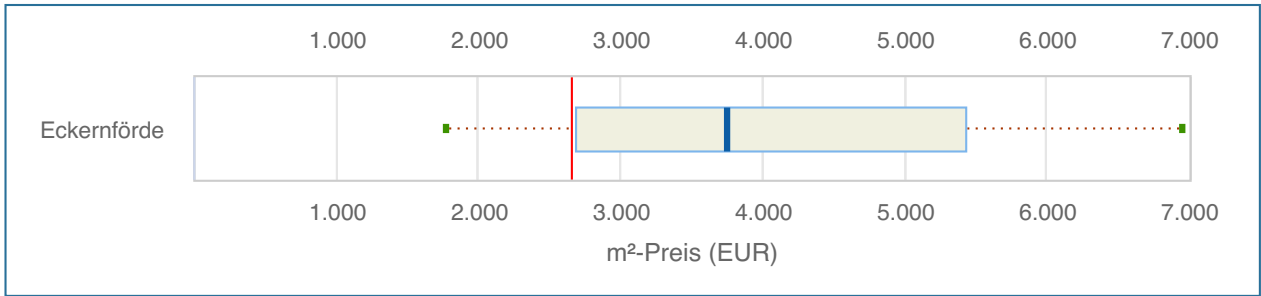
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	13	45 m²	179.000 EUR	4.432 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	32	58 m²	225.000 EUR	3.672 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	44	83 m²	298.500 EUR	3.624 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	15	103 m²	349.000 EUR	3.024 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

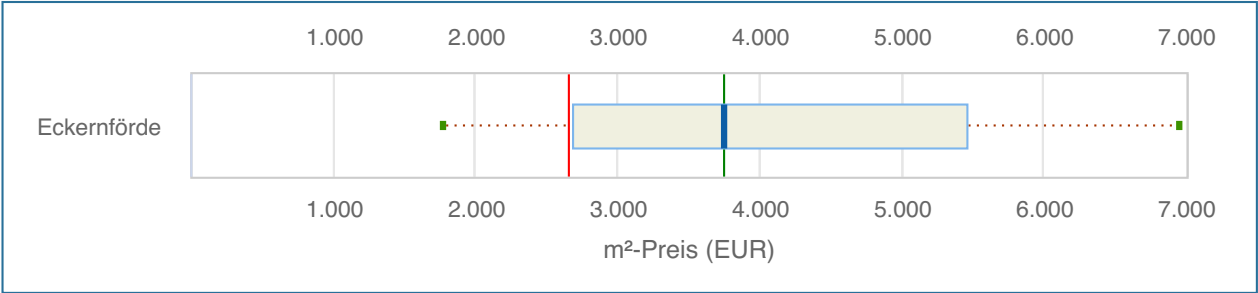
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Eckernförde	203	1.763 EUR	2.677 EUR	3.750 EUR	3.969 EUR	5.433 EUR	6.944 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.655 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.750 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

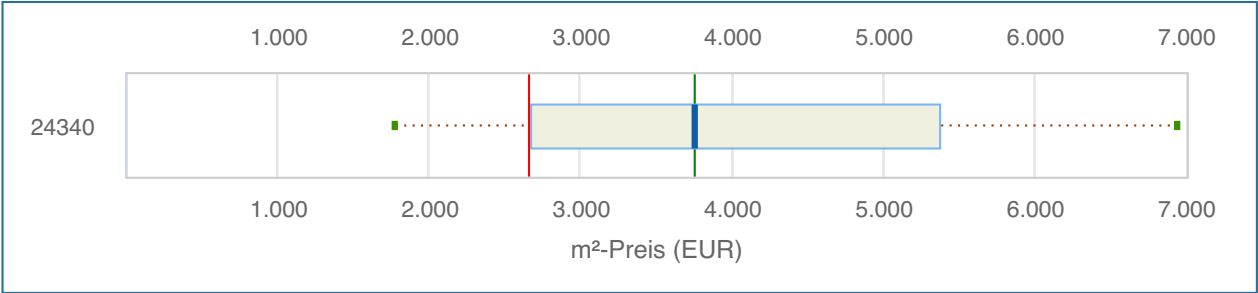
Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.750 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Eckernförde	199	1.763 EUR	2.675 EUR	3.750 EUR	3.964 EUR	5.452 EUR	6.944 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

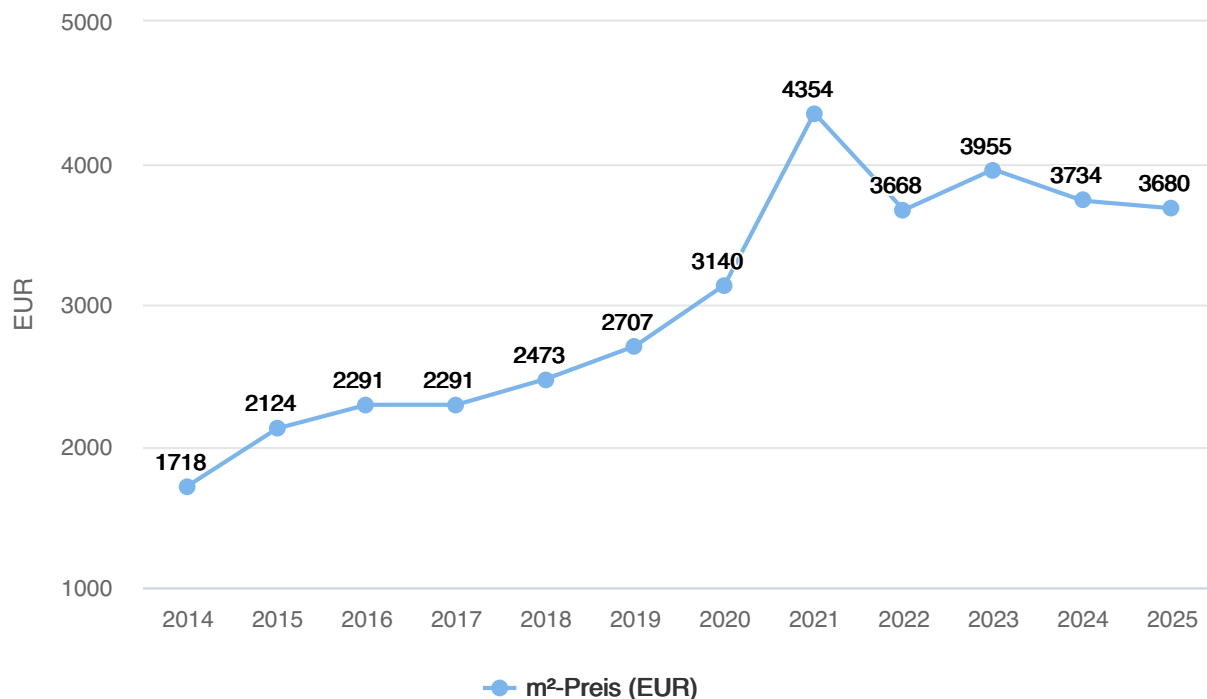
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24340	200	1.763 EUR	2.666 EUR	3.750 EUR	3.932 EUR	5.368 EUR	6.944 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



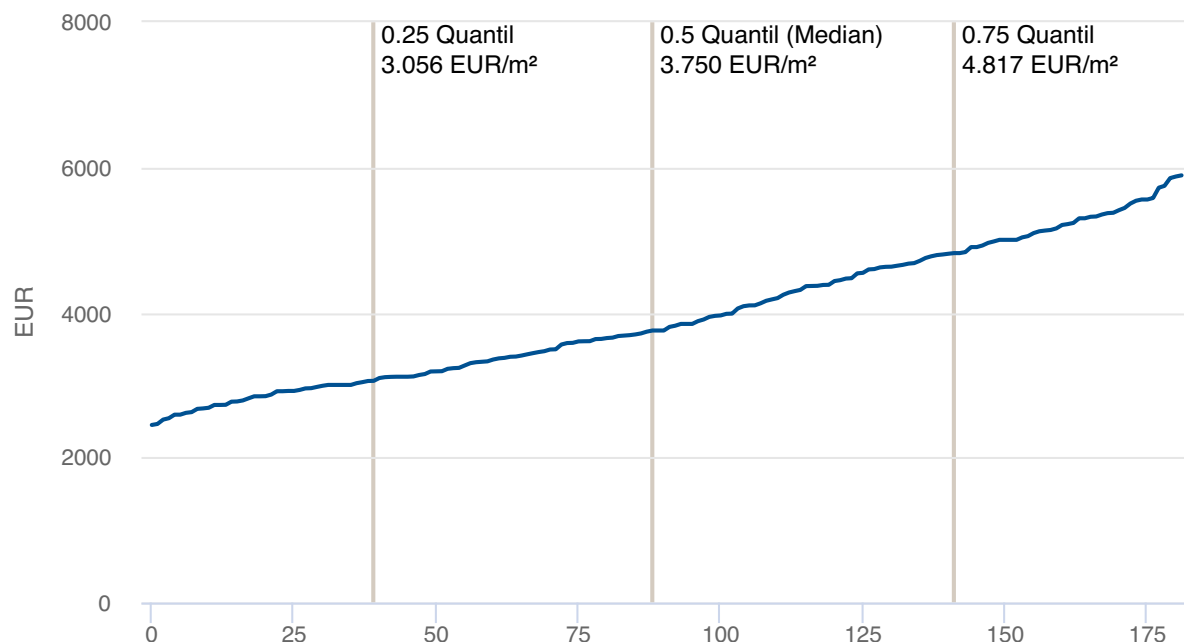
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	73	3.680 EUR	-1,4 %	+ 114,2 %	3.886 EUR	-0,3 %	+ 96,0 %	93
2024	103	3.734 EUR	-5,6 %	+ 117,3 %	3.896 EUR	-7,0 %	+ 96,5 %	80
2023	91	3.955 EUR	+ 7,8 %	+ 130,2 %	4.189 EUR	+ 2,1 %	+ 111,2 %	93
2022	72	3.668 EUR	-15,8 %	+ 113,5 %	4.104 EUR	-2,5 %	+ 107,0 %	72
2021	80	4.354 EUR	+ 38,7 %	+ 153,4 %	4.210 EUR	+ 25,2 %	+ 112,3 %	57
2020	85	3.140 EUR	+ 16,0 %	+ 82,8 %	3.363 EUR	+ 15,6 %	+ 69,6 %	80
2019	62	2.707 EUR	+ 9,5 %	+ 57,6 %	2.908 EUR	+ 12,1 %	+ 46,6 %	62
2018	79	2.473 EUR	+ 7,9 %	+ 43,9 %	2.594 EUR	+ 4,9 %	+ 30,8 %	80
2017	70	2.291 EUR	0,0 %	+ 33,4 %	2.472 EUR	+ 6,5 %	+ 24,7 %	77
2016	112	2.291 EUR	+ 7,9 %	+ 33,4 %	2.322 EUR	+ 2,7 %	+ 17,1 %	89
2015	94	2.124 EUR	+ 23,6 %	+ 23,6 %	2.261 EUR	+ 14,0 %	+ 14,0 %	146
2014	123	1.718 EUR			1.983 EUR			104



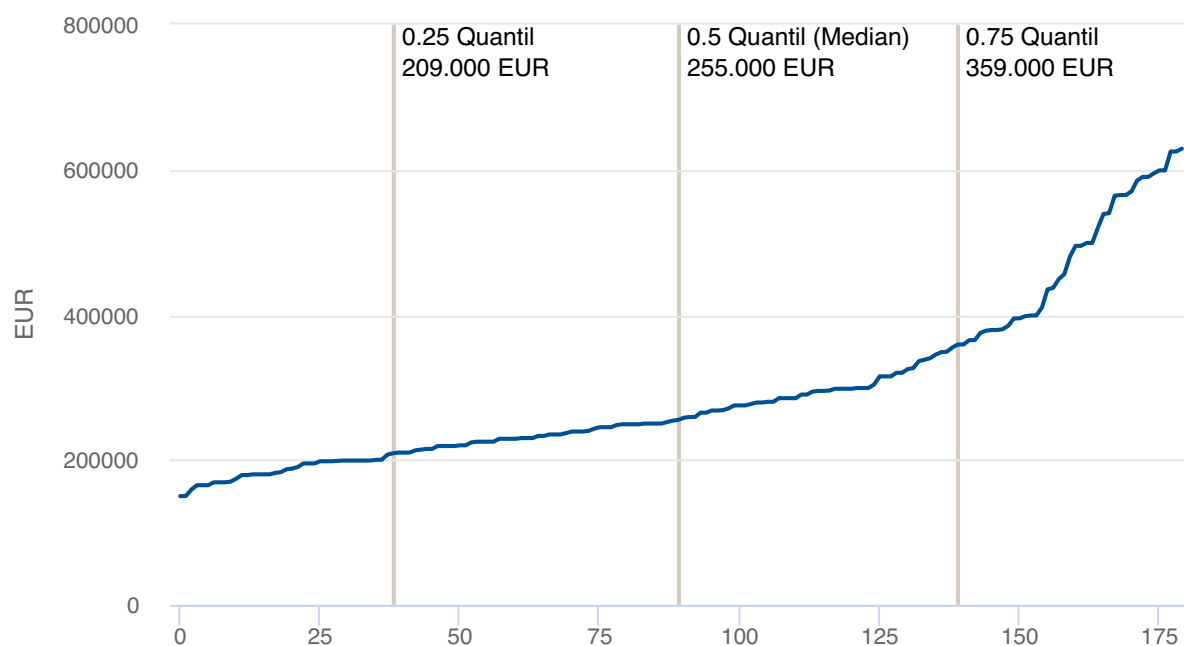
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

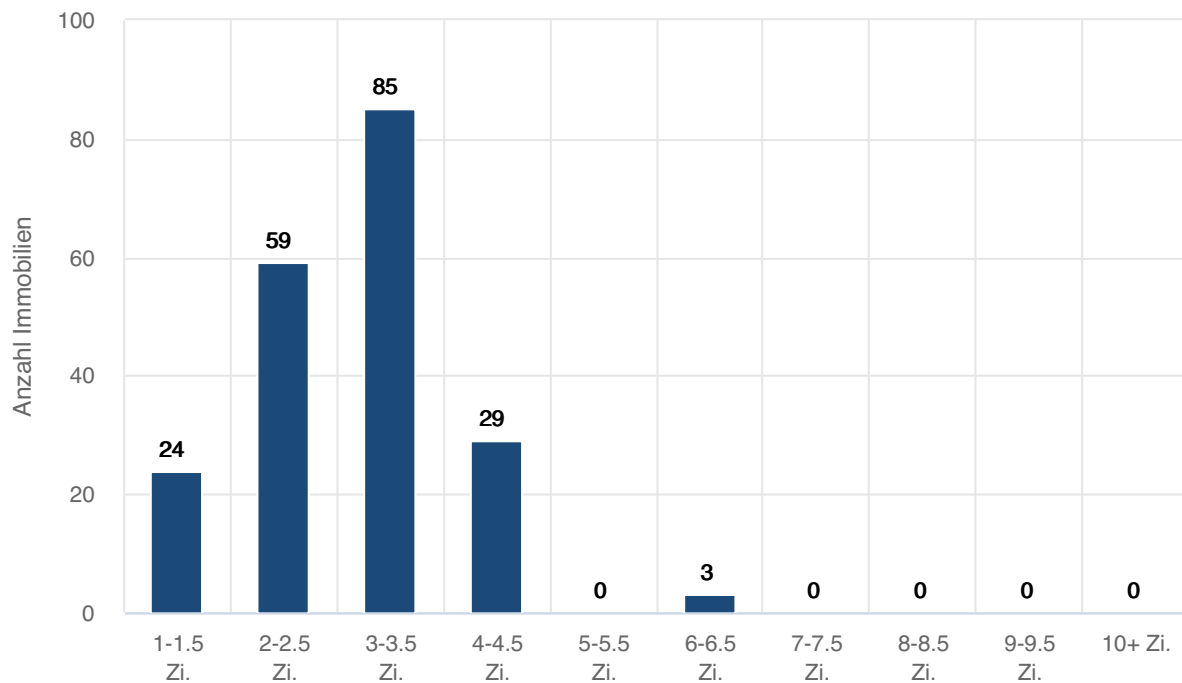


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

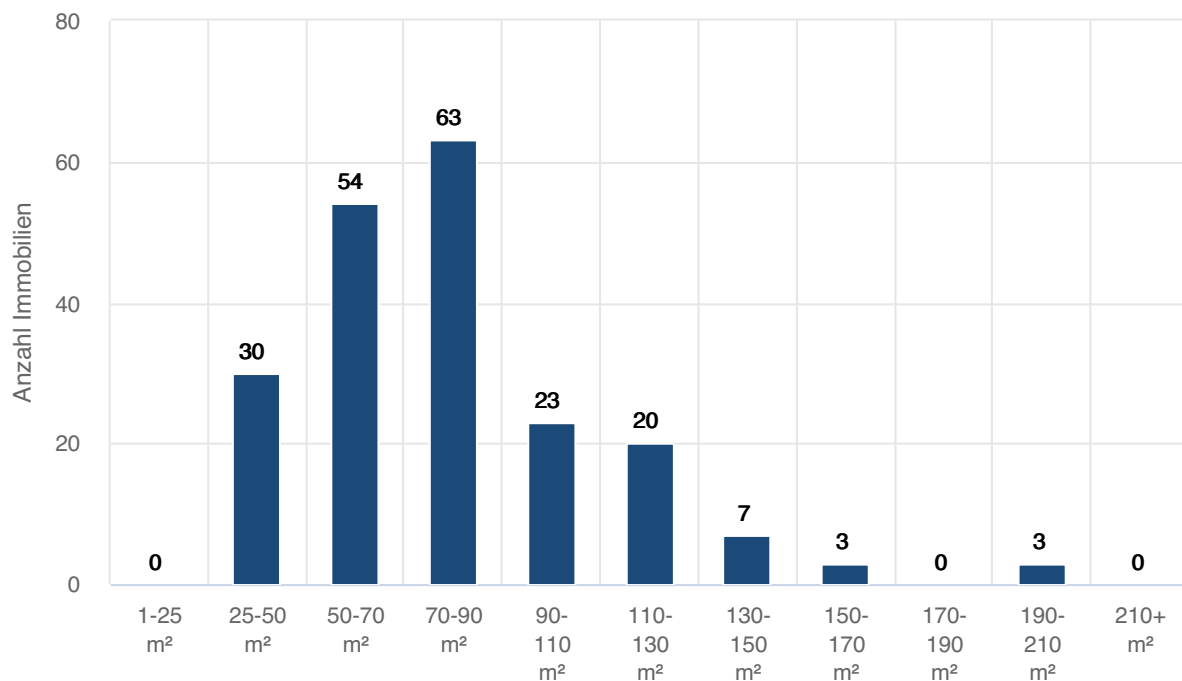


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Eckernförde | Eckernförde

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	101	72 m²	249.000 EUR	3.603 EUR	-12,0 %
GESAMT	107	73 m²	250.000 EUR	3.634 EUR	-9,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	91	74 m²	265.000 EUR	4.096 EUR	12,3 %
GESAMT	94	76 m²	262.000 EUR	4.027 EUR	8,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	75	74 m²	269.800 EUR	3.646 EUR	-6,1 %
GESAMT	84	76 m²	272.450 EUR	3.714 EUR	-4,3 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

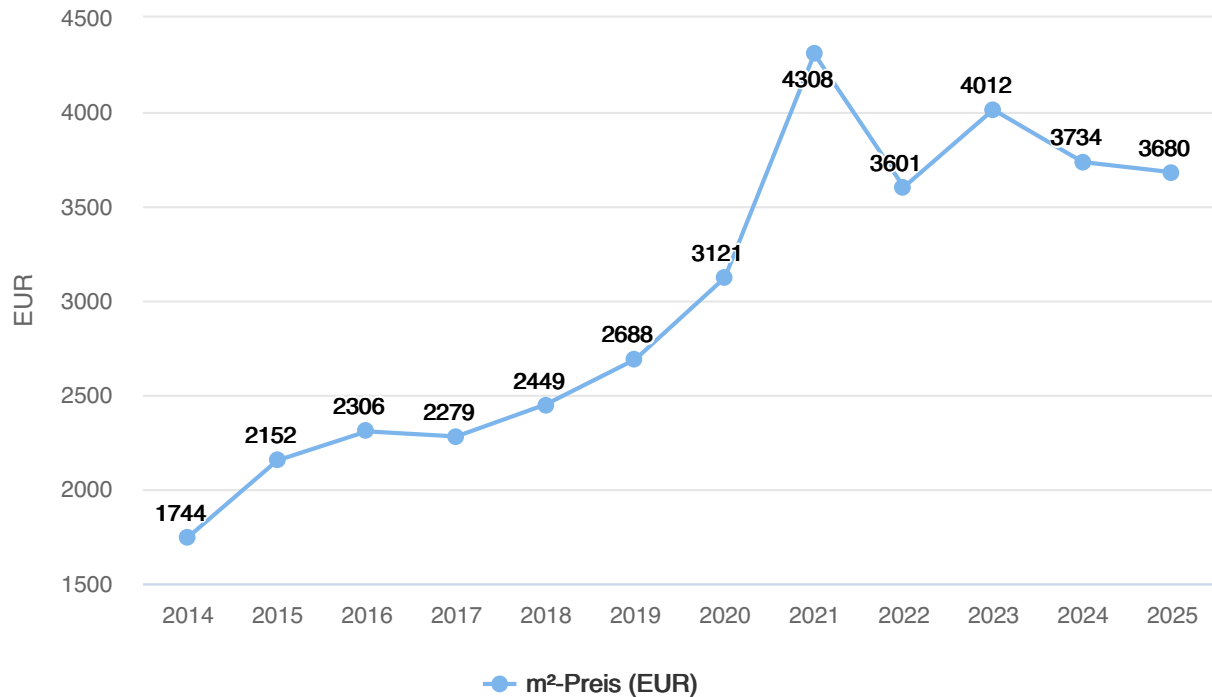
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	13	45 m²	179.000 EUR	4.432 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	32	58 m²	225.000 EUR	3.672 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	44	83 m²	298.500 EUR	3.624 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	15	103 m²	349.000 EUR	3.024 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



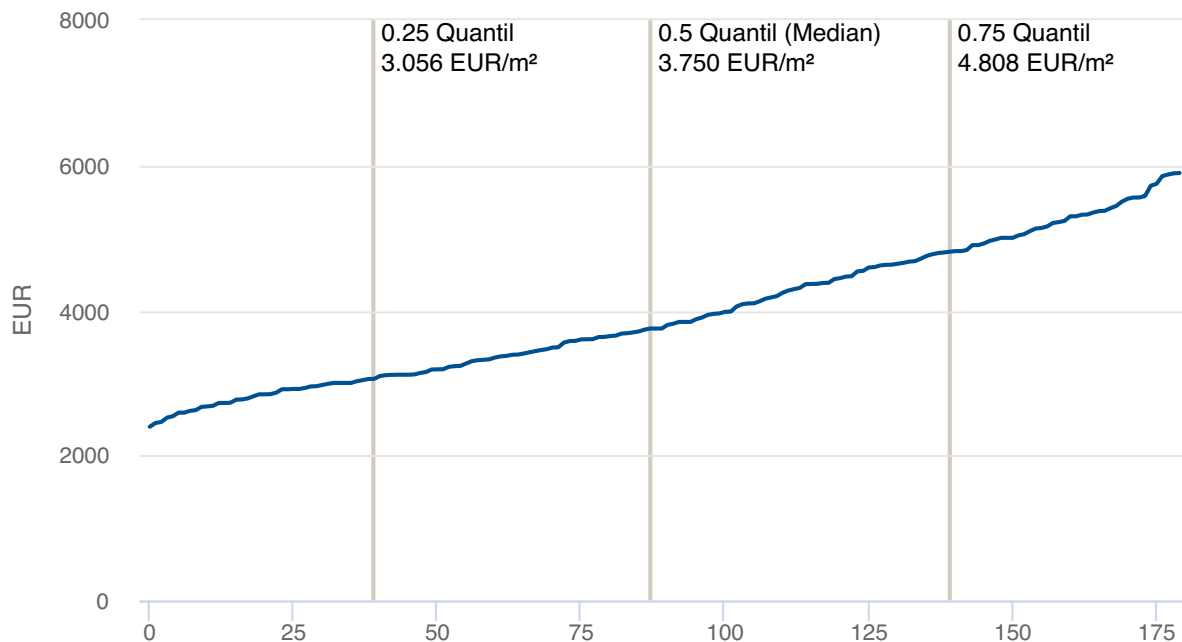
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	73	3.680 EUR	-1,4 %	+ 111,0 %	3.886 EUR	-0,2 %	+ 95,6 %	93
2024	101	3.734 EUR	-6,9 %	+ 114,1 %	3.894 EUR	-7,5 %	+ 96,0 %	81
2023	84	4.012 EUR	+ 11,4 %	+ 130,0 %	4.211 EUR	+ 3,8 %	+ 111,9 %	99
2022	70	3.601 EUR	-16,4 %	+ 106,5 %	4.056 EUR	-3,5 %	+ 104,1 %	72
2021	74	4.308 EUR	+ 38,0 %	+ 147,0 %	4.204 EUR	+ 26,5 %	+ 111,6 %	59
2020	80	3.121 EUR	+ 16,1 %	+ 79,0 %	3.324 EUR	+ 14,1 %	+ 67,3 %	84
2019	57	2.688 EUR	+ 9,8 %	+ 54,1 %	2.912 EUR	+ 13,8 %	+ 46,6 %	67
2018	74	2.449 EUR	+ 7,5 %	+ 40,4 %	2.559 EUR	+ 4,7 %	+ 28,8 %	85
2017	69	2.279 EUR	-1,2 %	+ 30,7 %	2.444 EUR	+ 4,6 %	+ 23,0 %	78
2016	109	2.306 EUR	+ 7,2 %	+ 32,2 %	2.336 EUR	+ 2,5 %	+ 17,6 %	90
2015	92	2.152 EUR	+ 23,4 %	+ 23,4 %	2.278 EUR	+ 14,6 %	+ 14,6 %	148
2014	120	1.744 EUR			1.987 EUR			104

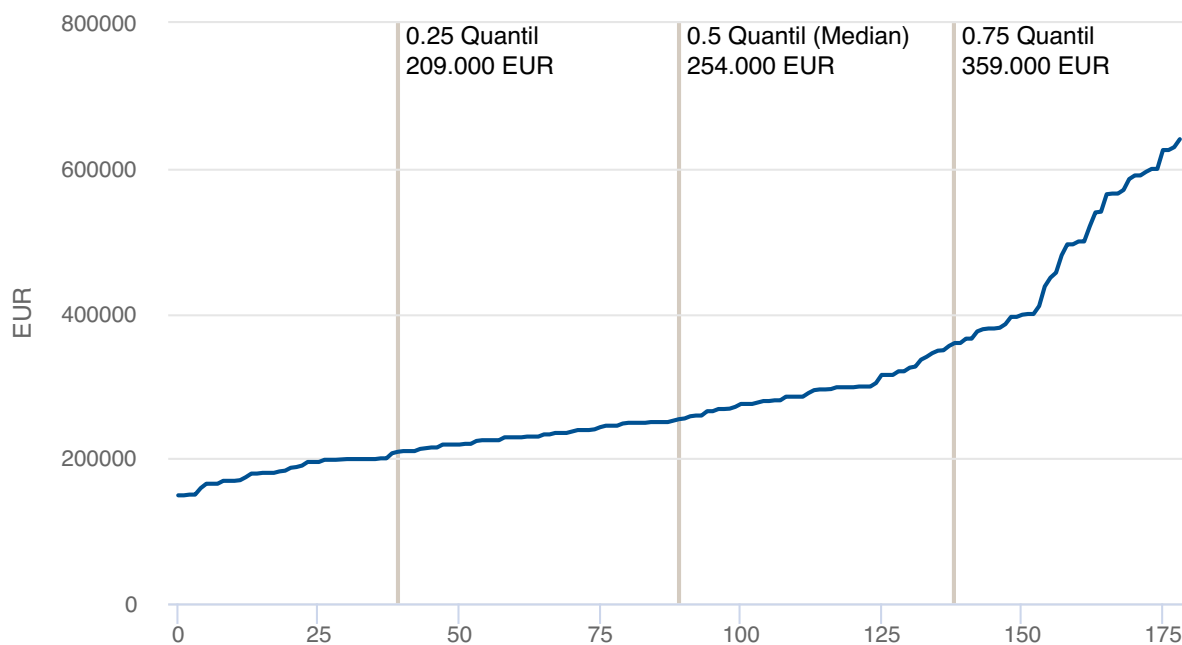


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



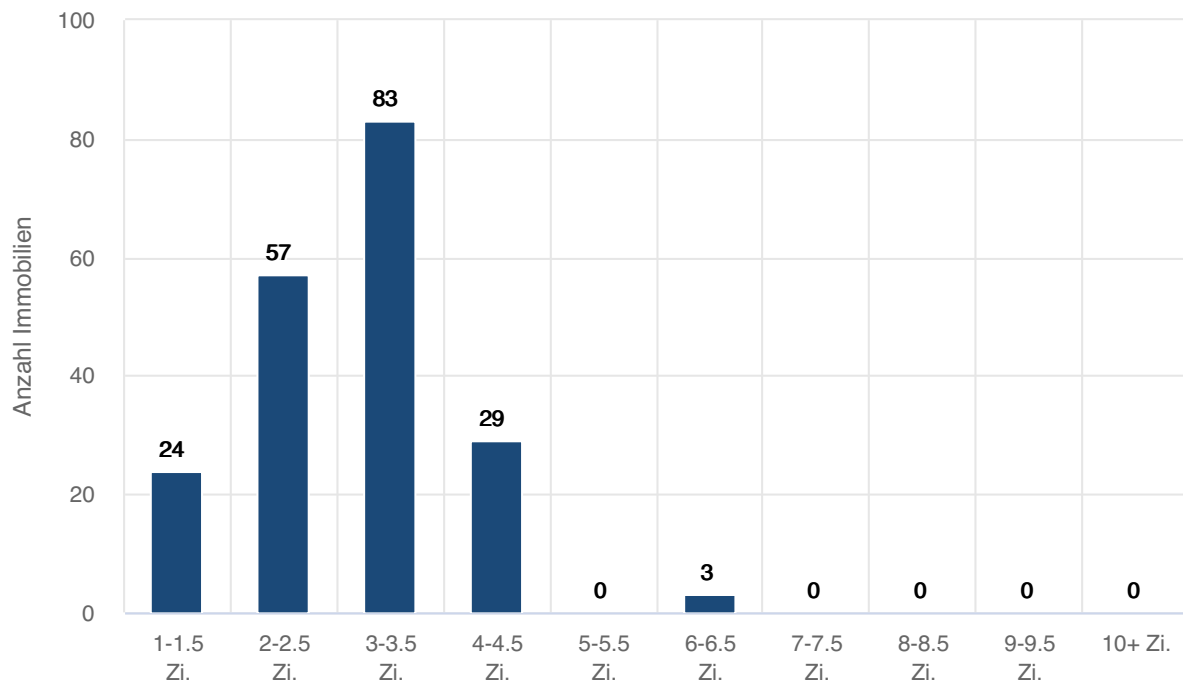
Aufsteigend nach Kaufpreis



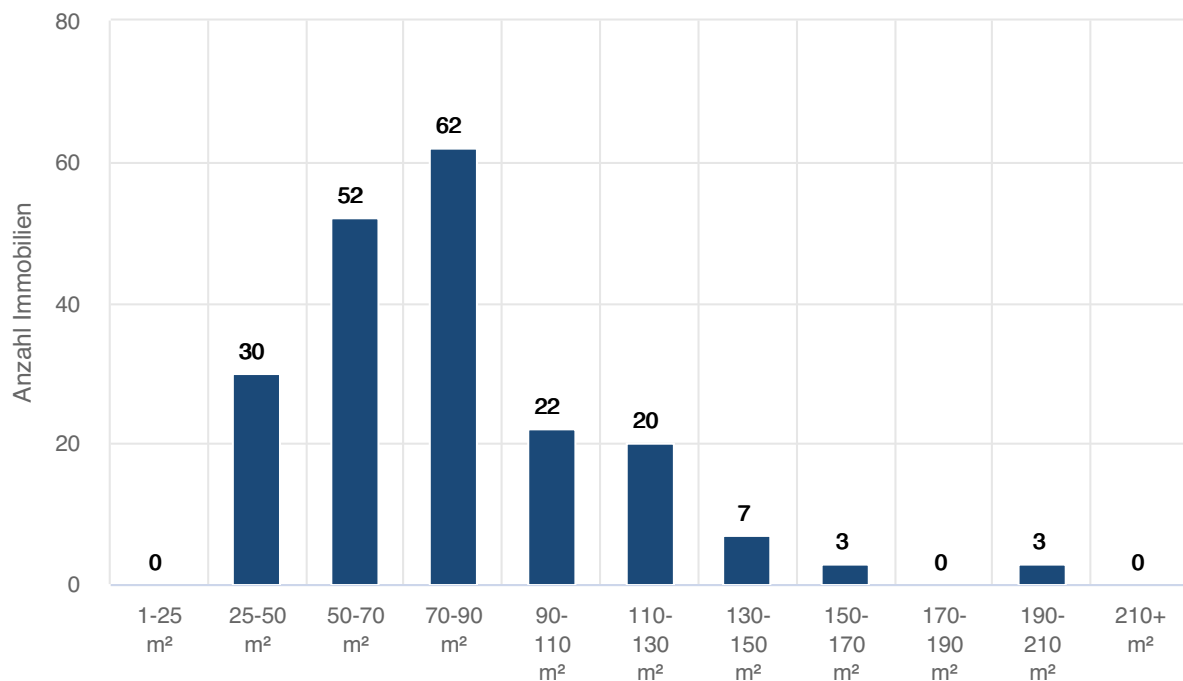


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

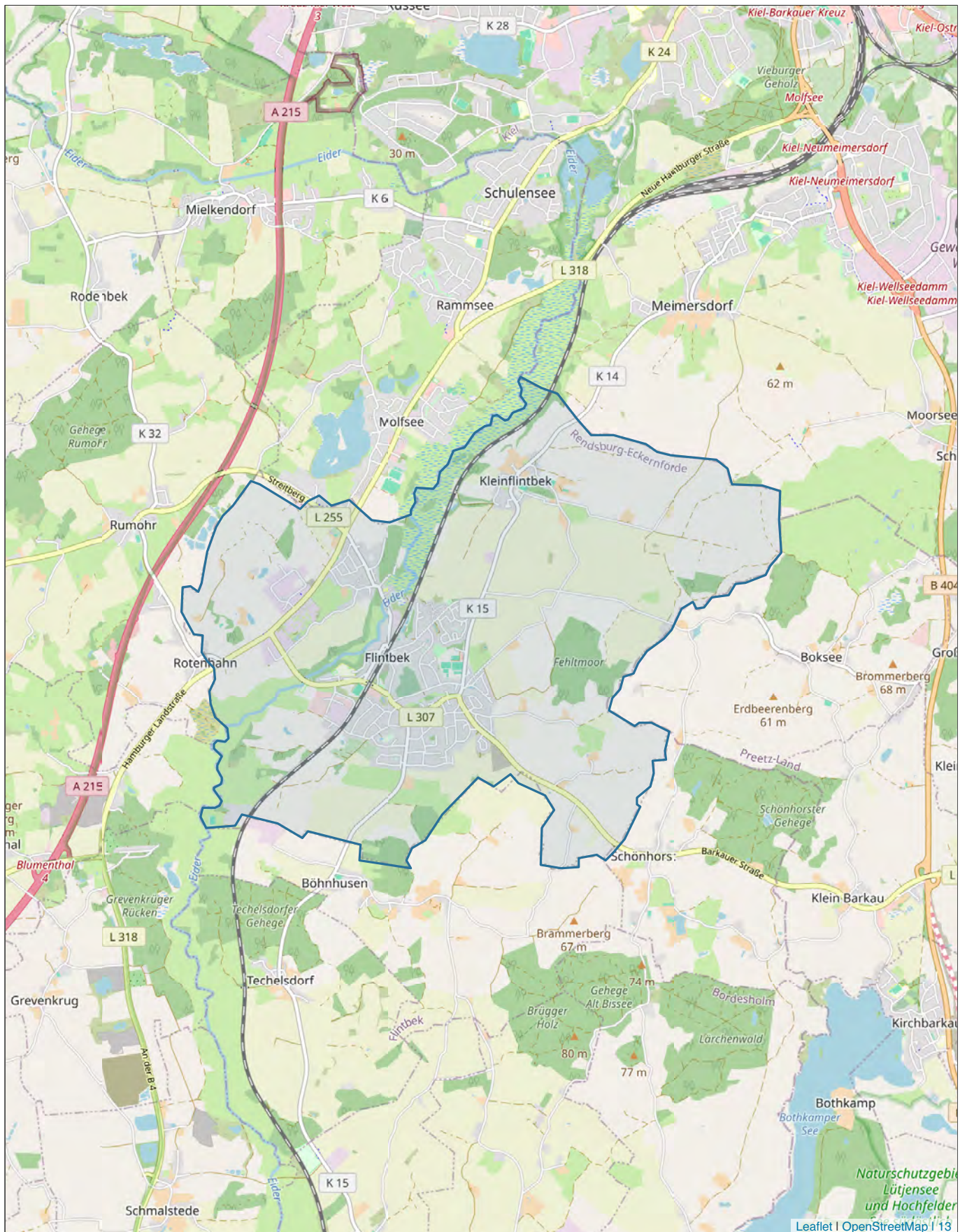


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Flintbek





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	19	84 m²	185.000 EUR	2.611 EUR	19,4 %
GESAMT	19	84 m²	185.000 EUR	2.611 EUR	19,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	23	83 m²	158.000 EUR	2.186 EUR	-10,3 %
GESAMT	23	83 m²	158.000 EUR	2.186 EUR	-10,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	24	80 m²	183.500 EUR	2.437 EUR	-24,6 %
GESAMT	24	80 m²	183.500 EUR	2.437 EUR	-22,7 %

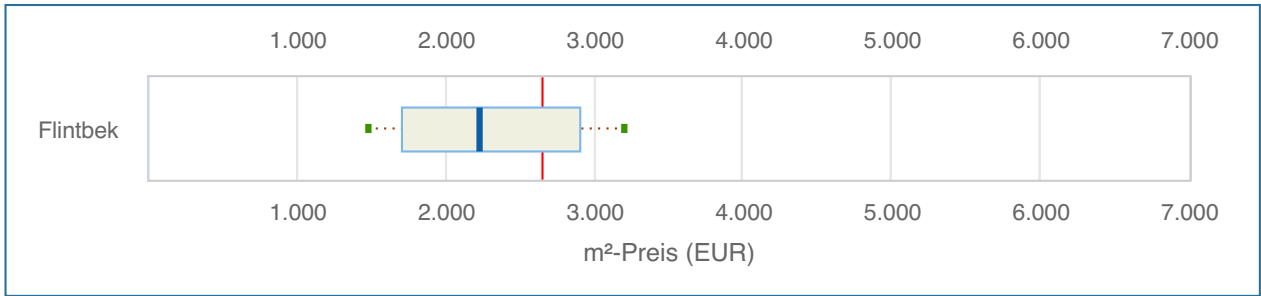
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	85 m²	225.000 EUR	2.647 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	6	58 m²	156.750 EUR	2.811 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	84 m²	212.000 EUR	2.617 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	86 m²	198.000 EUR	2.171 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

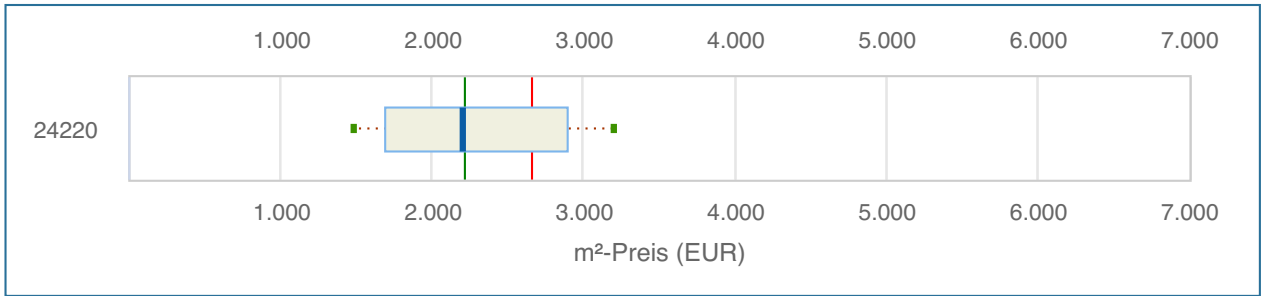
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Flintbek	42	1.471 EUR	1.695 EUR	2.224 EUR	2.296 EUR	2.894 EUR	3.190 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

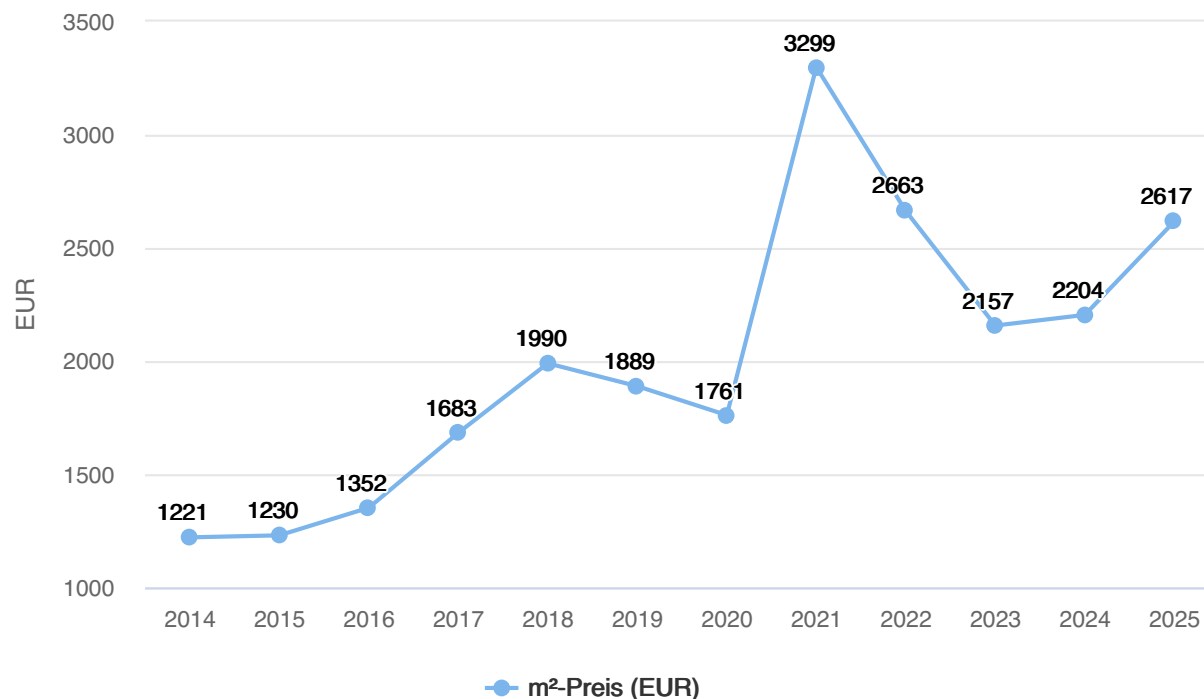
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24220	38	1.471 EUR	1.683 EUR	2.204 EUR	2.259 EUR	2.887 EUR	3.190 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



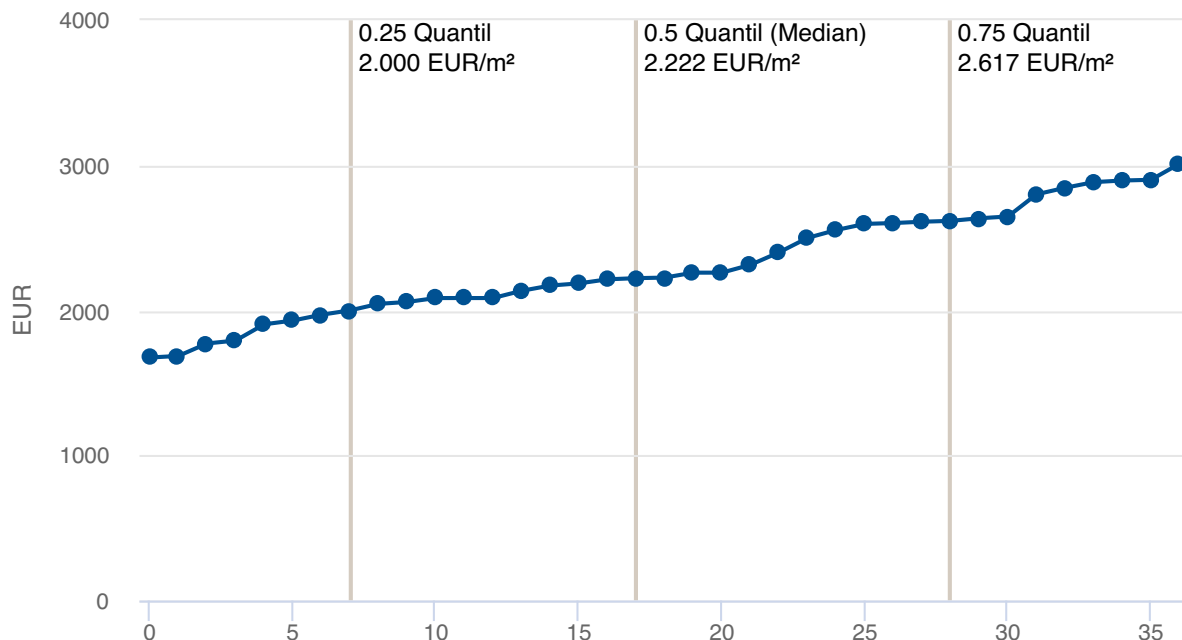
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	15	2.617 EUR	+ 18,7 %	+ 114,3 %	2.537 EUR	+ 19,8 %	+ 95,5 %	150
2024	16	2.204 EUR	+ 2,2 %	+ 80,5 %	2.118 EUR	-7,7 %	+ 63,2 %	106
2023	29	2.157 EUR	-19,0 %	+ 76,7 %	2.295 EUR	-16,5 %	+ 76,8 %	87
2022	19	2.663 EUR	-19,3 %	+ 118,1 %	2.747 EUR	-8,5 %	+ 111,6 %	79
2021	14	3.299 EUR	+ 87,3 %	+ 170,2 %	3.003 EUR	+ 88,6 %	+ 131,4 %	71
2020	12	1.761 EUR	-6,8 %	+ 44,2 %	1.592 EUR	-22,4 %	+ 22,7 %	78
2019	18	1.889 EUR	-5,1 %	+ 54,7 %	2.051 EUR	+ 2,7 %	+ 58,0 %	54
2018	19	1.990 EUR	+ 18,2 %	+ 63,0 %	1.998 EUR	+ 11,3 %	+ 53,9 %	92
2017	17	1.683 EUR	+ 24,5 %	+ 37,8 %	1.795 EUR	+ 30,2 %	+ 38,3 %	161
2016	20	1.352 EUR	+ 9,9 %	+ 10,7 %	1.379 EUR	+ 14,4 %	+ 6,2 %	84
2015	23	1.230 EUR	+ 0,7 %	+ 0,7 %	1.205 EUR	-7,2 %	-7,2 %	160
2014	19	1.221 EUR			1.298 EUR			119



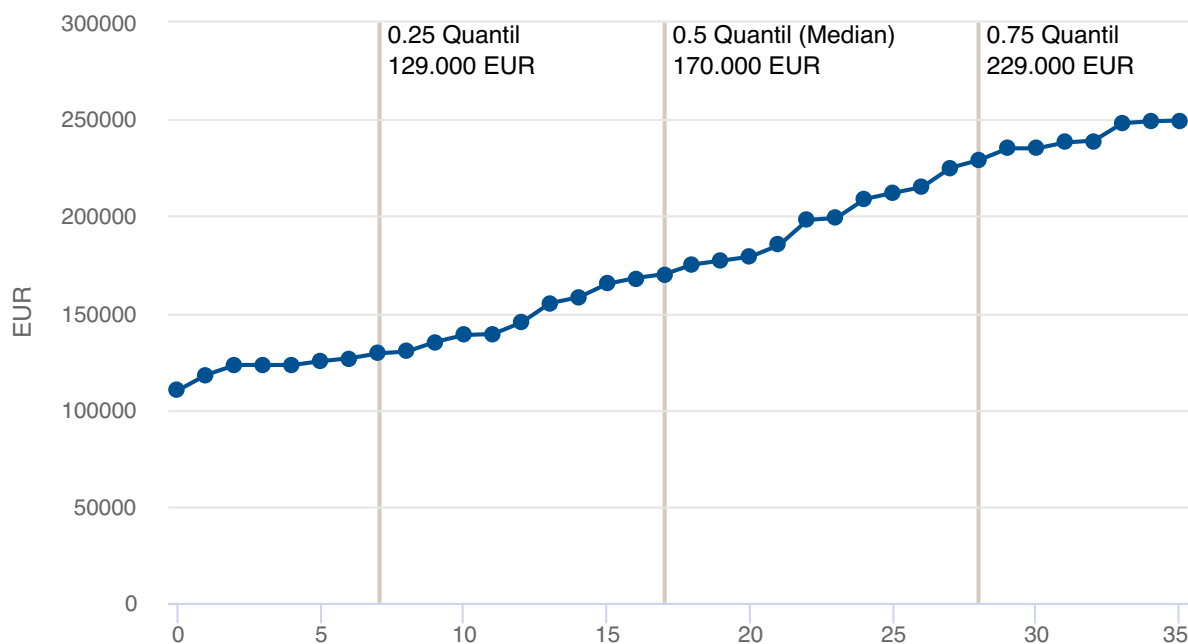
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

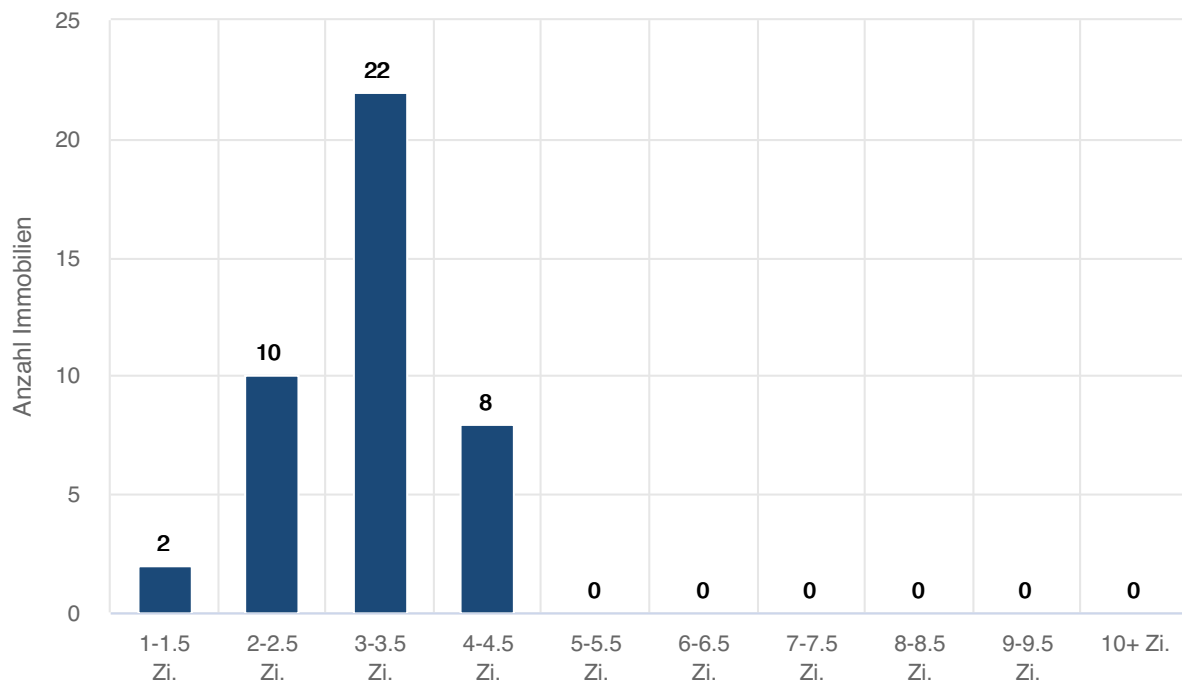


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

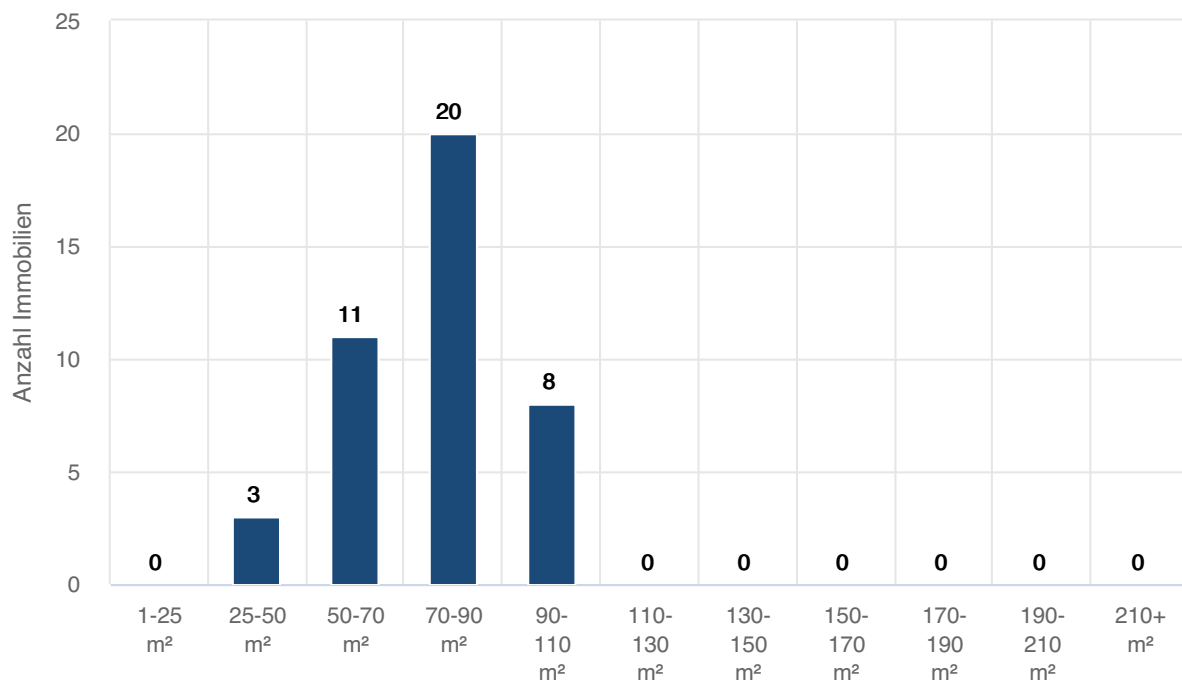


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Flintbek | Flintbek

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	19	84 m²	185.000 EUR	2.611 EUR	19,4 %
GESAMT	19	84 m²	185.000 EUR	2.611 EUR	19,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	23	83 m²	158.000 EUR	2.186 EUR	-10,3 %
GESAMT	23	83 m²	158.000 EUR	2.186 EUR	-10,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	24	80 m²	183.500 EUR	2.437 EUR	-24,6 %
GESAMT	24	80 m²	183.500 EUR	2.437 EUR	-24,6 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

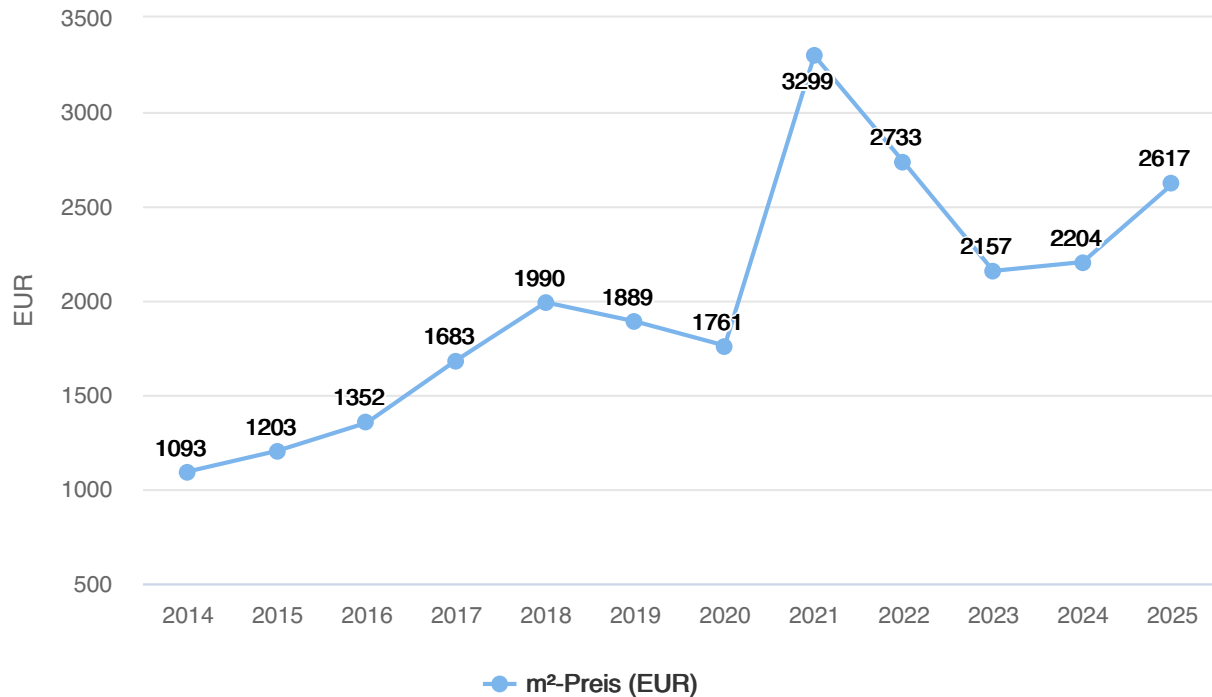
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	85 m²	225.000 EUR	2.647 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	6	58 m²	156.750 EUR	2.811 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	84 m²	212.000 EUR	2.617 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	86 m²	198.000 EUR	2.171 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



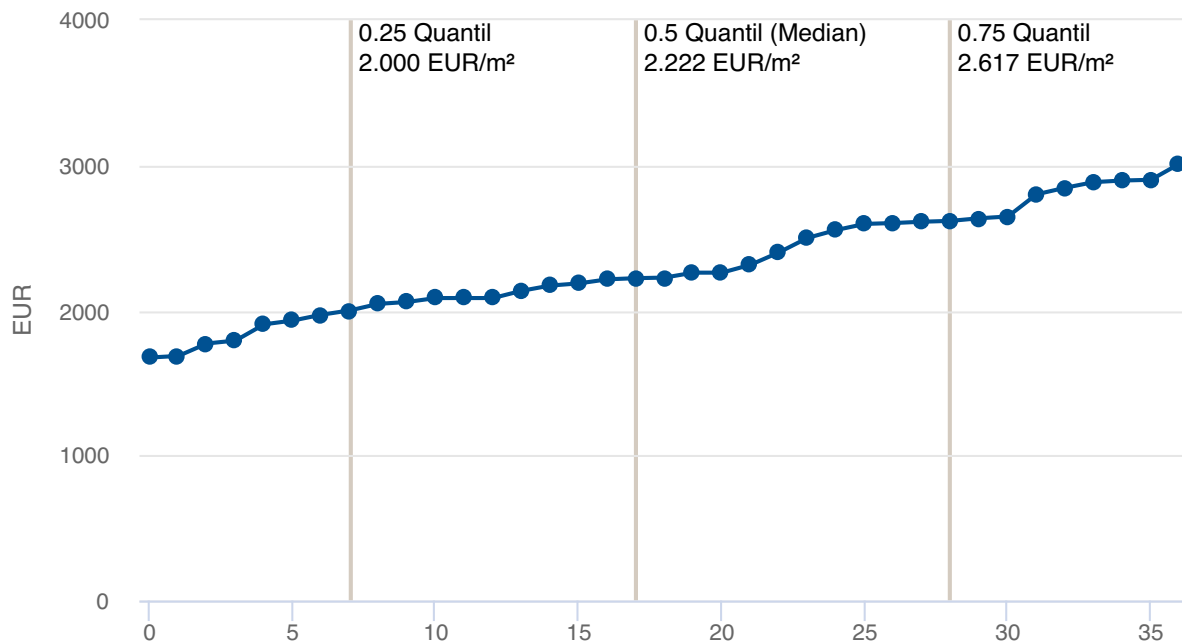
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	15	2.617 EUR	+ 18,7 %	+ 139,4 %	2.537 EUR	+ 19,8 %	+ 99,9 %	150
2024	16	2.204 EUR	+ 2,2 %	+ 101,6 %	2.118 EUR	-7,7 %	+ 66,9 %	106
2023	29	2.157 EUR	-21,1 %	+ 97,3 %	2.295 EUR	-17,4 %	+ 80,9 %	87
2022	18	2.733 EUR	-17,2 %	+ 150,0 %	2.779 EUR	-7,5 %	+ 119,0 %	76
2021	14	3.299 EUR	+ 87,3 %	+ 201,8 %	3.003 EUR	+ 88,6 %	+ 136,6 %	71
2020	12	1.761 EUR	-6,8 %	+ 61,1 %	1.592 EUR	-22,4 %	+ 25,5 %	78
2019	18	1.889 EUR	-5,1 %	+ 72,8 %	2.051 EUR	+ 1,7 %	+ 61,6 %	54
2018	17	1.990 EUR	+ 18,2 %	+ 82,1 %	2.016 EUR	+ 11,2 %	+ 58,9 %	93
2017	15	1.683 EUR	+ 24,5 %	+ 54,0 %	1.813 EUR	+ 31,5 %	+ 42,9 %	150
2016	20	1.352 EUR	+ 12,4 %	+ 23,7 %	1.379 EUR	+ 15,0 %	+ 8,7 %	84
2015	21	1.203 EUR	+ 10,1 %	+ 10,1 %	1.199 EUR	-5,5 %	-5,5 %	174
2014	17	1.093 EUR			1.269 EUR			122

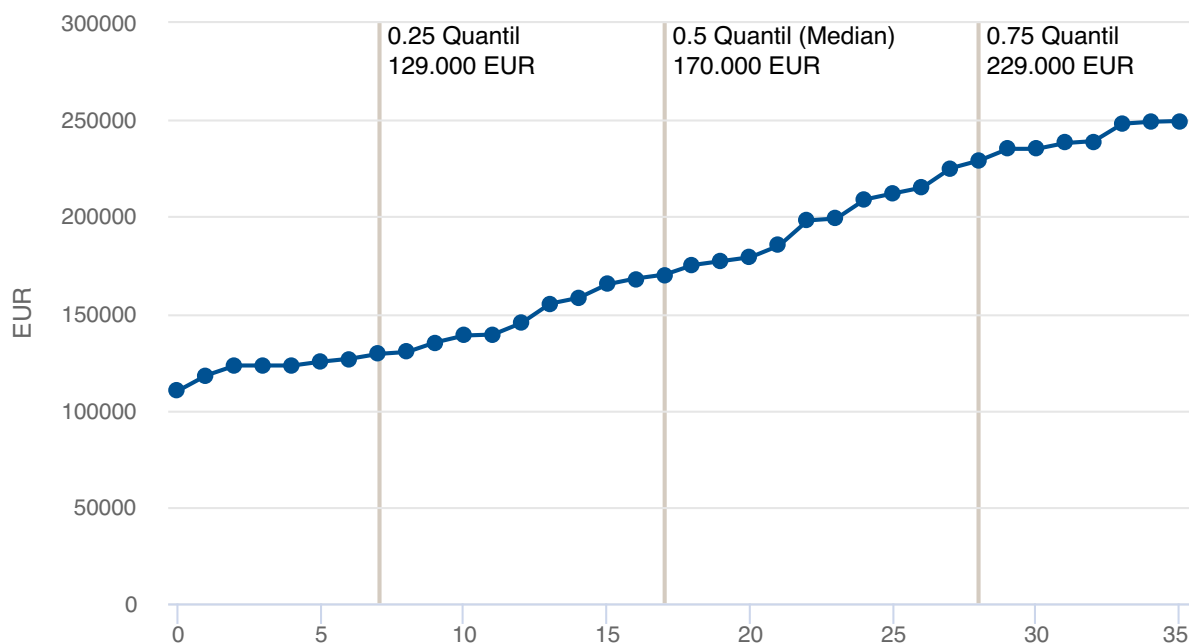


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



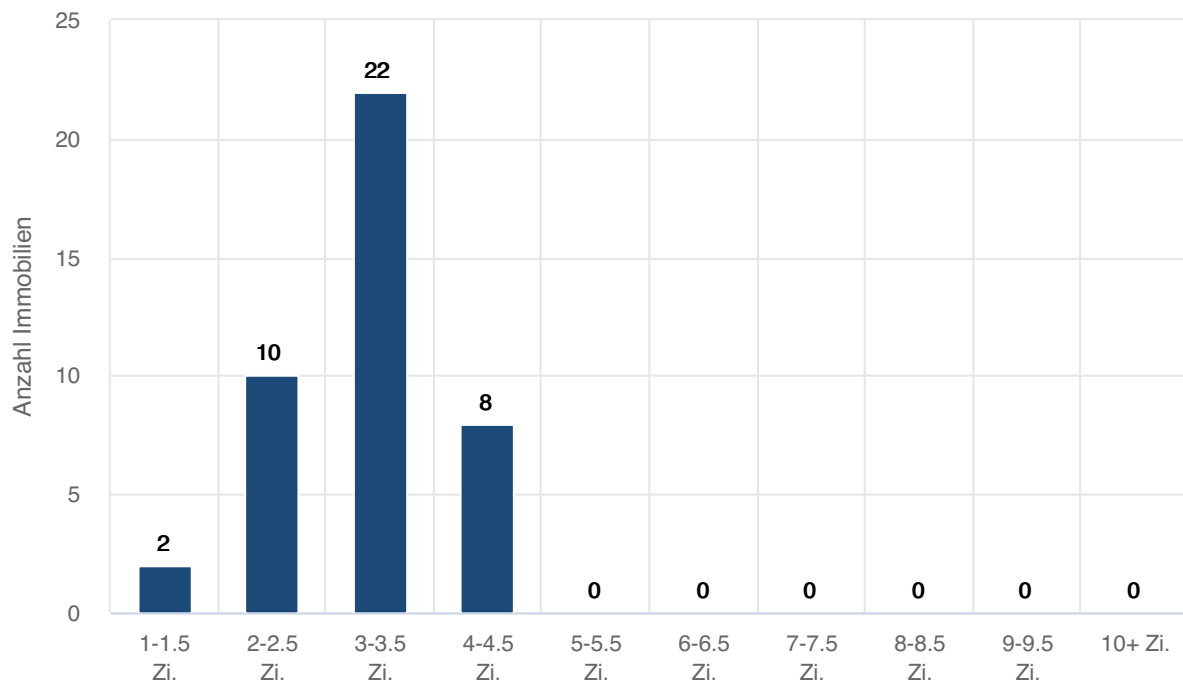
Aufsteigend nach Kaufpreis



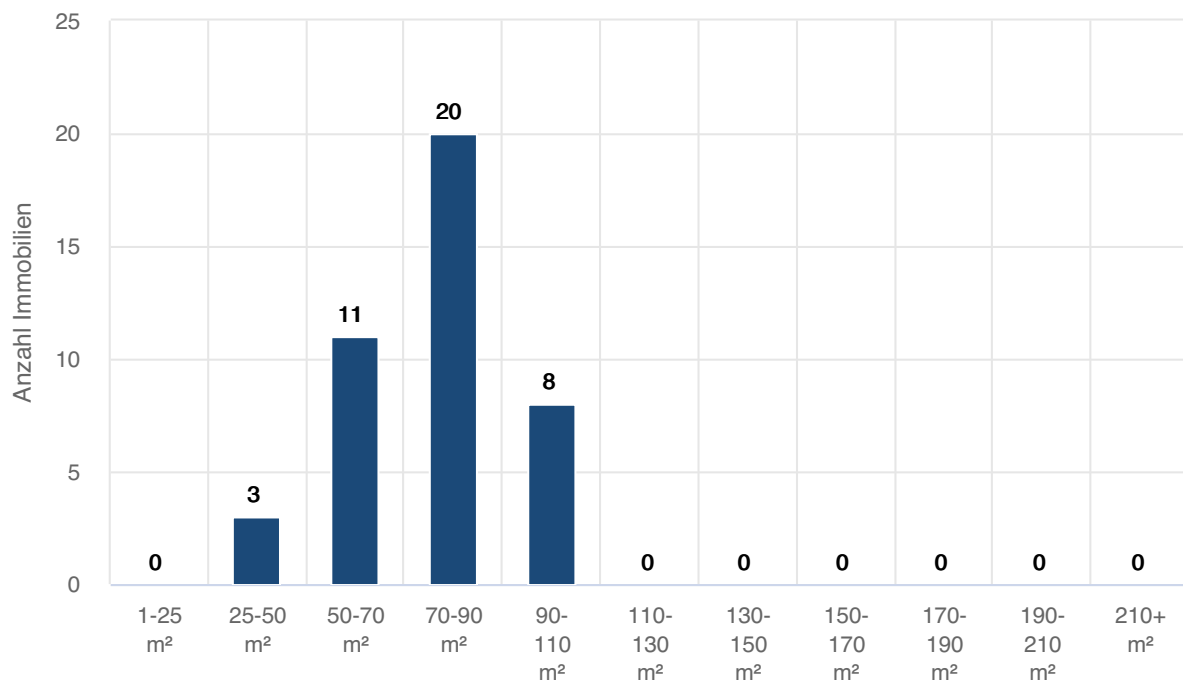


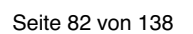
Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche







Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	9	74 m²	159.900 EUR	1.790 EUR	-33,7 %
GESAMT	11	80 m²	169.900 EUR	1.823 EUR	-50,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	7	89 m²	259.500 EUR	2.700 EUR	
Penthouse	6	133 m²	498.000 EUR	3.756 EUR	
GESAMT	13	132 m²	483.000 EUR	3.659 EUR	20,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
GESAMT	6	74 m²	233.796 EUR	3.031 EUR

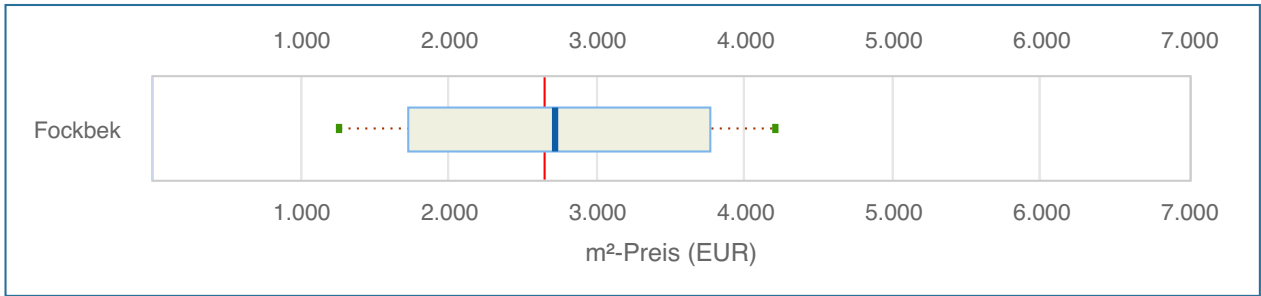
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	62 m²	169.900 EUR	2.740 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	91 m²	180.000 EUR	2.221 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	3	74 m²	134.900 EUR	1.755 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

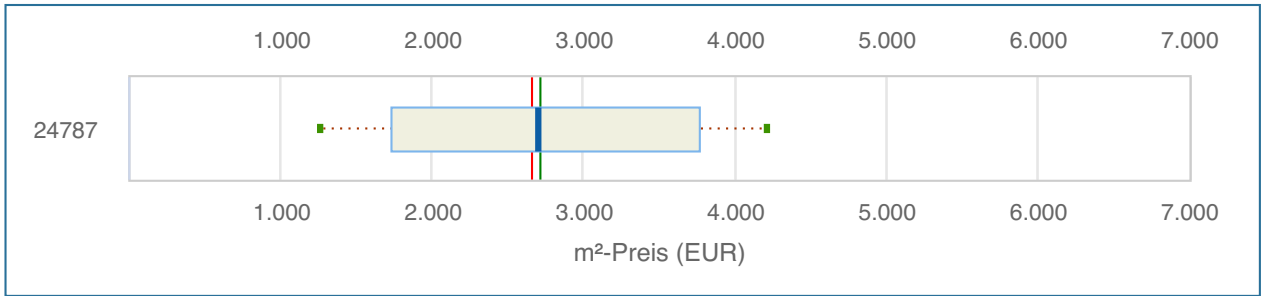
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Fockbek	24	1.249 EUR	1.721 EUR	2.722 EUR	2.755 EUR	3.763 EUR	4.202 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

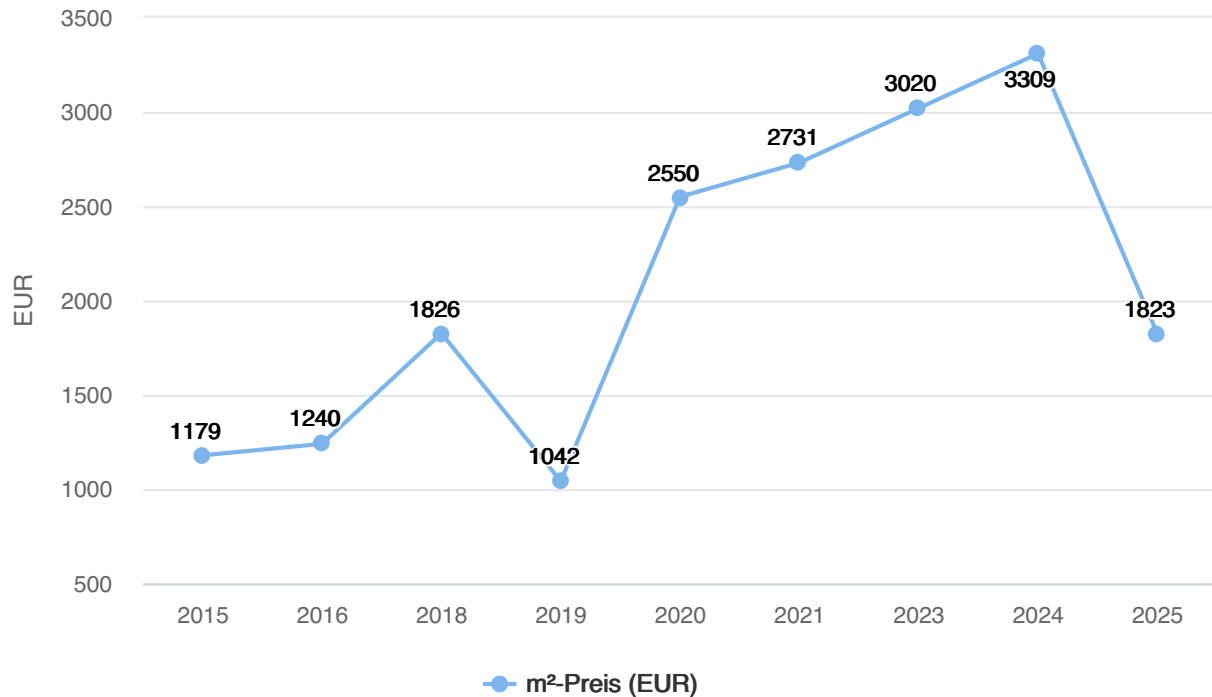
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24787	25	1.249 EUR	1.726 EUR	2.703 EUR	2.730 EUR	3.763 EUR	4.202 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



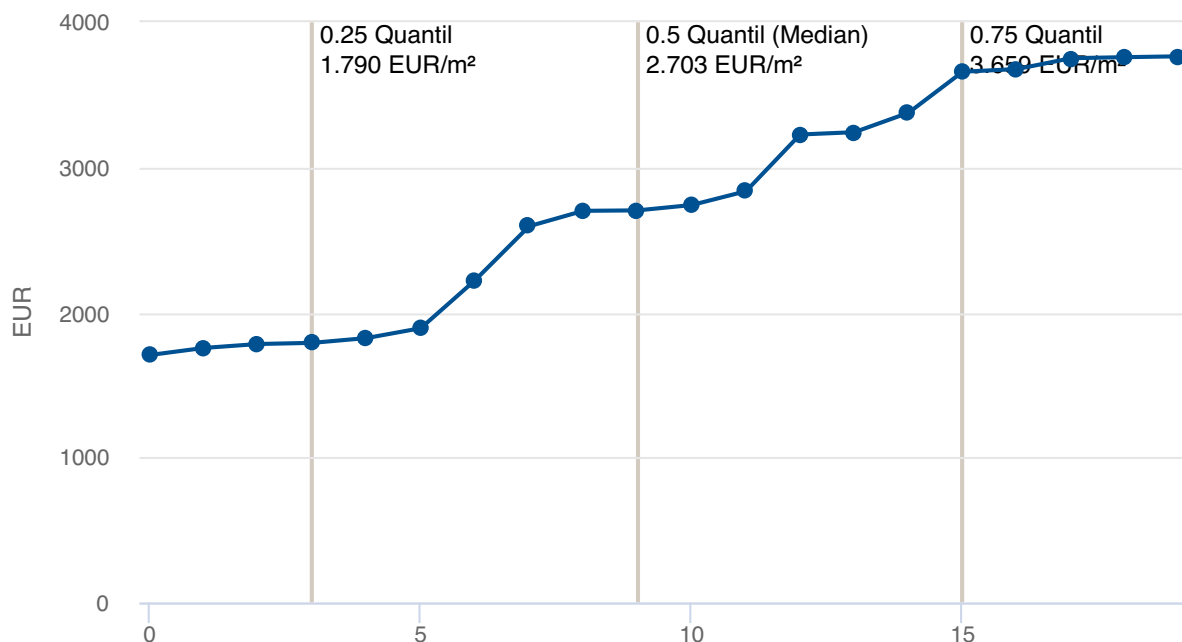
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	7	1.823 EUR	-44,9 %	+ 54,6 %	2.051 EUR	-33,1 %	+ 74,0 %	101
2024	12	3.309 EUR	+ 9,6 %	+ 180,7 %	3.067 EUR	+ 2,1 %	+ 160,1 %	85
2023	11	3.020 EUR	+ 10,6 %	+ 156,1 %	3.003 EUR	+ 8,3 %	+ 154,7 %	53
2021	4	2.731 EUR	+ 7,1 %	+ 131,6 %	2.773 EUR	+ 0,6 %	+ 135,2 %	39
2020	4	2.550 EUR	+ 144,7 %	+ 116,3 %	2.756 EUR	+ 152,4 %	+ 133,8 %	118
2019	3	1.042 EUR	-42,9 %	-11,6 %	1.092 EUR	-40,2 %	-7,4 %	90
2018	2	1.826 EUR	+ 47,3 %	+ 54,9 %	1.826 EUR	+ 47,3 %	+ 54,9 %	66
2016	1	1.240 EUR	+ 5,2 %	+ 5,2 %	1.240 EUR	+ 5,2 %	+ 5,2 %	73
2015	1	1.179 EUR			1.179 EUR			0



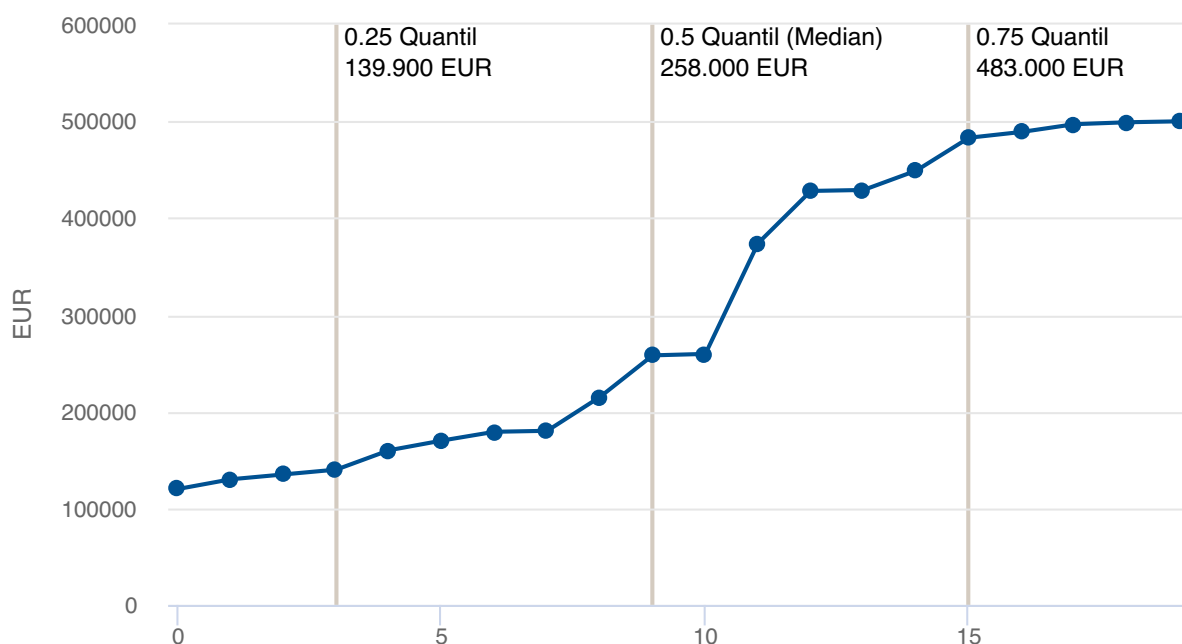
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

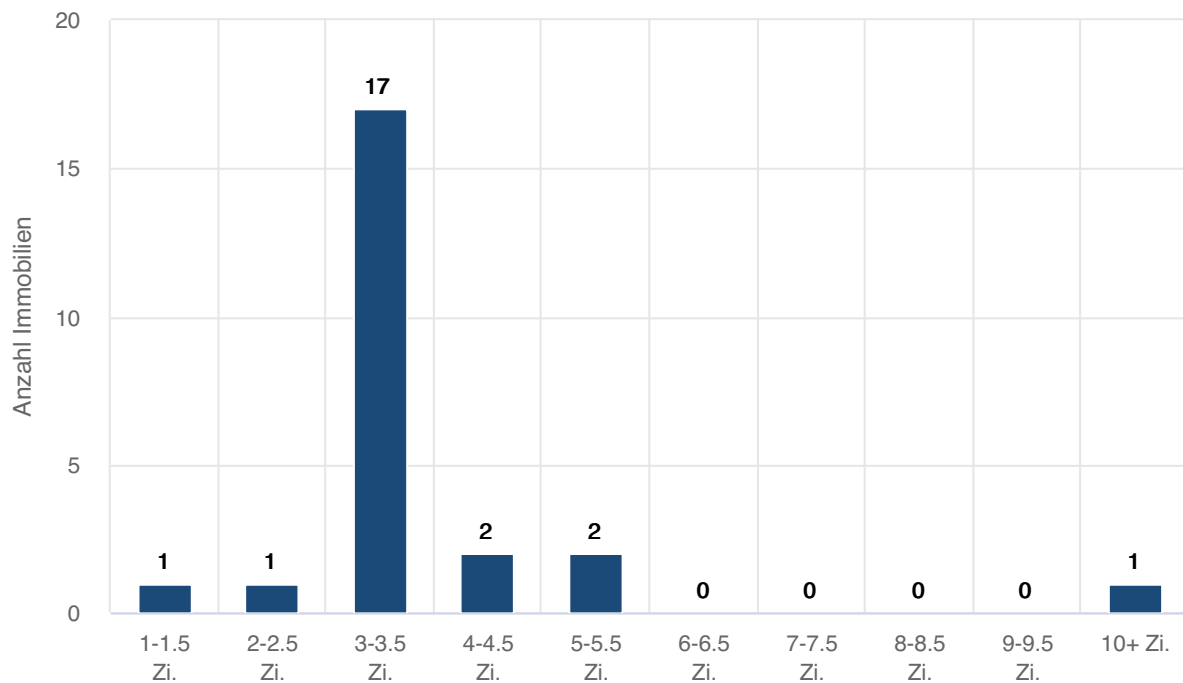


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

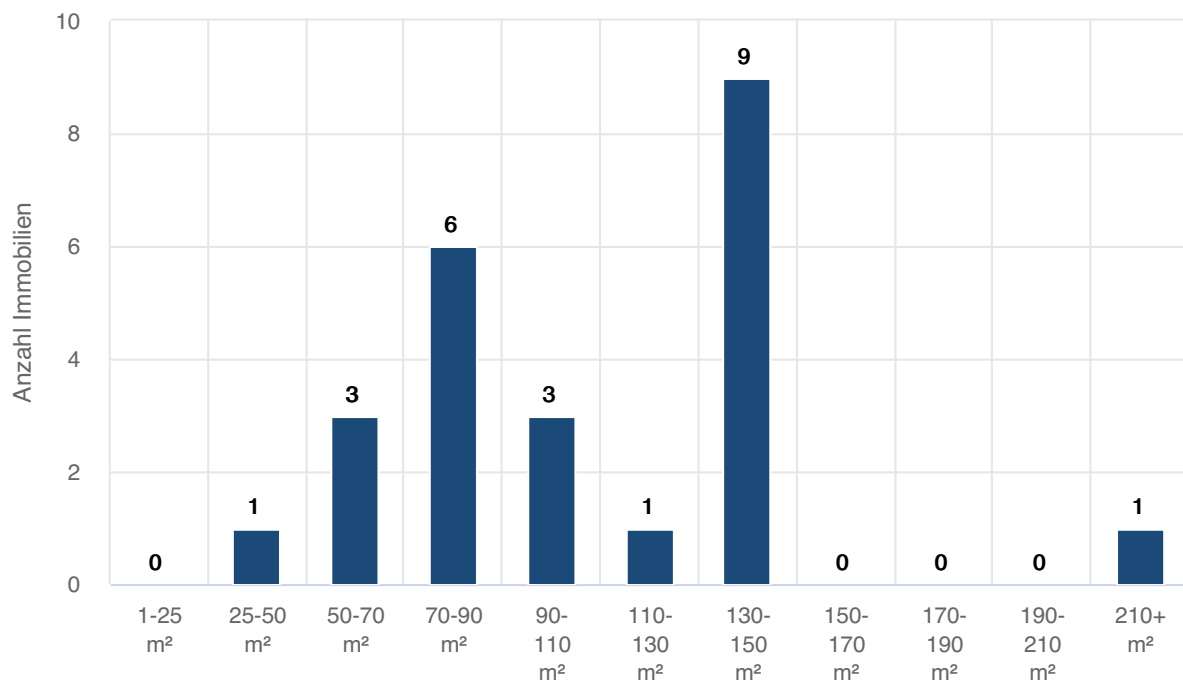


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Fockbek | Fockbek

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	9	74 m²	159.900 EUR	1.790 EUR	-33,7 %
GESAMT	11	80 m²	169.900 EUR	1.823 EUR	-50,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	7	89 m²	259.500 EUR	2.700 EUR	
Penthouse	6	133 m²	498.000 EUR	3.756 EUR	
GESAMT	13	132 m²	483.000 EUR	3.659 EUR	20,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
GESAMT	6	74 m²	233.796 EUR	3.031 EUR

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

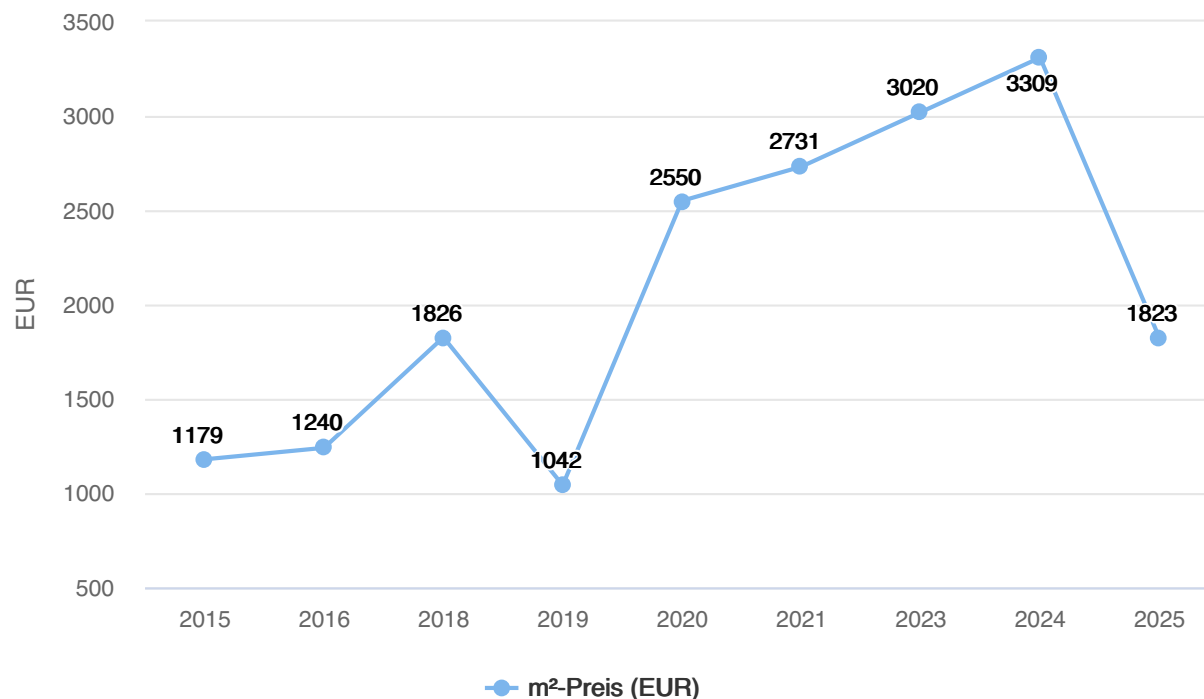
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	62 m²	169.900 EUR	2.740 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	91 m²	180.000 EUR	2.221 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	3	74 m²	134.900 EUR	1.755 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



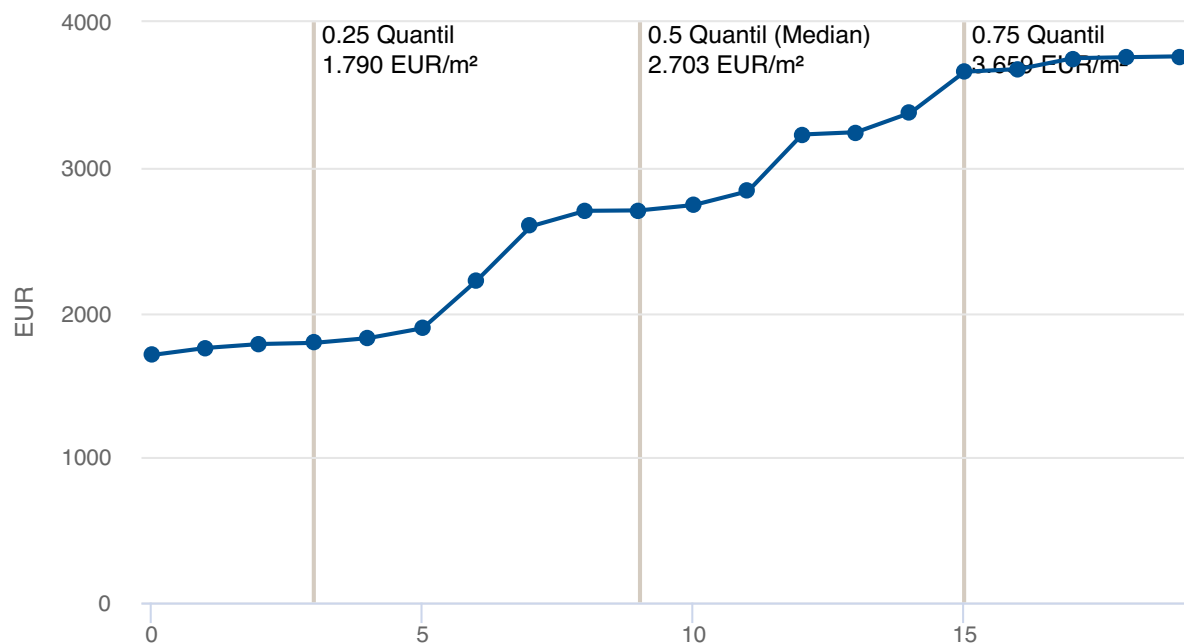
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	7	1.823 EUR	-44,9 %	+ 54,6 %	2.051 EUR	-33,1 %	+ 74,0 %	101
2024	12	3.309 EUR	+ 9,6 %	+ 180,7 %	3.067 EUR	+ 2,1 %	+ 160,1 %	85
2023	11	3.020 EUR	+ 10,6 %	+ 156,1 %	3.003 EUR	+ 8,3 %	+ 154,7 %	53
2021	4	2.731 EUR	+ 7,1 %	+ 131,6 %	2.773 EUR	+ 0,6 %	+ 135,2 %	39
2020	4	2.550 EUR	+ 144,7 %	+ 116,3 %	2.756 EUR	+ 152,4 %	+ 133,8 %	118
2019	3	1.042 EUR	-42,9 %	-11,6 %	1.092 EUR	-40,2 %	-7,4 %	90
2018	2	1.826 EUR	+ 47,3 %	+ 54,9 %	1.826 EUR	+ 47,3 %	+ 54,9 %	66
2016	1	1.240 EUR	+ 5,2 %	+ 5,2 %	1.240 EUR	+ 5,2 %	+ 5,2 %	73
2015	1	1.179 EUR			1.179 EUR			0

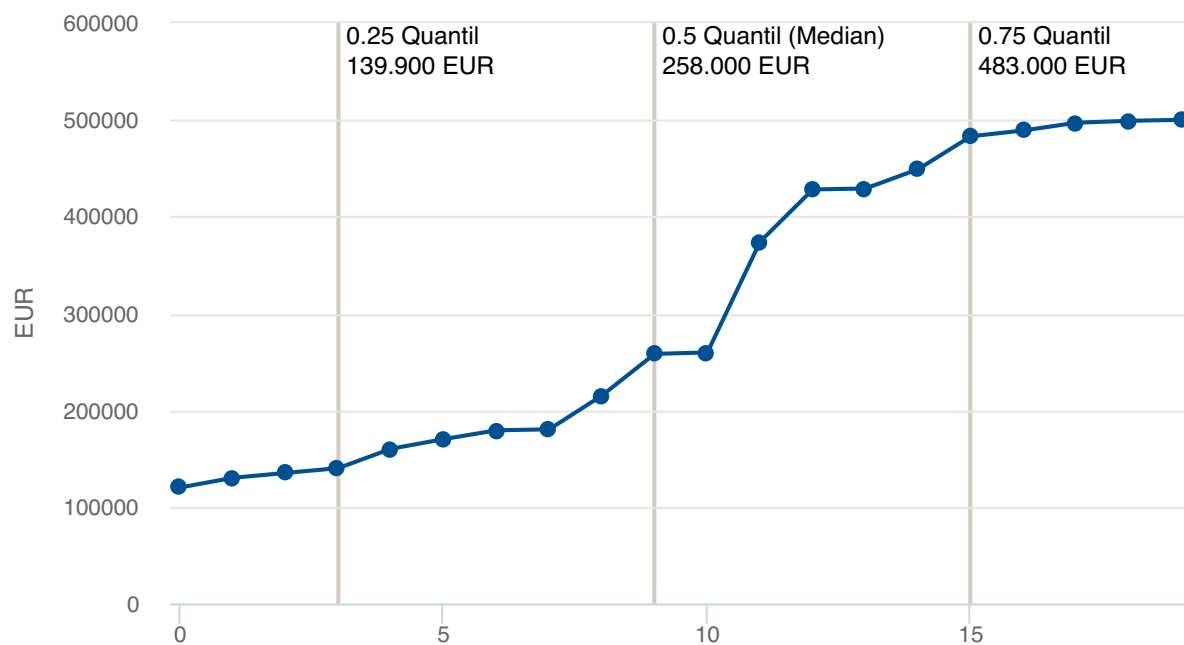


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



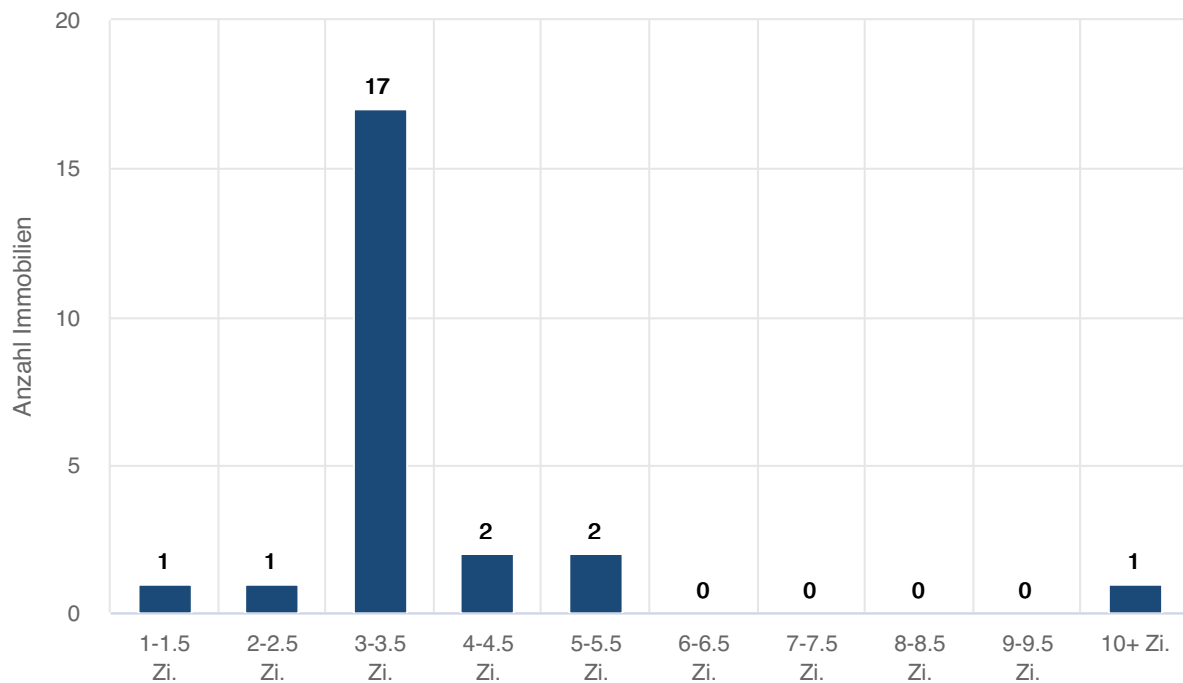
Aufsteigend nach Kaufpreis



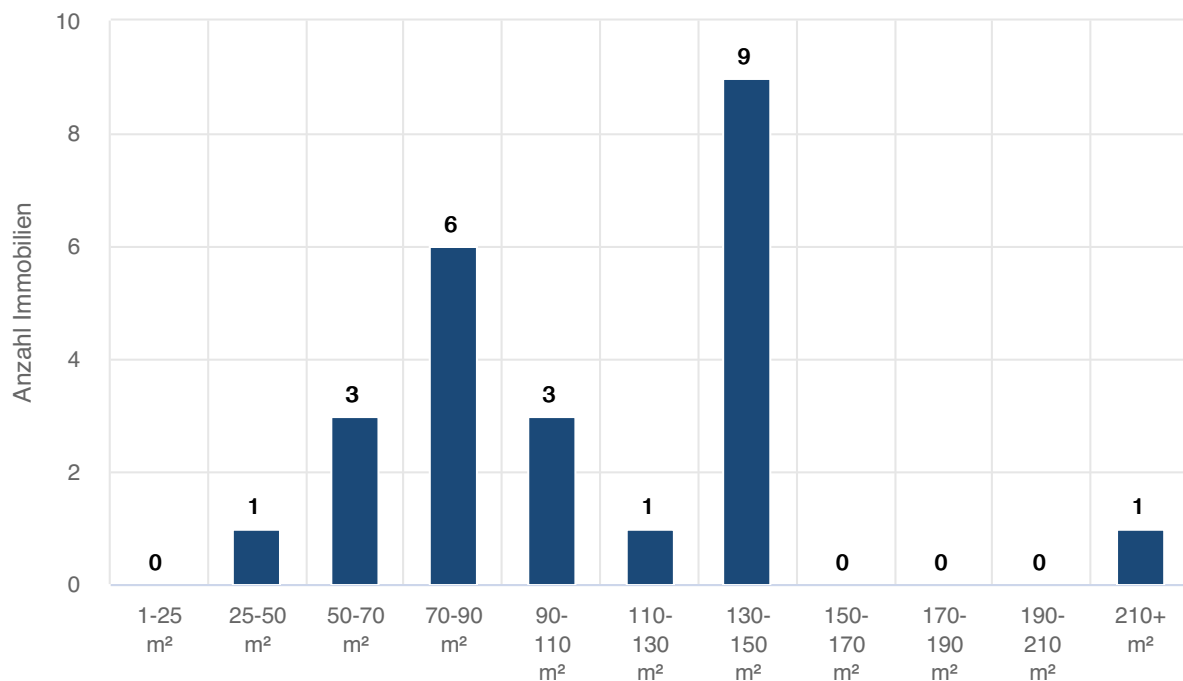


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

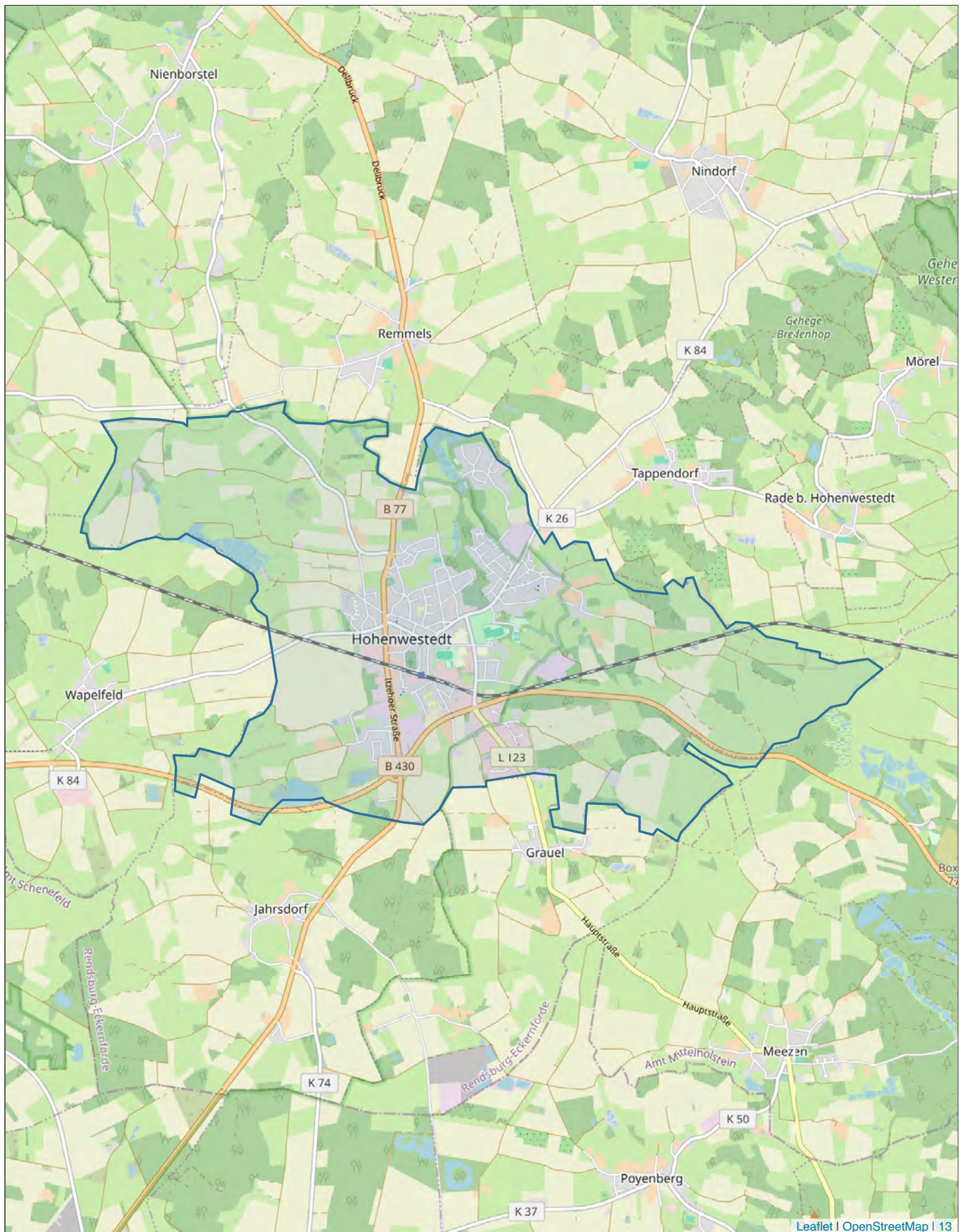


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Hohenwestedt





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	11	82 m²	189.000 EUR	2.187 EUR
GESAMT	12	86 m²	163.000 EUR	1.929 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	-----------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	10	65 m²	147.000 EUR	2.033 EUR
GESAMT	10	65 m²	147.000 EUR	2.033 EUR

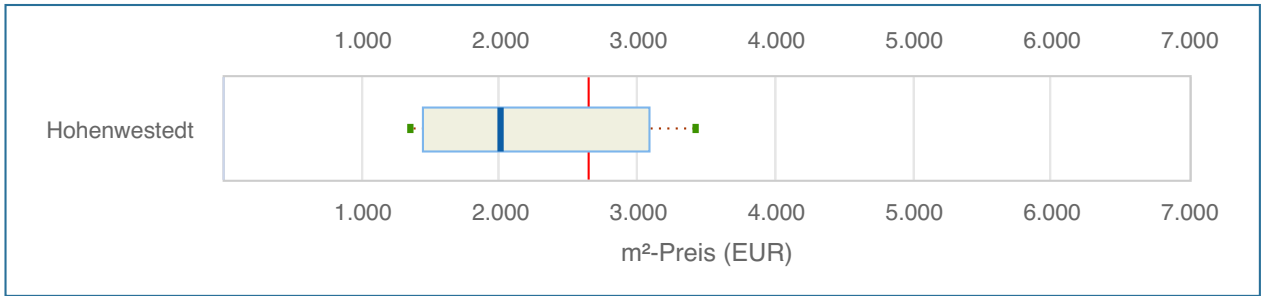
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	60 m²	99.000 EUR	1.650 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	81 m²	130.000 EUR	1.633 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	4	91 m²	254.000 EUR	2.791 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

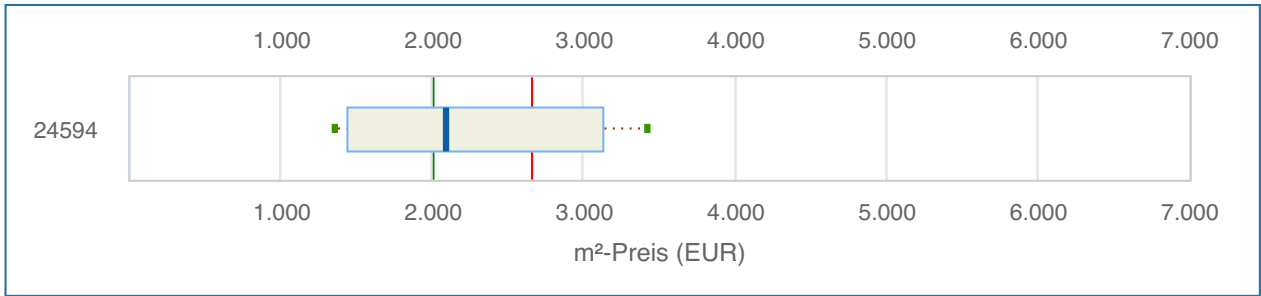
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Hohenwestedt	15	1.348 EUR	1.444 EUR	2.012 EUR	2.134 EUR	3.088 EUR	3.422 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

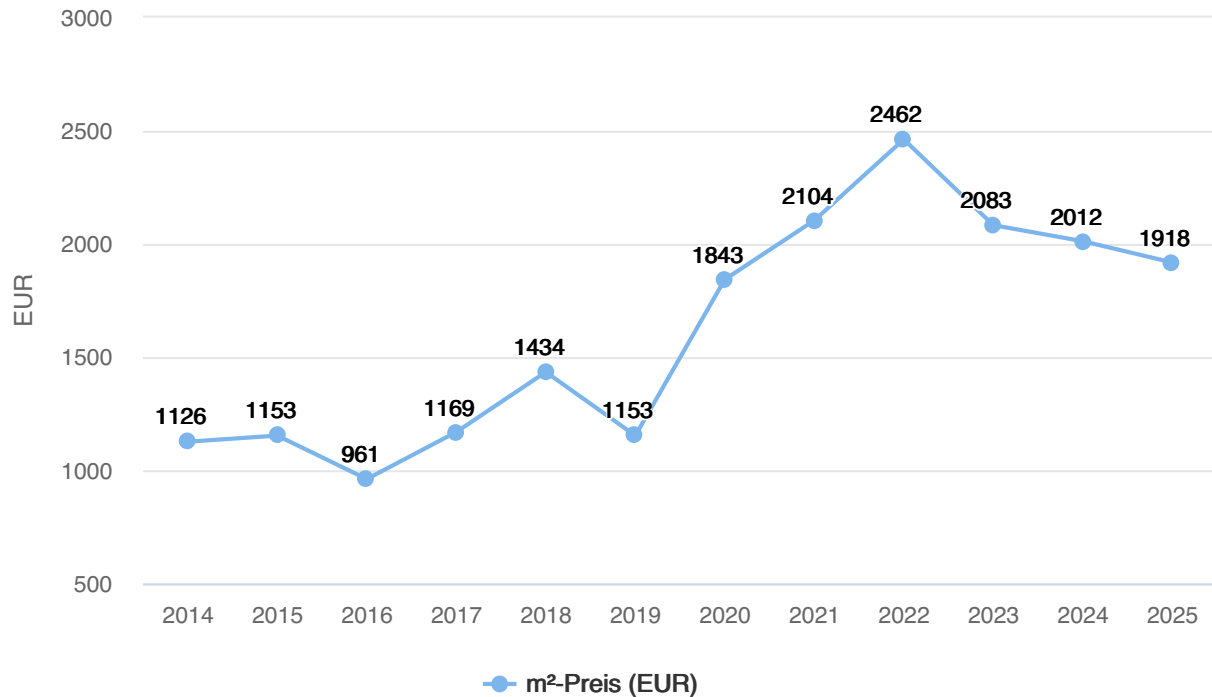
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24594	14	1.348 EUR	1.429 EUR	2.099 EUR	2.167 EUR	3.129 EUR	3.422 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



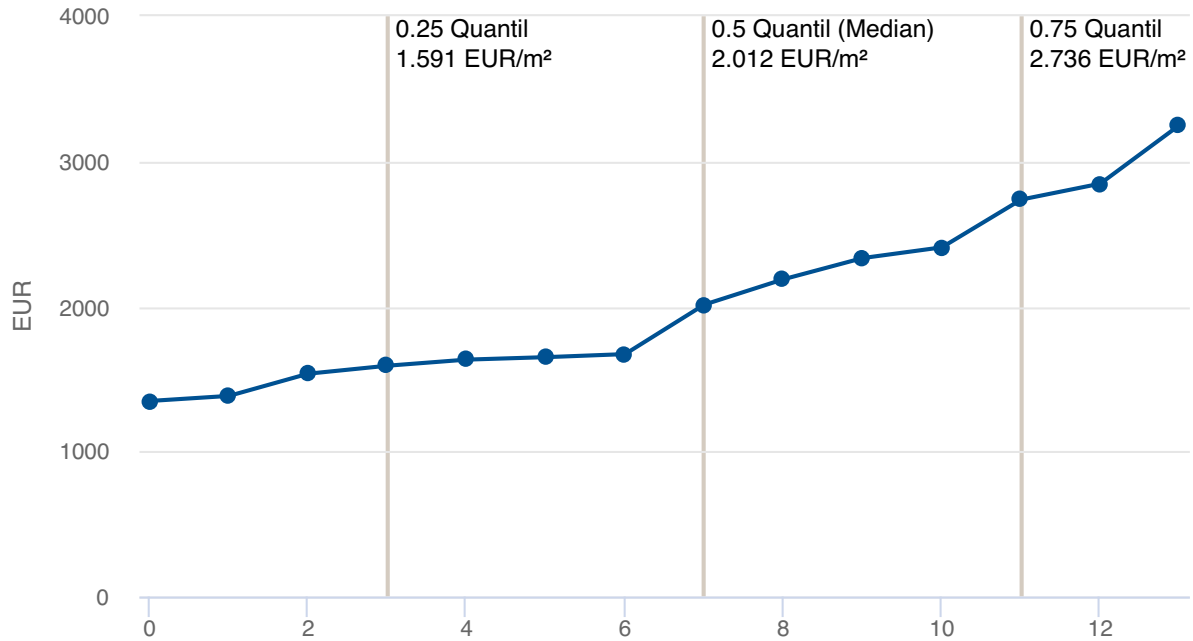
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	8	1.918 EUR	-4,7 %	+ 70,3 %	1.986 EUR	-13,8 %	+ 64,3 %	44
2024	7	2.012 EUR	-3,4 %	+ 78,7 %	2.303 EUR	+ 15,1 %	+ 90,5 %	123
2023	9	2.083 EUR	-15,4 %	+ 85,0 %	2.001 EUR	-17,3 %	+ 65,5 %	26
2022	5	2.462 EUR	+ 17,0 %	+ 118,7 %	2.420 EUR	+ 13,7 %	+ 100,2 %	21
2021	4	2.104 EUR	+ 14,2 %	+ 86,9 %	2.128 EUR	+ 21,7 %	+ 76,0 %	18
2020	3	1.843 EUR	+ 59,8 %	+ 63,7 %	1.749 EUR	+ 51,7 %	+ 44,7 %	17
2019	1	1.153 EUR	-19,6 %	+ 2,4 %	1.153 EUR	-27,8 %	-4,6 %	106
2018	4	1.434 EUR	+ 22,7 %	+ 27,4 %	1.597 EUR	+ 55,4 %	+ 32,1 %	47
2017	13	1.169 EUR	+ 21,6 %	+ 3,8 %	1.028 EUR	-6,1 %	-15,0 %	84
2016	16	961 EUR	-16,7 %	-14,7 %	1.095 EUR	-3,9 %	-9,4 %	226
2015	12	1.153 EUR	+ 2,4 %	+ 2,4 %	1.139 EUR	-5,8 %	-5,8 %	108
2014	12	1.126 EUR			1.209 EUR			137



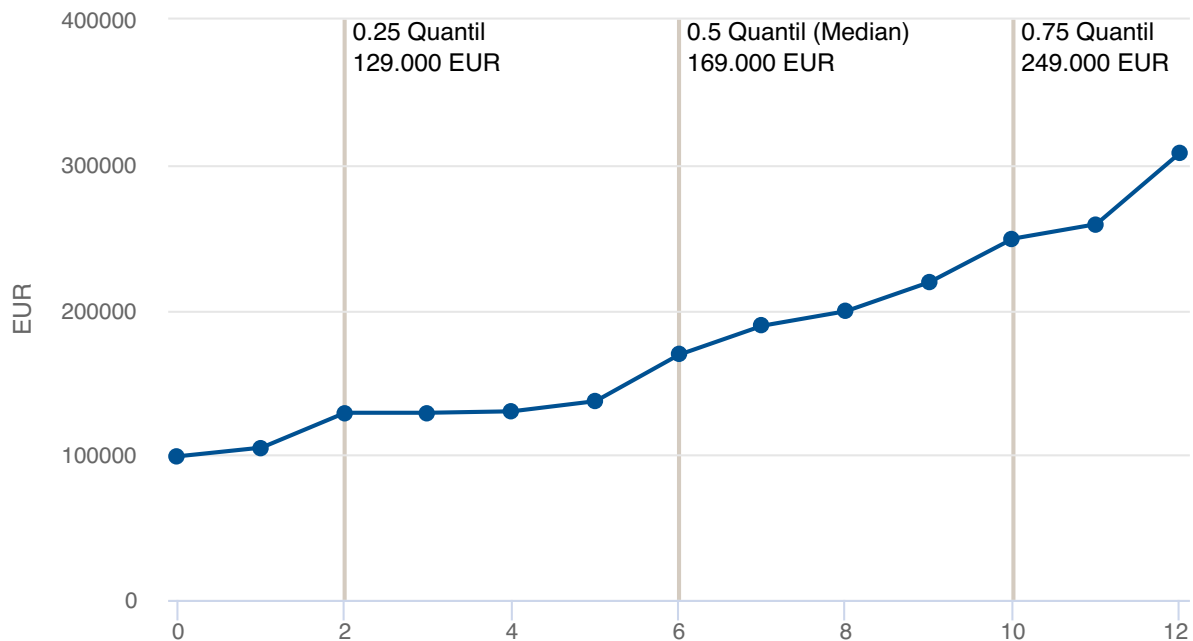
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

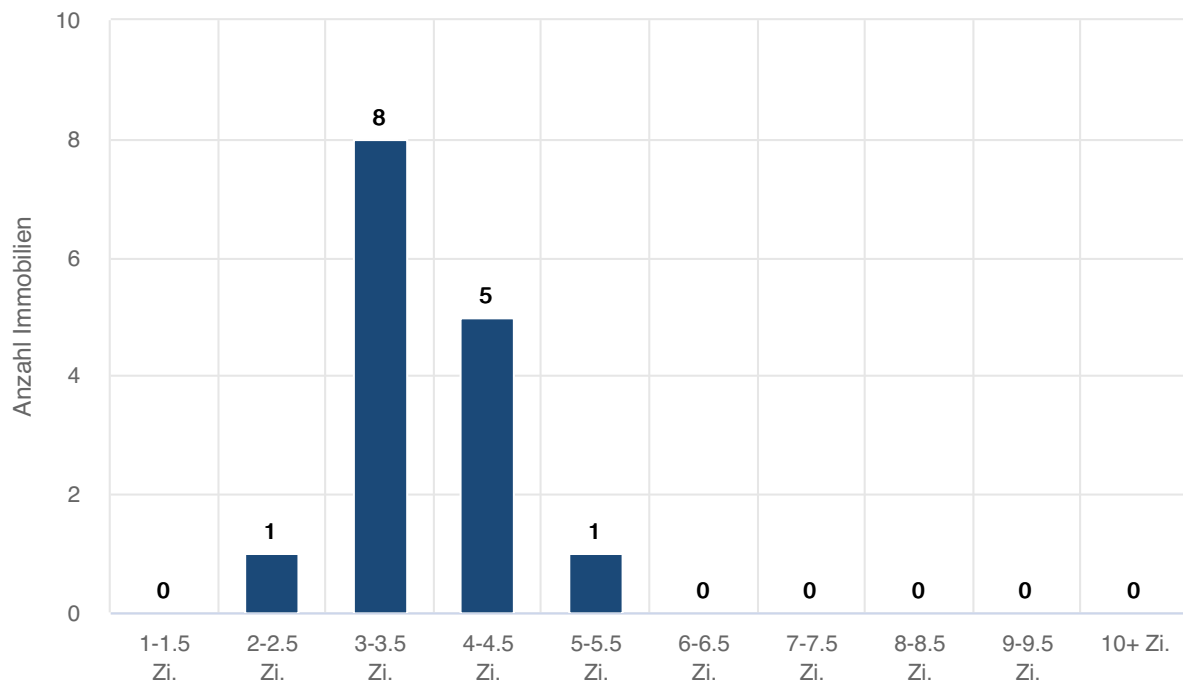


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

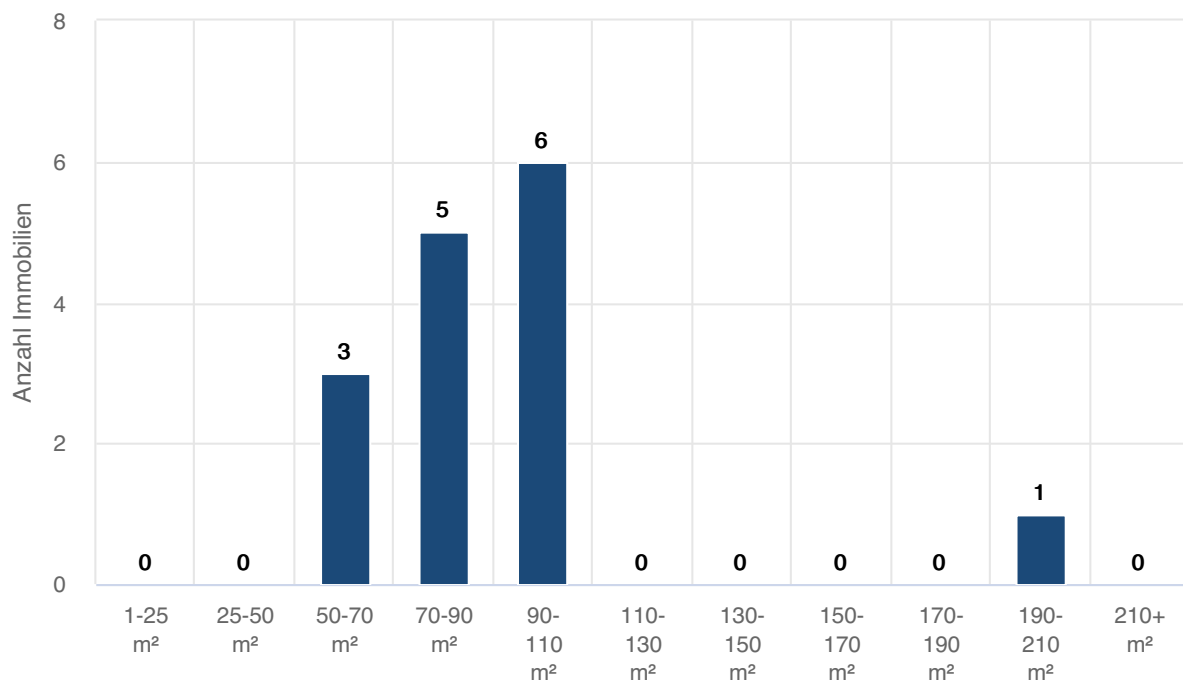


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Hohenwestedt | Hohenwestedt

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	11	82 m²	189.000 EUR	2.187 EUR
GESAMT	12	86 m²	163.000 EUR	1.929 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	-----------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	10	65 m²	147.000 EUR	2.033 EUR
GESAMT	10	65 m²	147.000 EUR	2.033 EUR

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

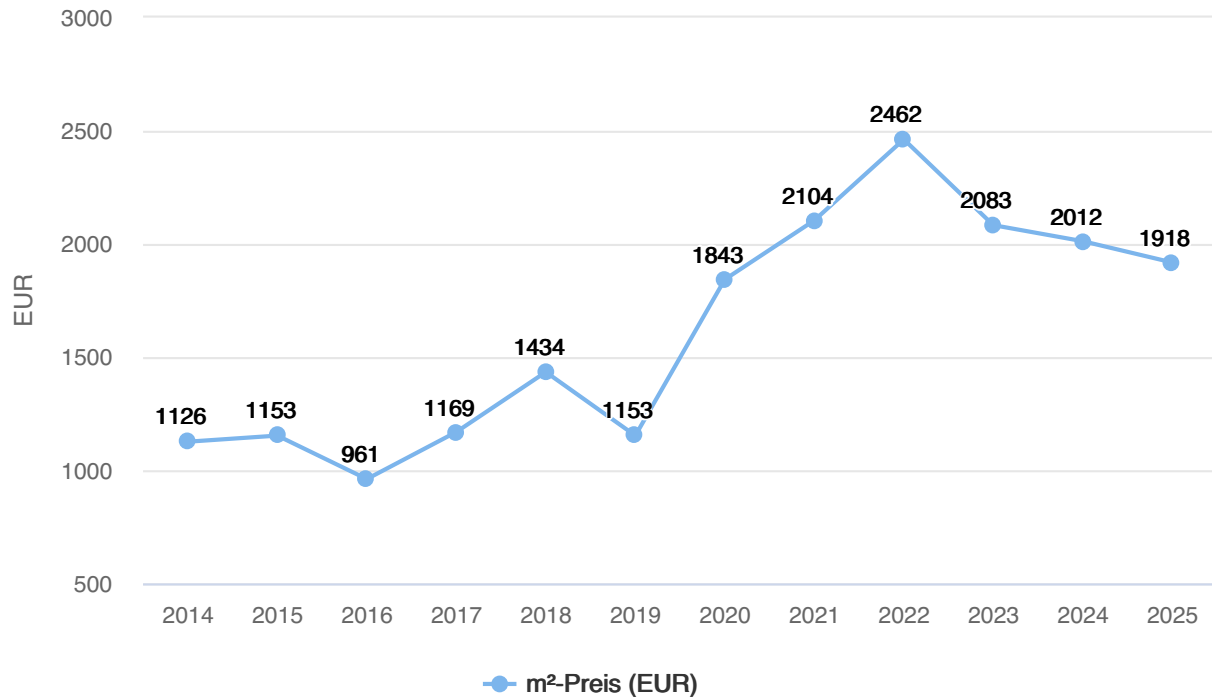
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	60 m²	99.000 EUR	1.650 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	81 m²	130.000 EUR	1.633 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	4	91 m²	254.000 EUR	2.791 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



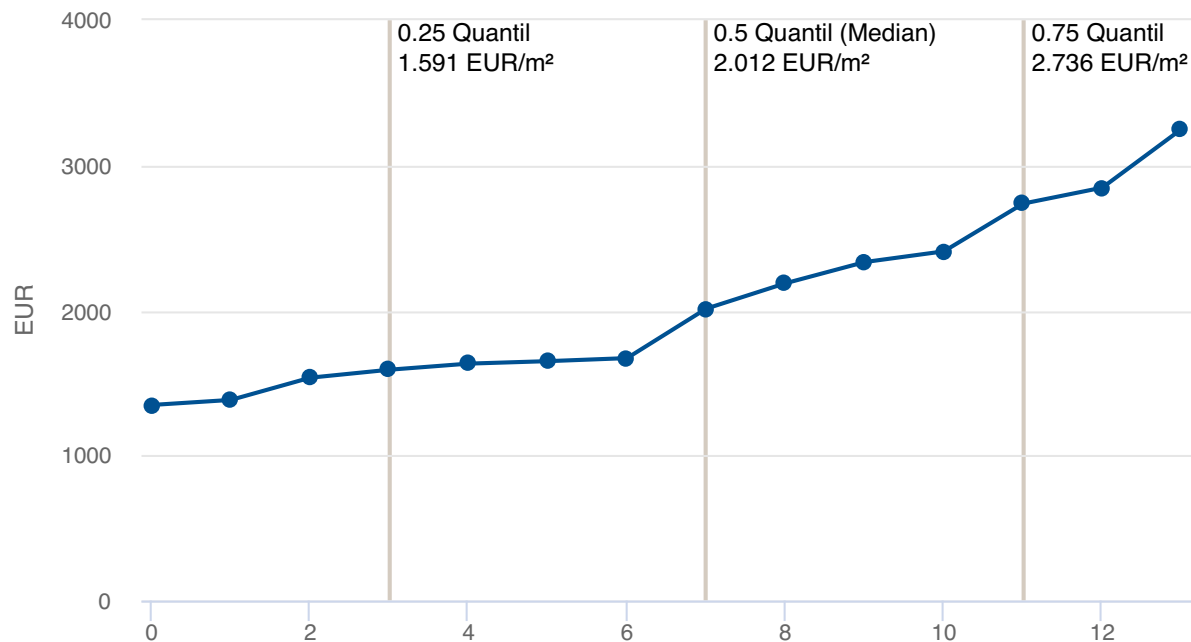
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	8	1.918 EUR	-4,7 %	+ 70,3 %	1.986 EUR	-13,8 %	+ 64,3 %	44
2024	7	2.012 EUR	-3,4 %	+ 78,7 %	2.303 EUR	+ 15,1 %	+ 90,5 %	123
2023	9	2.083 EUR	-15,4 %	+ 85,0 %	2.001 EUR	-17,3 %	+ 65,5 %	26
2022	5	2.462 EUR	+ 17,0 %	+ 118,7 %	2.420 EUR	+ 13,7 %	+ 100,2 %	21
2021	4	2.104 EUR	+ 14,2 %	+ 86,9 %	2.128 EUR	+ 21,7 %	+ 76,0 %	18
2020	3	1.843 EUR	+ 59,8 %	+ 63,7 %	1.749 EUR	+ 51,7 %	+ 44,7 %	17
2019	1	1.153 EUR	-19,6 %	+ 2,4 %	1.153 EUR	-27,8 %	-4,6 %	106
2018	4	1.434 EUR	+ 22,7 %	+ 27,4 %	1.597 EUR	+ 55,4 %	+ 32,1 %	47
2017	13	1.169 EUR	+ 21,6 %	+ 3,8 %	1.028 EUR	-6,1 %	-15,0 %	84
2016	16	961 EUR	-16,7 %	-14,7 %	1.095 EUR	-3,9 %	-9,4 %	226
2015	12	1.153 EUR	+ 2,4 %	+ 2,4 %	1.139 EUR	-5,8 %	-5,8 %	108
2014	12	1.126 EUR			1.209 EUR			137

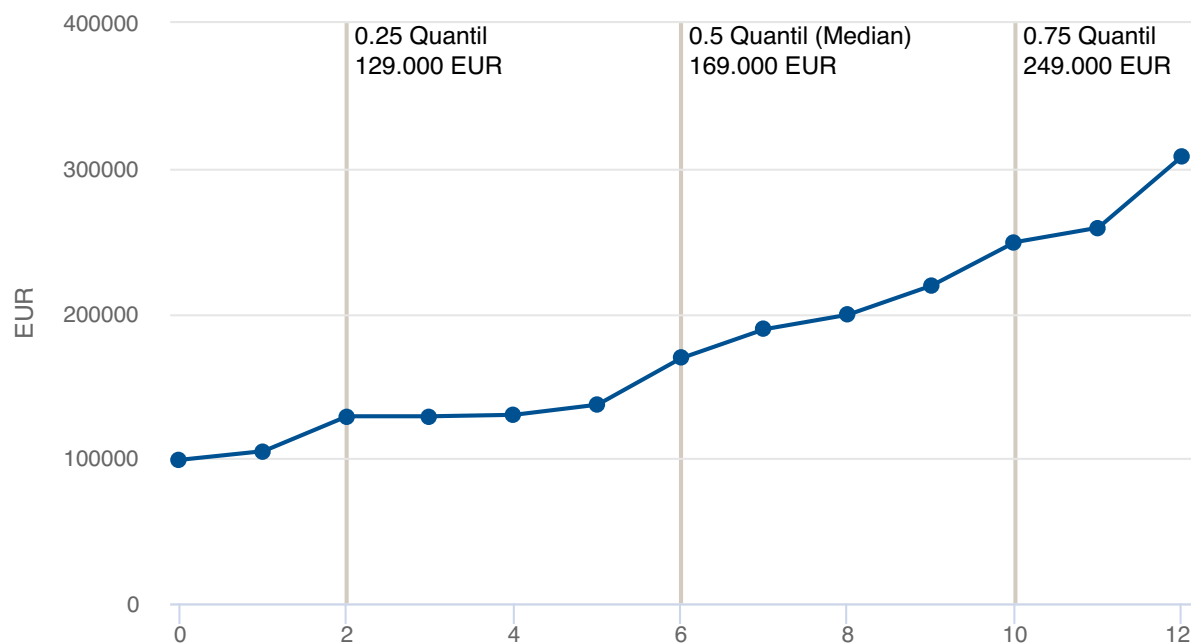


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



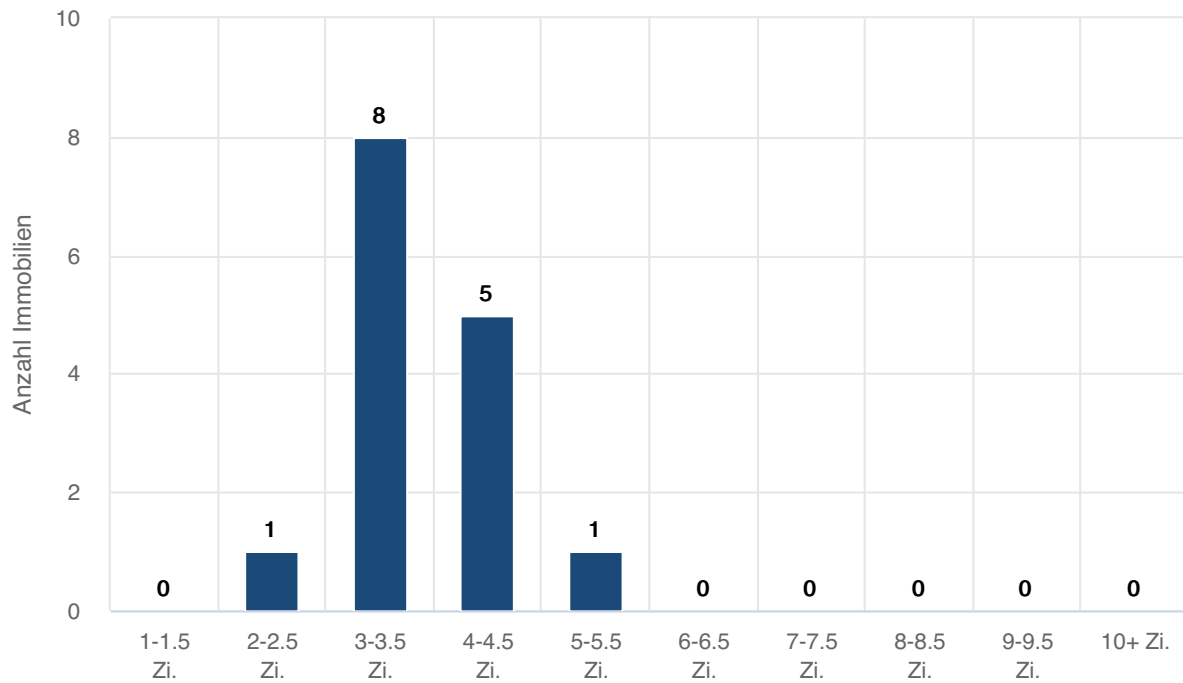
Aufsteigend nach Kaufpreis



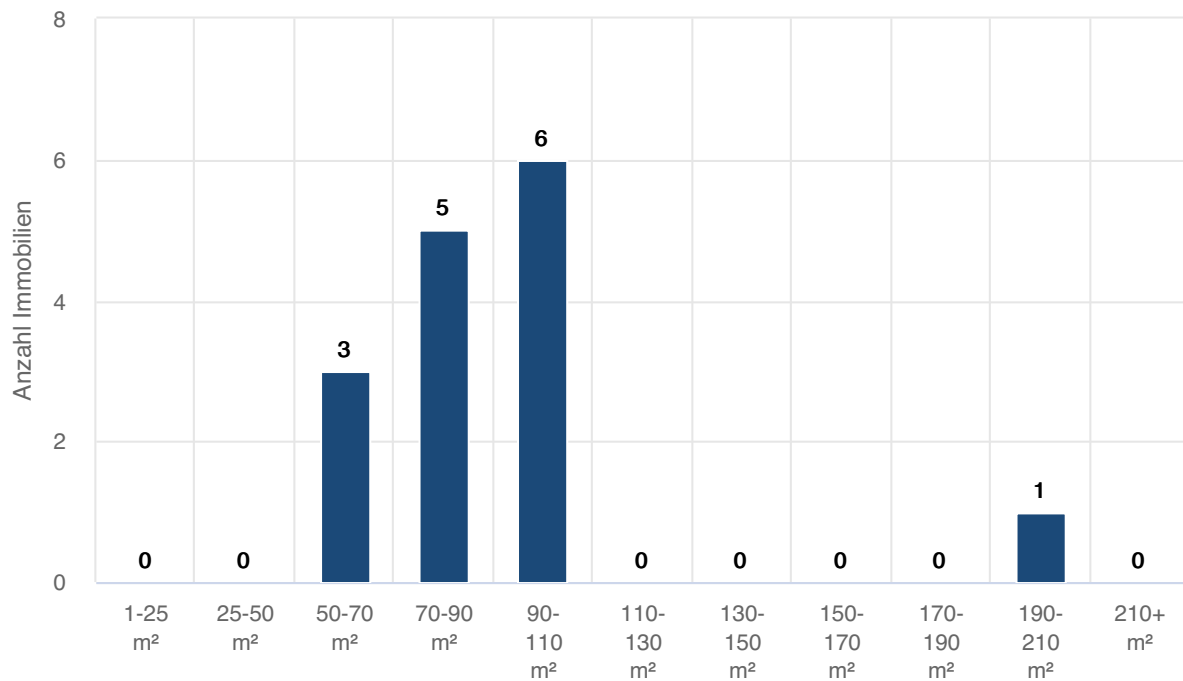


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

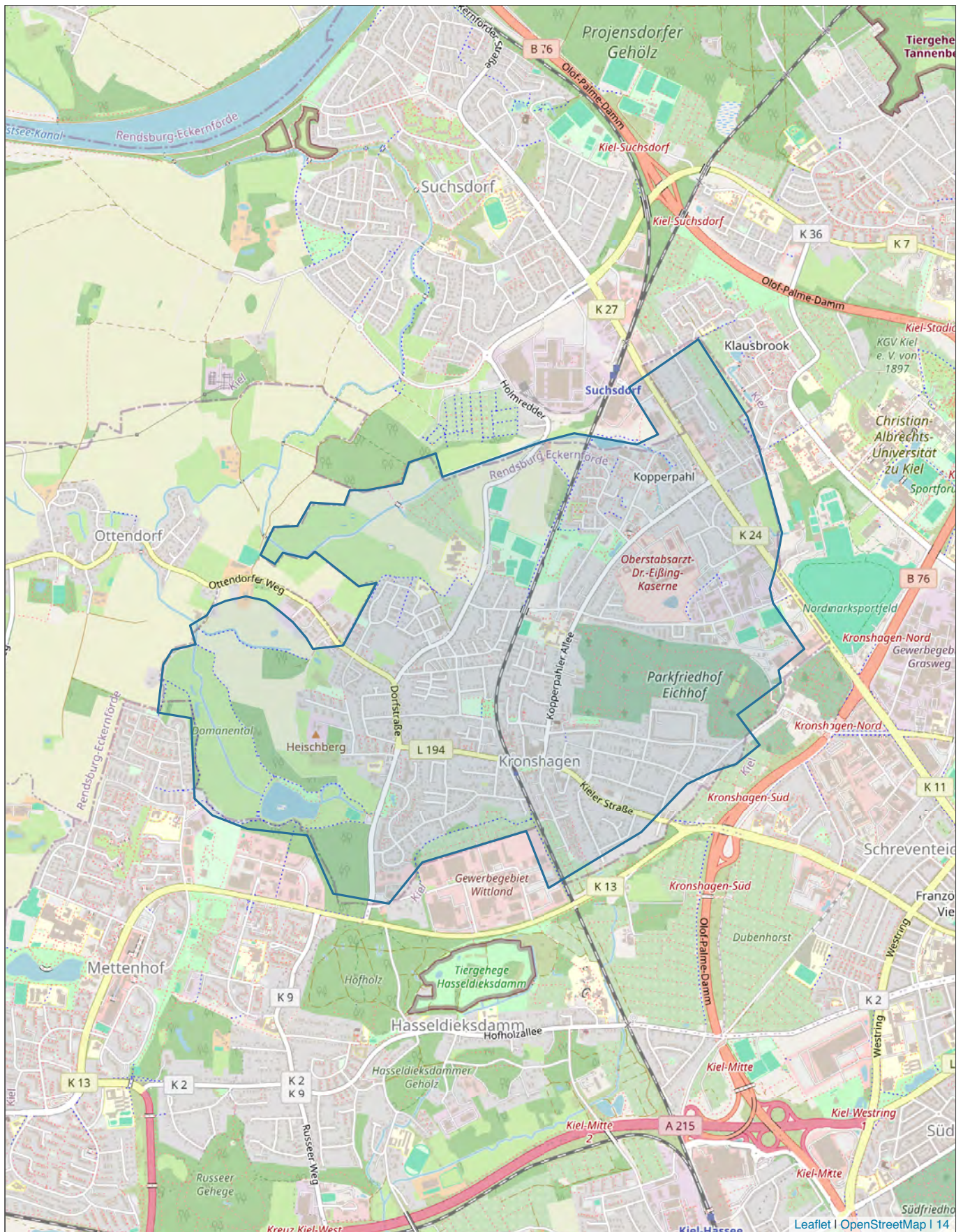


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Kronshagen





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	44	80 m²	235.000 EUR	2.957 EUR	-5,6 %
GESAMT	49	80 m²	238.000 EUR	3.116 EUR	-0,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	50	74 m²	222.500 EUR	3.133 EUR	-14,7 %
GESAMT	53	75 m²	225.000 EUR	3.125 EUR	-15,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	49	69 m²	235.500 EUR	3.671 EUR	-0,9 %
GESAMT	54	68 m²	235.250 EUR	3.693 EUR	-3,0 %

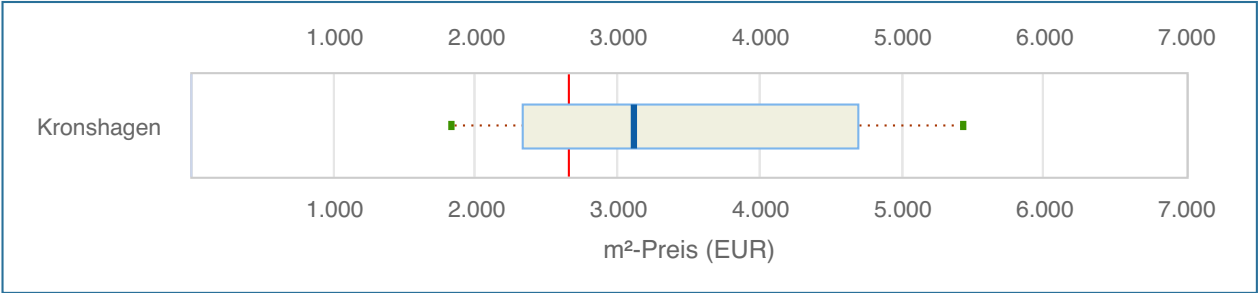
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	6	49 m²	246.750 EUR	5.000 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	13	66 m²	198.000 EUR	3.382 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	19	81 m²	249.300 EUR	3.116 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	11	96 m²	249.000 EUR	2.621 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

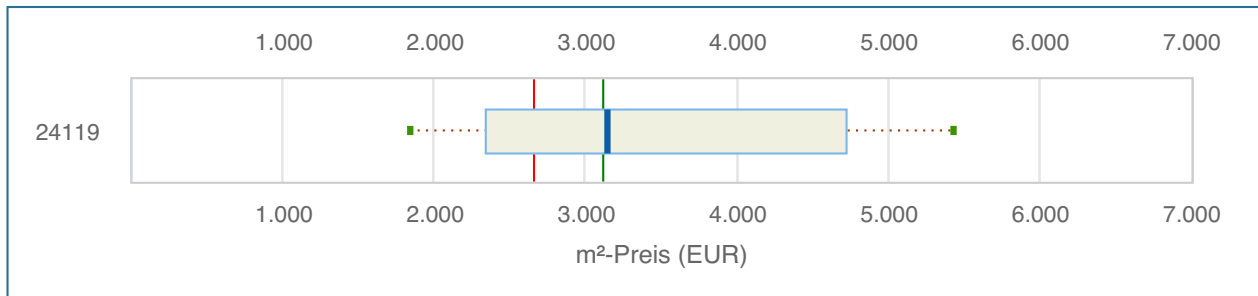
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Kronshagen	102	1.831 EUR	2.319 EUR	3.121 EUR	3.290 EUR	4.688 EUR	5.420 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

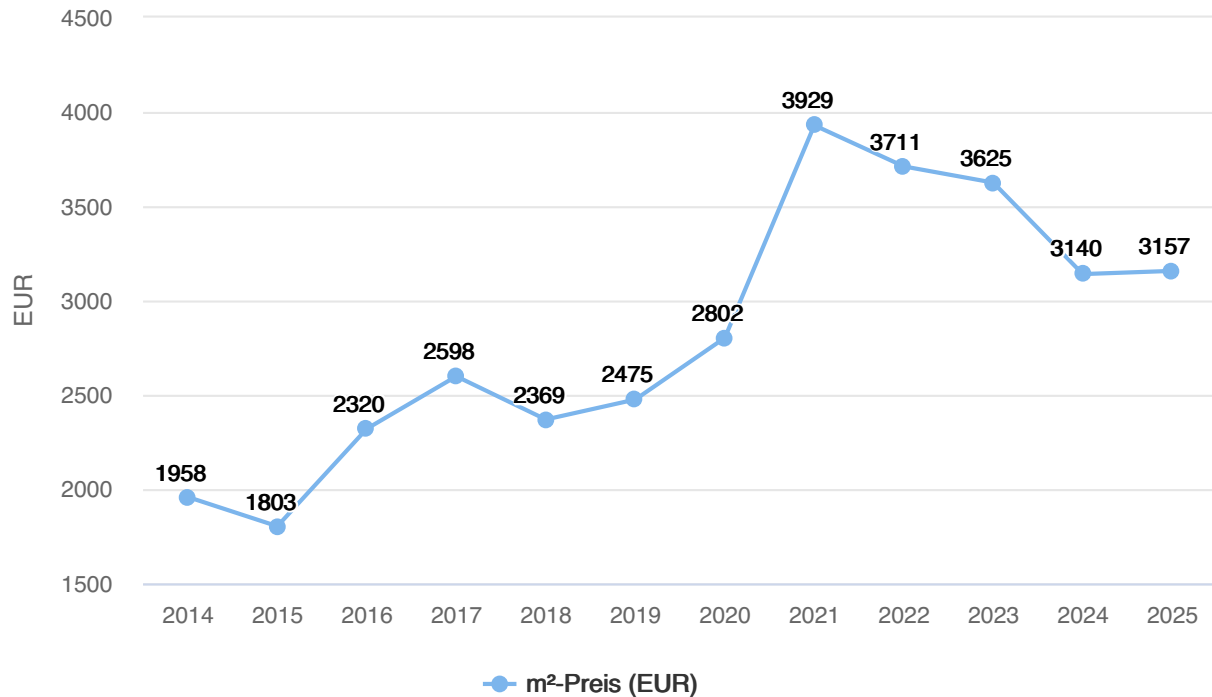
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24119	99	1.831 EUR	2.340 EUR	3.140 EUR	3.312 EUR	4.719 EUR	5.420 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



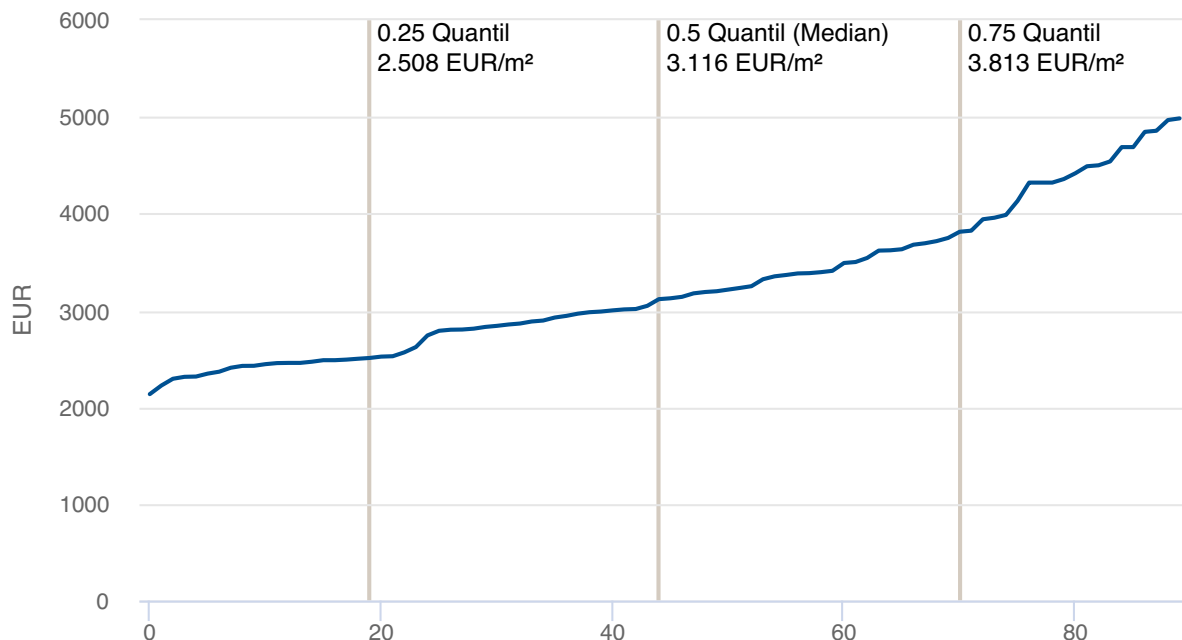
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	34	3.157 EUR	+ 0,5 %	+ 61,2 %	3.303 EUR	-1,3 %	+ 75,0 %	91
2024	51	3.140 EUR	-13,4 %	+ 60,4 %	3.346 EUR	-4,4 %	+ 77,3 %	58
2023	61	3.625 EUR	-2,3 %	+ 85,1 %	3.500 EUR	-8,9 %	+ 85,5 %	54
2022	36	3.711 EUR	-5,5 %	+ 89,5 %	3.841 EUR	+ 0,9 %	+ 103,6 %	62
2021	39	3.929 EUR	+ 40,2 %	+ 100,7 %	3.806 EUR	+ 25,9 %	+ 101,7 %	42
2020	23	2.802 EUR	+ 13,2 %	+ 43,1 %	3.022 EUR	+ 18,3 %	+ 60,1 %	31
2019	30	2.475 EUR	+ 4,5 %	+ 26,4 %	2.554 EUR	+ 6,3 %	+ 35,3 %	49
2018	36	2.369 EUR	-8,8 %	+ 21,0 %	2.402 EUR	-16,7 %	+ 27,3 %	71
2017	46	2.598 EUR	+ 12,0 %	+ 32,7 %	2.885 EUR	+ 17,8 %	+ 52,9 %	88
2016	55	2.320 EUR	+ 28,7 %	+ 18,5 %	2.450 EUR	+ 26,7 %	+ 29,8 %	64
2015	44	1.803 EUR	-7,9 %	-7,9 %	1.933 EUR	+ 2,4 %	+ 2,4 %	66
2014	32	1.958 EUR			1.887 EUR			50



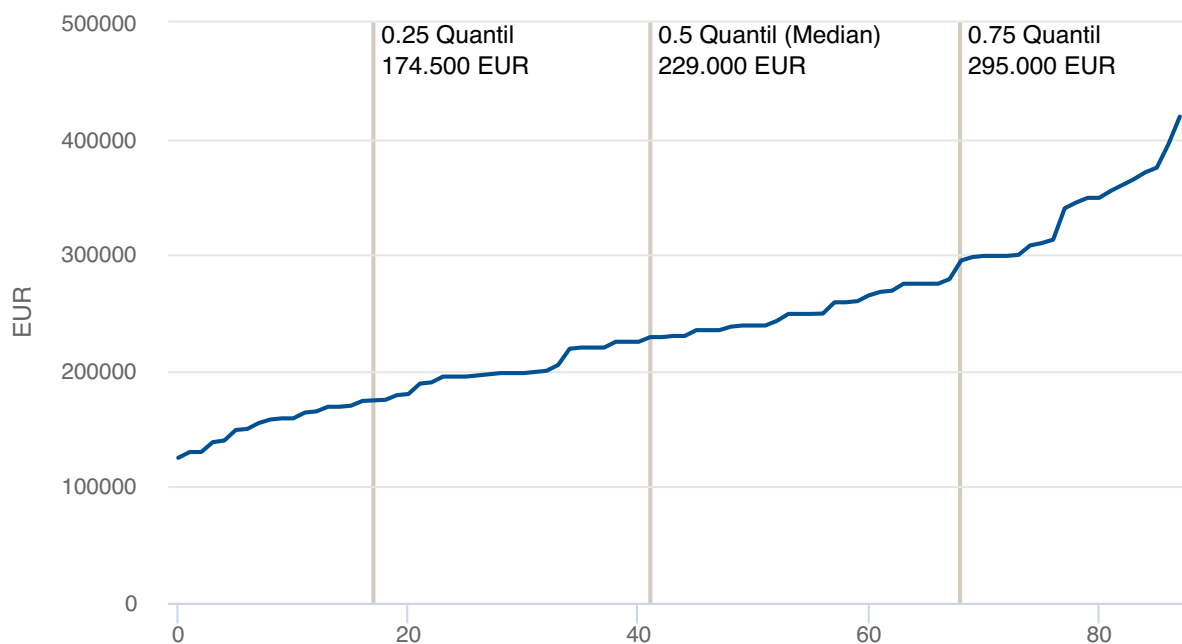
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

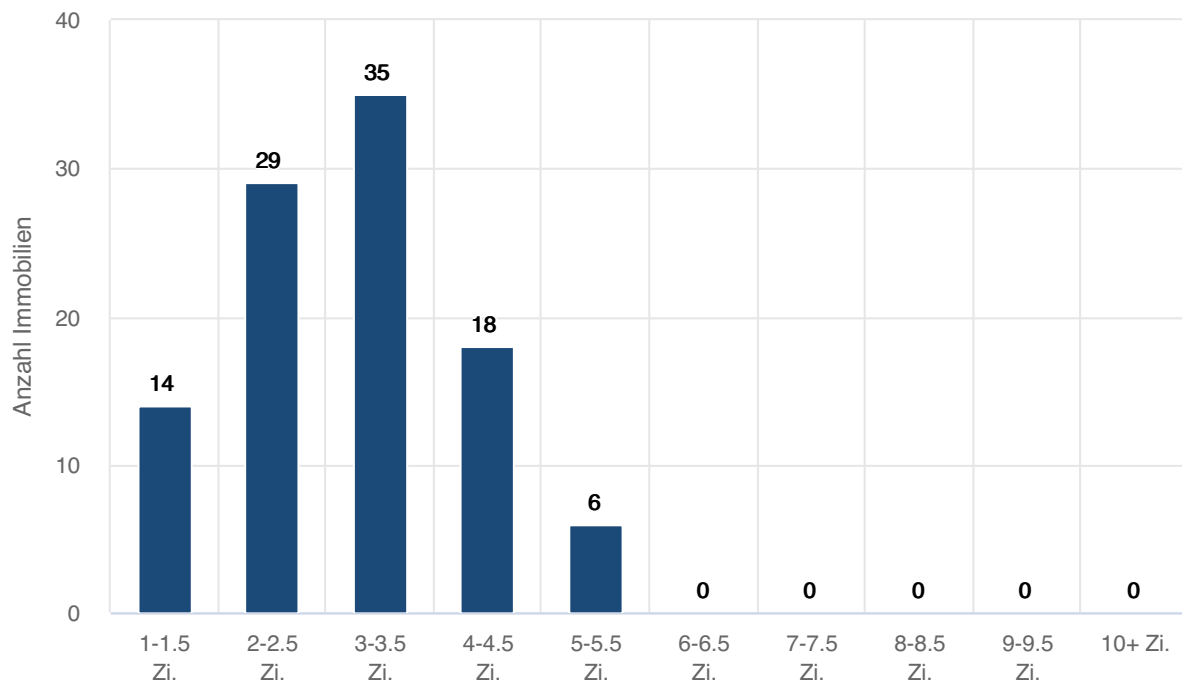


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

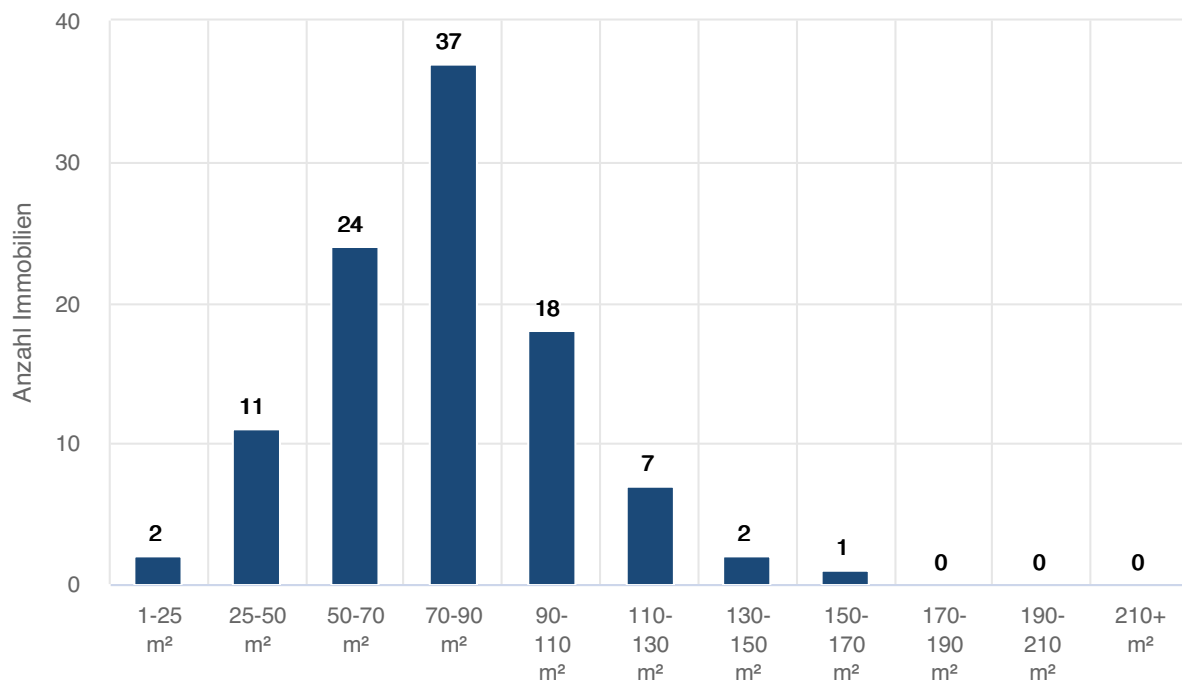


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Kronshagen | Kronshagen

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	44	80 m²	235.000 EUR	2.957 EUR	-5,6 %
GESAMT	49	80 m²	238.000 EUR	3.116 EUR	-0,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	50	74 m²	222.500 EUR	3.133 EUR	-14,9 %
GESAMT	53	75 m²	225.000 EUR	3.125 EUR	-15,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	48	68 m²	235.250 EUR	3.682 EUR	-0,6 %
GESAMT	53	68 m²	235.000 EUR	3.693 EUR	-3,0 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

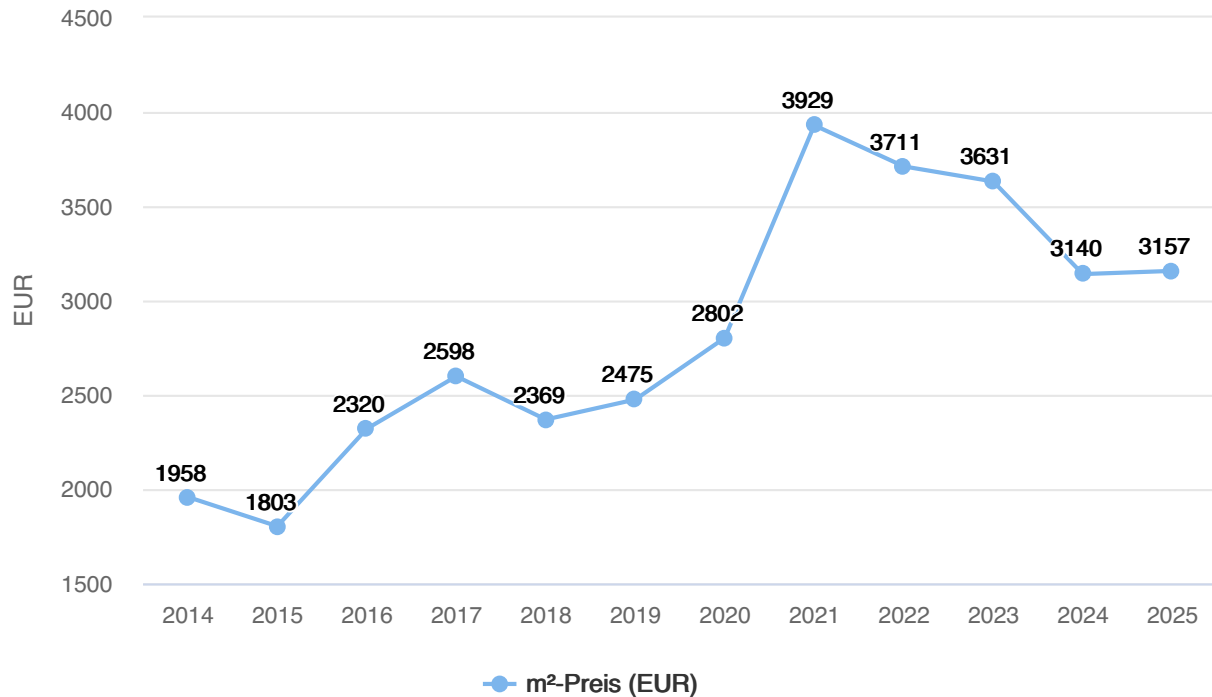
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	6	49 m²	246.750 EUR	5.000 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	13	66 m²	198.000 EUR	3.382 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	19	81 m²	249.300 EUR	3.116 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	11	96 m²	249.000 EUR	2.621 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



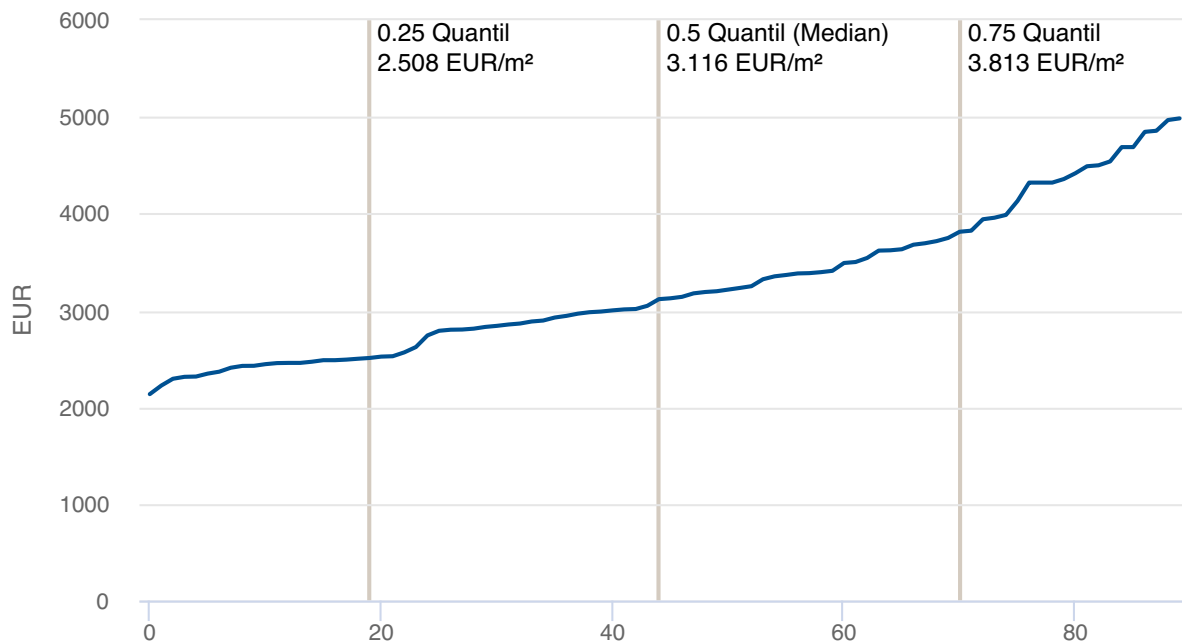
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	34	3.157 EUR	+ 0,5 %	+ 61,2 %	3.303 EUR	-1,3 %	+ 75,0 %	91
2024	51	3.140 EUR	-13,5 %	+ 60,4 %	3.346 EUR	-4,5 %	+ 77,3 %	58
2023	60	3.631 EUR	-2,2 %	+ 85,4 %	3.503 EUR	-8,8 %	+ 85,6 %	54
2022	36	3.711 EUR	-5,5 %	+ 89,5 %	3.841 EUR	+ 0,9 %	+ 103,6 %	62
2021	39	3.929 EUR	+ 40,2 %	+ 100,7 %	3.806 EUR	+ 25,9 %	+ 101,7 %	42
2020	23	2.802 EUR	+ 13,2 %	+ 43,1 %	3.022 EUR	+ 18,3 %	+ 60,1 %	31
2019	30	2.475 EUR	+ 4,5 %	+ 26,4 %	2.554 EUR	+ 6,3 %	+ 35,3 %	49
2018	36	2.369 EUR	-8,8 %	+ 21,0 %	2.402 EUR	-16,7 %	+ 27,3 %	71
2017	46	2.598 EUR	+ 12,0 %	+ 32,7 %	2.885 EUR	+ 17,8 %	+ 52,9 %	88
2016	55	2.320 EUR	+ 28,7 %	+ 18,5 %	2.450 EUR	+ 26,7 %	+ 29,8 %	64
2015	44	1.803 EUR	-7,9 %	-7,9 %	1.933 EUR	+ 2,4 %	+ 2,4 %	66
2014	32	1.958 EUR			1.887 EUR			50

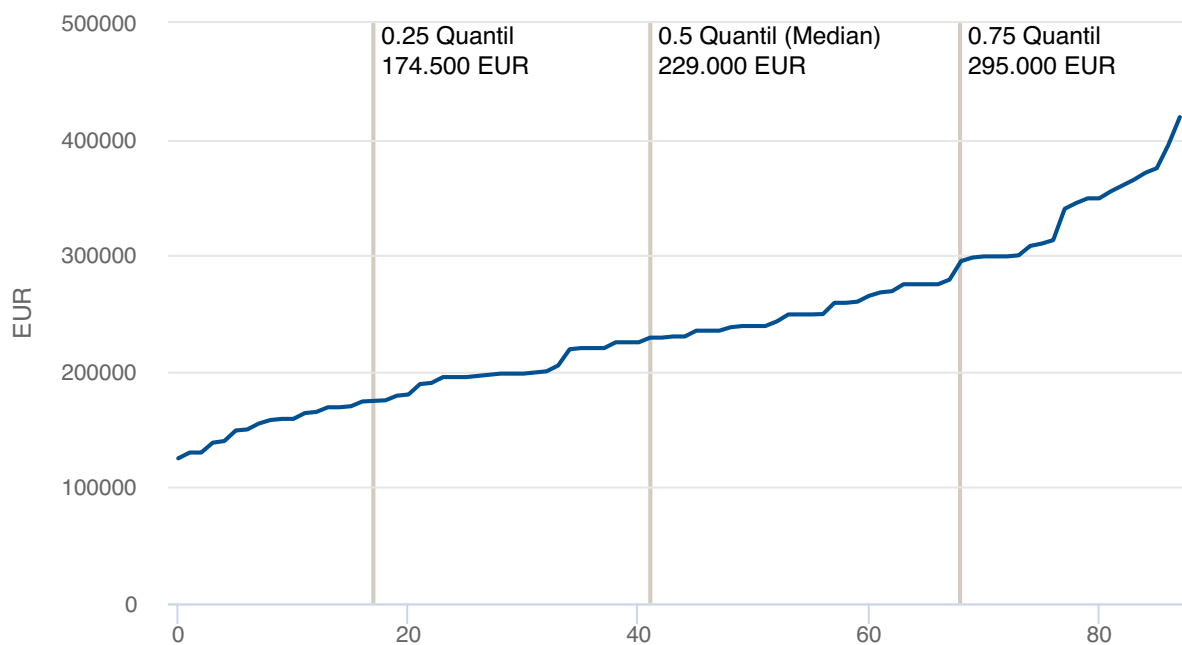


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



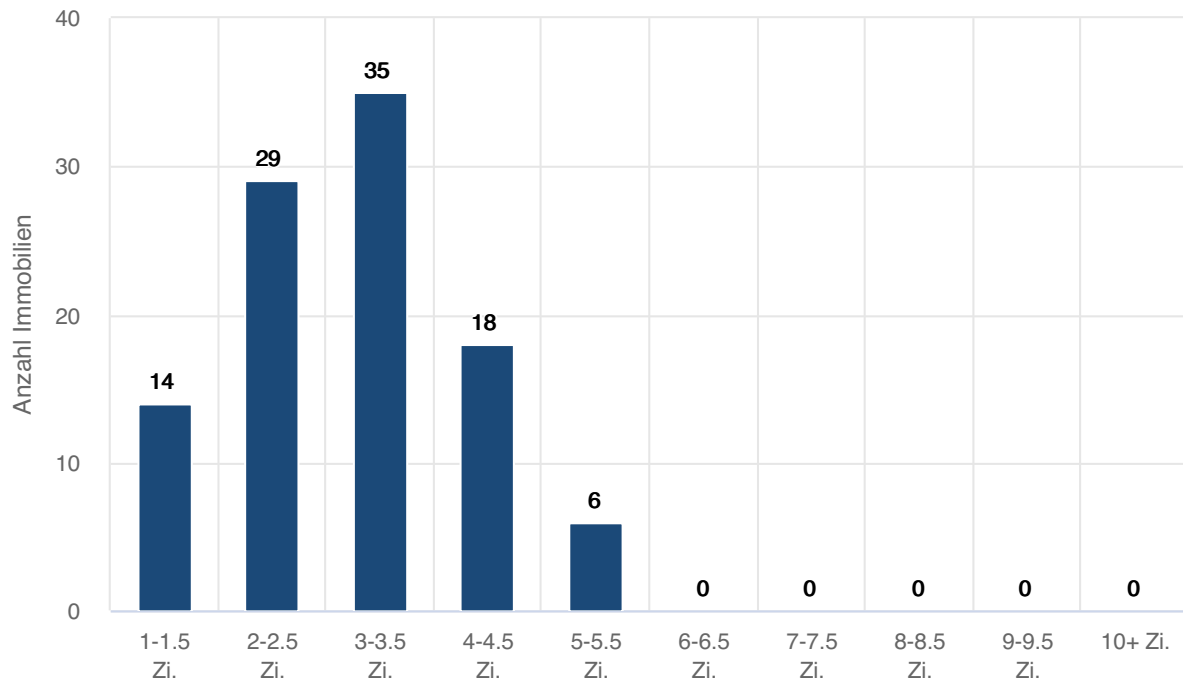
Aufsteigend nach Kaufpreis



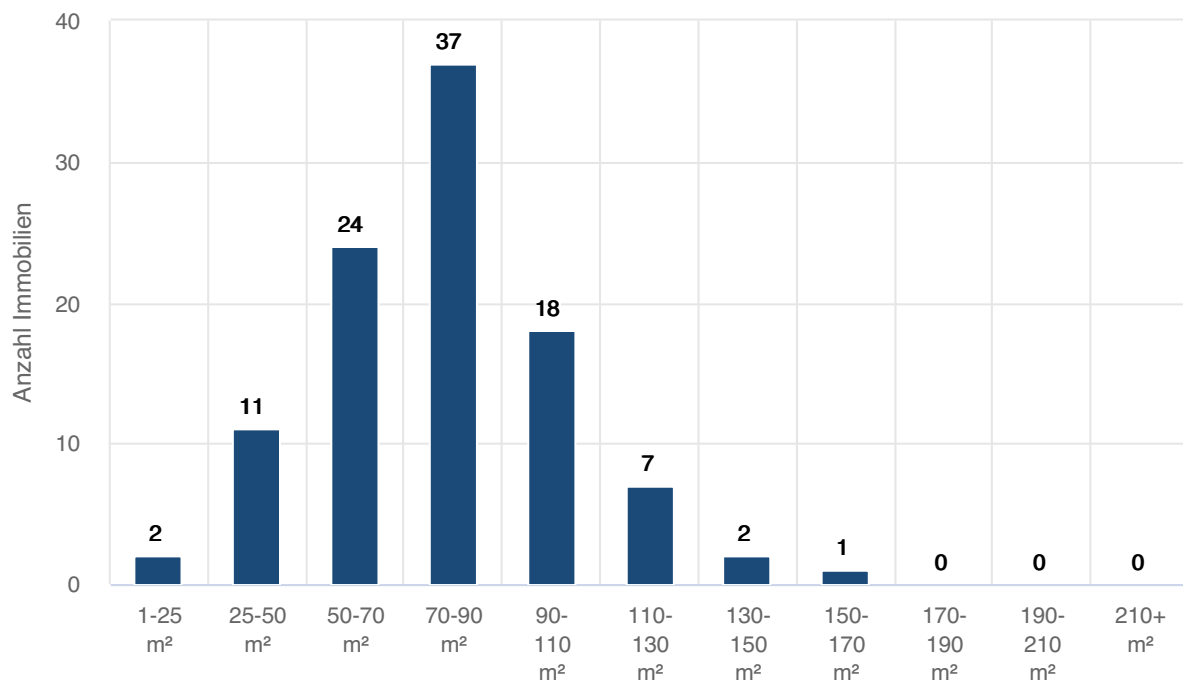


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

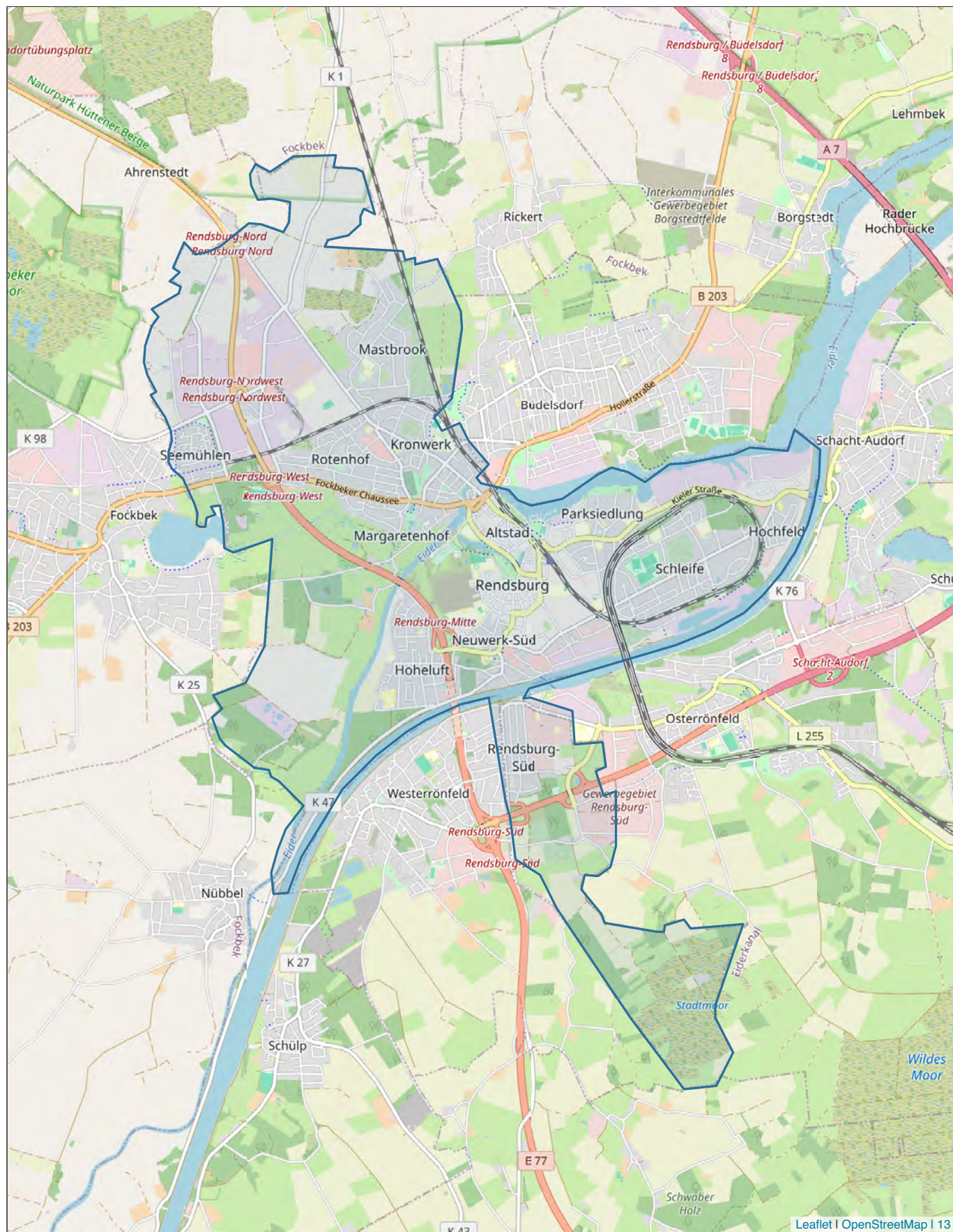


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Rendsburg





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	109	75 m²	118.000 EUR	1.737 EUR	-9,5 %
GESAMT	110	75 m²	118.500 EUR	1.738 EUR	-9,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	103	76 m²	135.000 EUR	1.920 EUR	1,9 %
GESAMT	106	76 m²	135.000 EUR	1.923 EUR	1,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	87	69 m²	119.000 EUR	1.885 EUR	-3,6 %
GESAMT	91	69 m²	119.000 EUR	1.888 EUR	-3,5 %

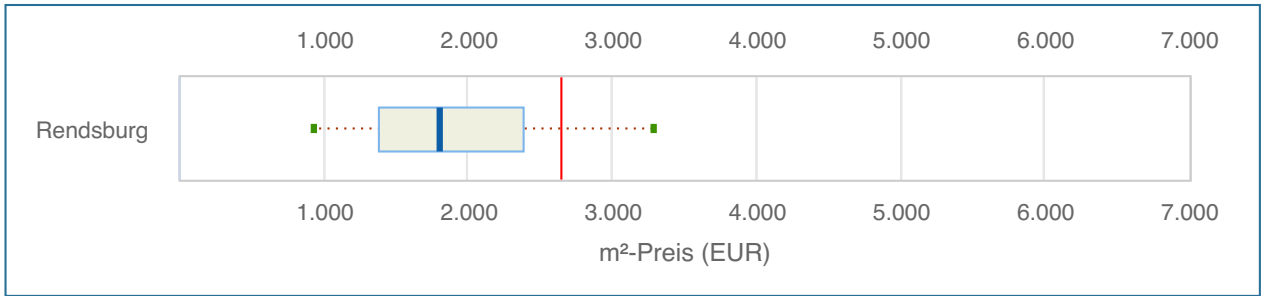
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	4	40 m²	76.995 EUR	2.031 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	25	57 m²	98.000 EUR	1.739 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	60	75 m²	119.000 EUR	1.720 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	20	88 m²	158.950 EUR	1.756 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

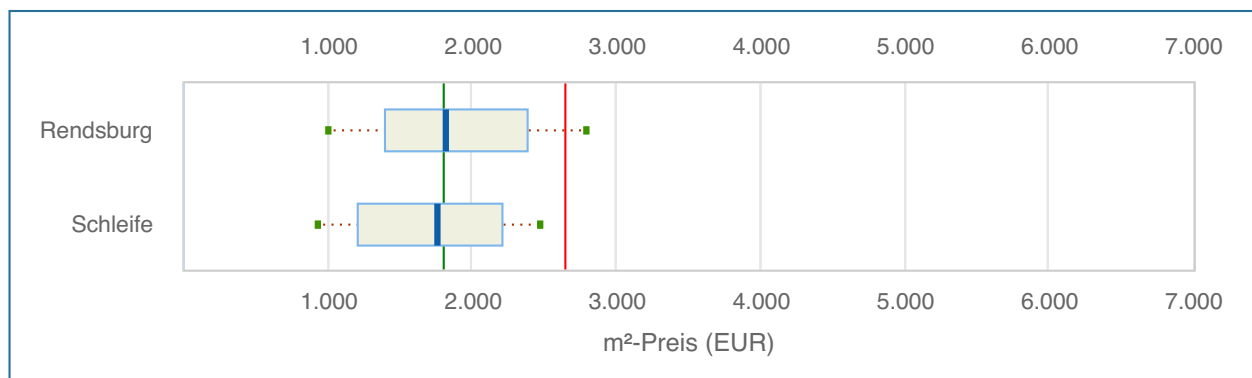
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Rendsburg	216	919 EUR	1.372 EUR	1.804 EUR	1.832 EUR	2.381 EUR	3.280 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.655 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 1.804 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

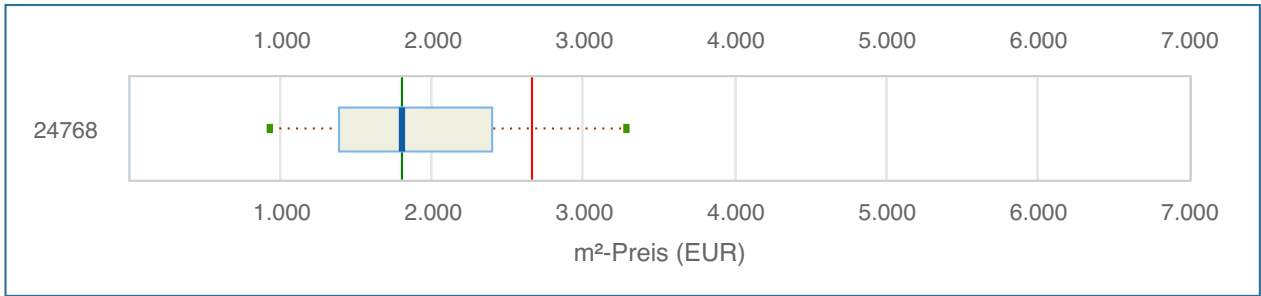
Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 1.804 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Rendsburg	181	1.000 EUR	1.383 EUR	1.818 EUR	1.844 EUR	2.377 EUR	2.792 EUR
Schleife	14	919 EUR	1.206 EUR	1.756 EUR	1.720 EUR	2.205 EUR	2.463 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

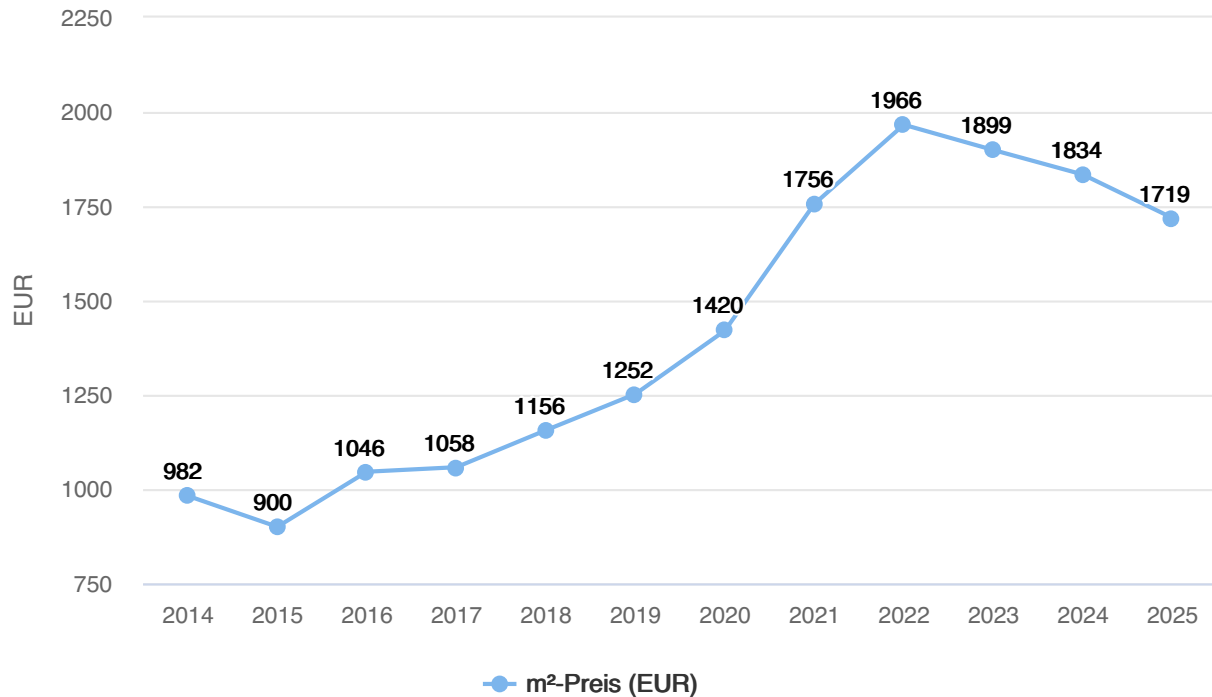
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24768	209	919 EUR	1.373 EUR	1.800 EUR	1.830 EUR	2.386 EUR	3.280 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



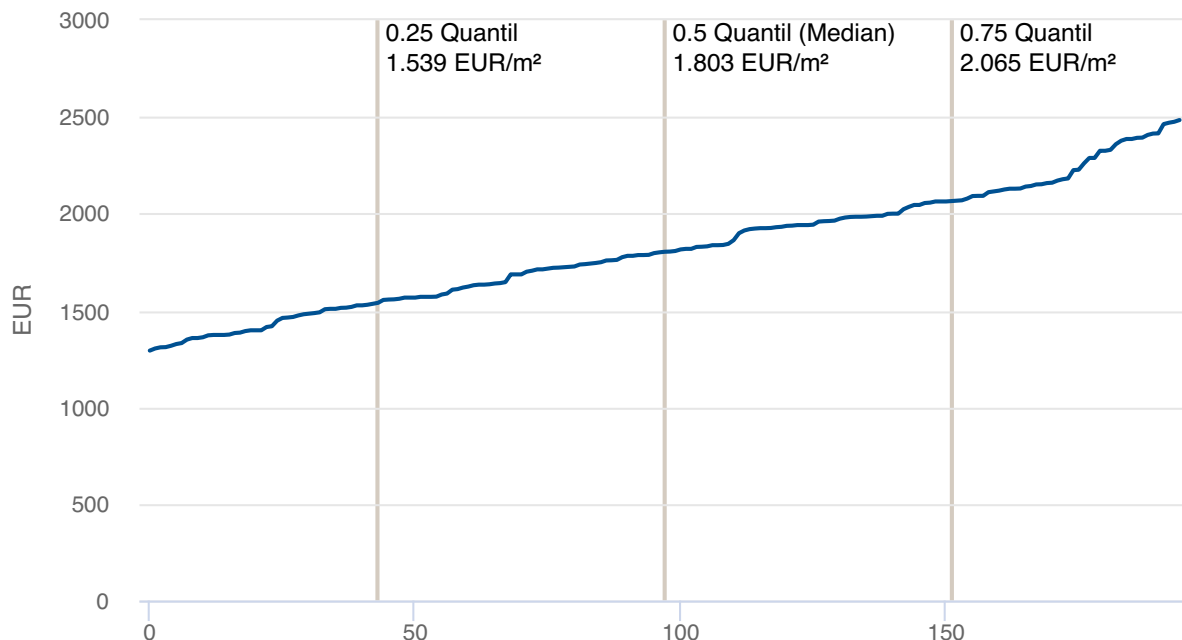
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	70	1.719 EUR	-6,3 %	+ 75,1 %	1.723 EUR	-6,9 %	+ 72,8 %	74
2024	114	1.834 EUR	-3,4 %	+ 86,8 %	1.851 EUR	-2,2 %	+ 85,7 %	82
2023	95	1.899 EUR	-3,4 %	+ 93,4 %	1.893 EUR	-3,3 %	+ 89,9 %	73
2022	66	1.966 EUR	+ 12,0 %	+ 100,2 %	1.958 EUR	+ 10,9 %	+ 96,4 %	70
2021	60	1.756 EUR	+ 23,7 %	+ 78,8 %	1.765 EUR	+ 24,8 %	+ 77,0 %	35
2020	57	1.420 EUR	+ 13,4 %	+ 44,6 %	1.414 EUR	+ 6,4 %	+ 41,8 %	27
2019	122	1.252 EUR	+ 8,3 %	+ 27,5 %	1.329 EUR	+ 4,5 %	+ 33,3 %	66
2018	101	1.156 EUR	+ 9,3 %	+ 17,7 %	1.272 EUR	+ 14,7 %	+ 27,6 %	69
2017	95	1.058 EUR	+ 1,1 %	+ 7,7 %	1.109 EUR	+ 3,7 %	+ 11,2 %	83
2016	96	1.046 EUR	+ 16,2 %	+ 6,5 %	1.069 EUR	+ 12,4 %	+ 7,2 %	112
2015	147	900 EUR	-8,4 %	-8,4 %	951 EUR	-4,6 %	-4,6 %	110
2014	112	982 EUR			997 EUR			158



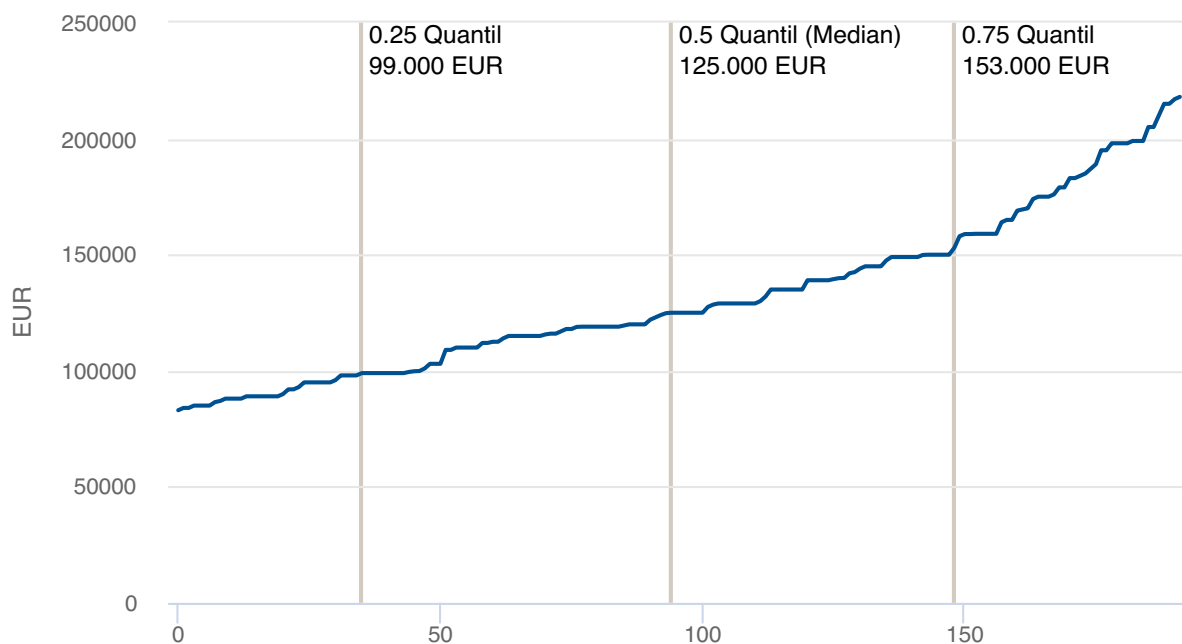
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

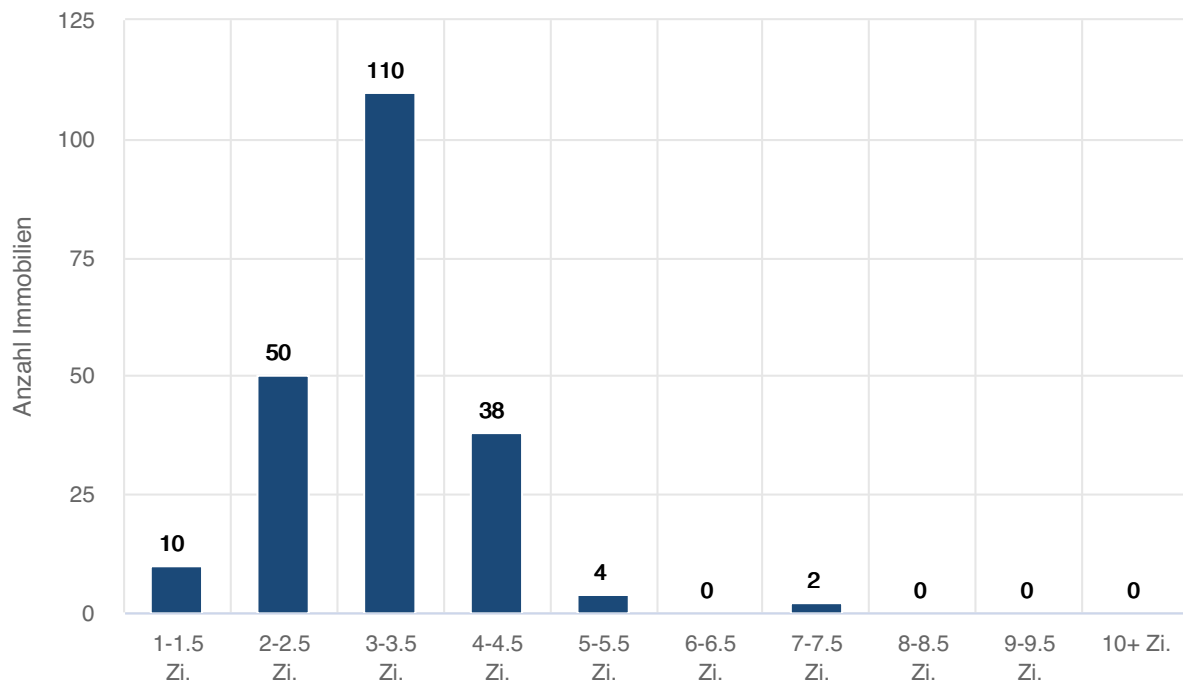


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

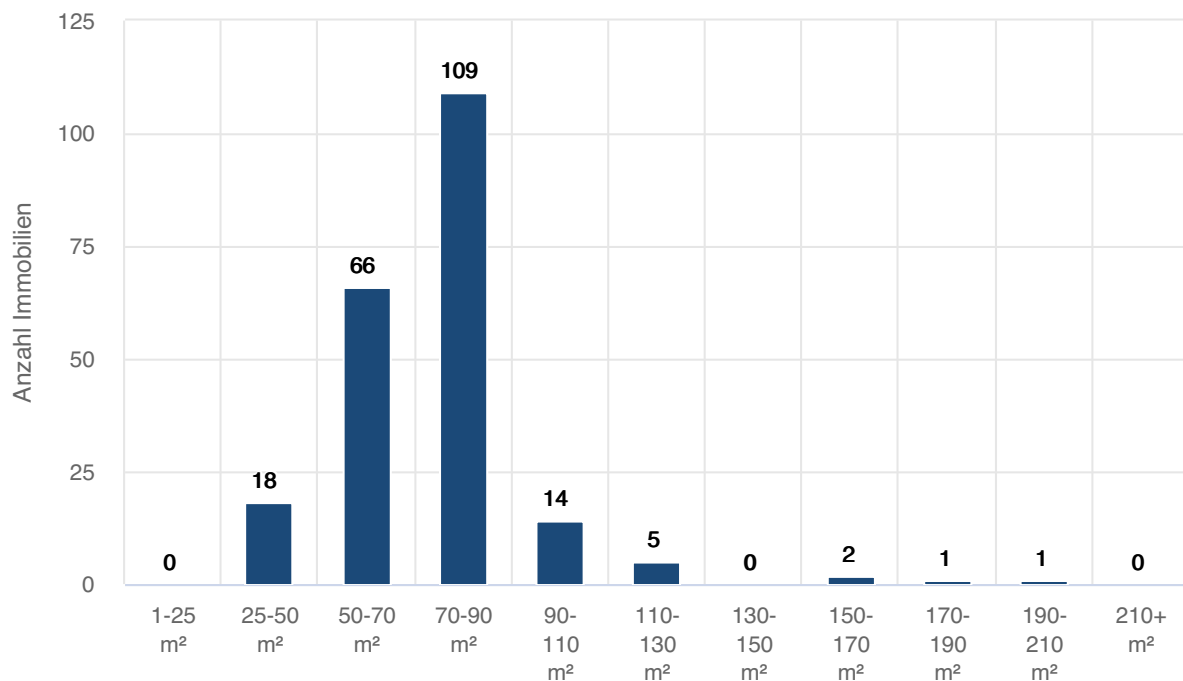


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Rendsburg | Rendsburg

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	76	75 m²	119.000 EUR	1.738 EUR	-9,3 %
GESAMT	76	75 m²	119.000 EUR	1.738 EUR	-9,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	102	76 m²	135.000 EUR	1.916 EUR	2,0 %
GESAMT	105	76 m²	135.000 EUR	1.920 EUR	2,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	84	69 m²	119.000 EUR	1.878 EUR	-3,7 %
GESAMT	88	70 m²	119.000 EUR	1.881 EUR	-3,6 %

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

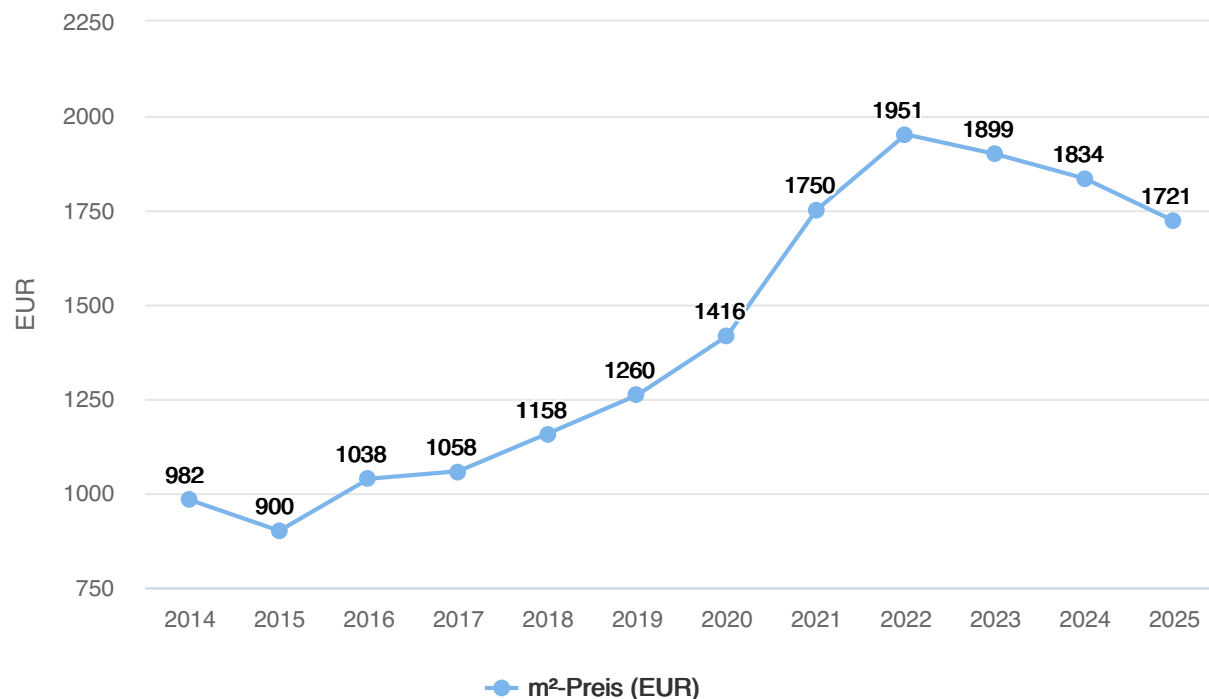
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	3	41 m²	74.990 EUR	1.837 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	16	56 m²	96.000 EUR	1.742 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	43	75 m²	123.000 EUR	1.716 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	14	88 m²	158.900 EUR	1.783 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



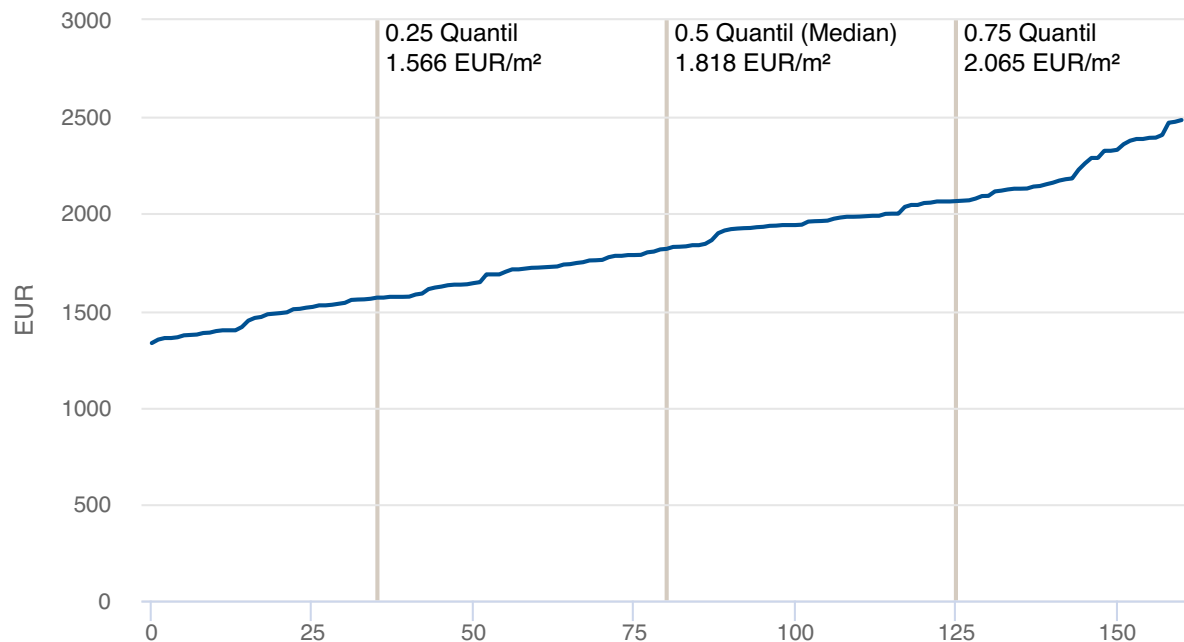
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	49	1.721 EUR	-6,2 %	+ 75,3 %	1.714 EUR	-7,8 %	+ 71,6 %	64
2024	100	1.834 EUR	-3,4 %	+ 86,8 %	1.858 EUR	-1,8 %	+ 86,0 %	84
2023	95	1.899 EUR	-2,7 %	+ 93,4 %	1.893 EUR	-2,2 %	+ 89,5 %	73
2022	63	1.951 EUR	+ 11,5 %	+ 98,7 %	1.935 EUR	+ 10,9 %	+ 93,7 %	71
2021	59	1.750 EUR	+ 23,6 %	+ 78,2 %	1.745 EUR	+ 24,5 %	+ 74,7 %	35
2020	54	1.416 EUR	+ 12,4 %	+ 44,2 %	1.402 EUR	+ 5,3 %	+ 40,3 %	28
2019	119	1.260 EUR	+ 8,8 %	+ 28,3 %	1.332 EUR	+ 4,3 %	+ 33,3 %	67
2018	99	1.158 EUR	+ 9,5 %	+ 17,9 %	1.277 EUR	+ 15,1 %	+ 27,8 %	70
2017	93	1.058 EUR	+ 1,9 %	+ 7,7 %	1.109 EUR	+ 4,0 %	+ 11,0 %	85
2016	94	1.038 EUR	+ 15,3 %	+ 5,7 %	1.066 EUR	+ 12,1 %	+ 6,7 %	114
2015	147	900 EUR	-8,4 %	-8,4 %	951 EUR	-4,8 %	-4,8 %	110
2014	110	982 EUR			999 EUR			159

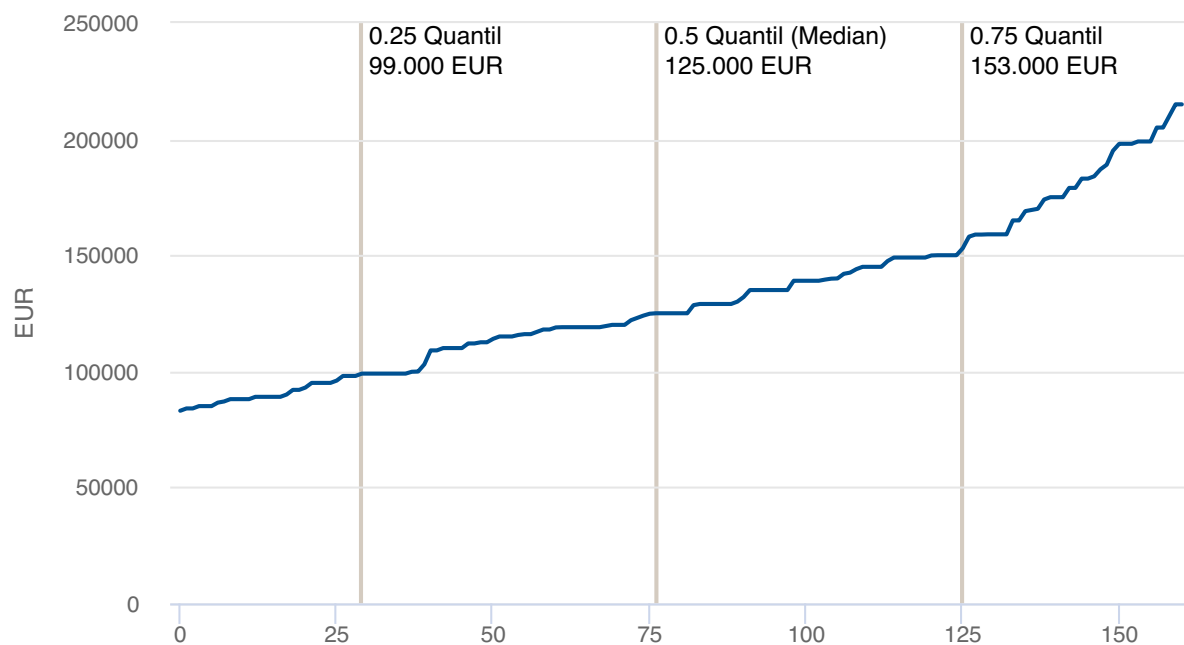


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



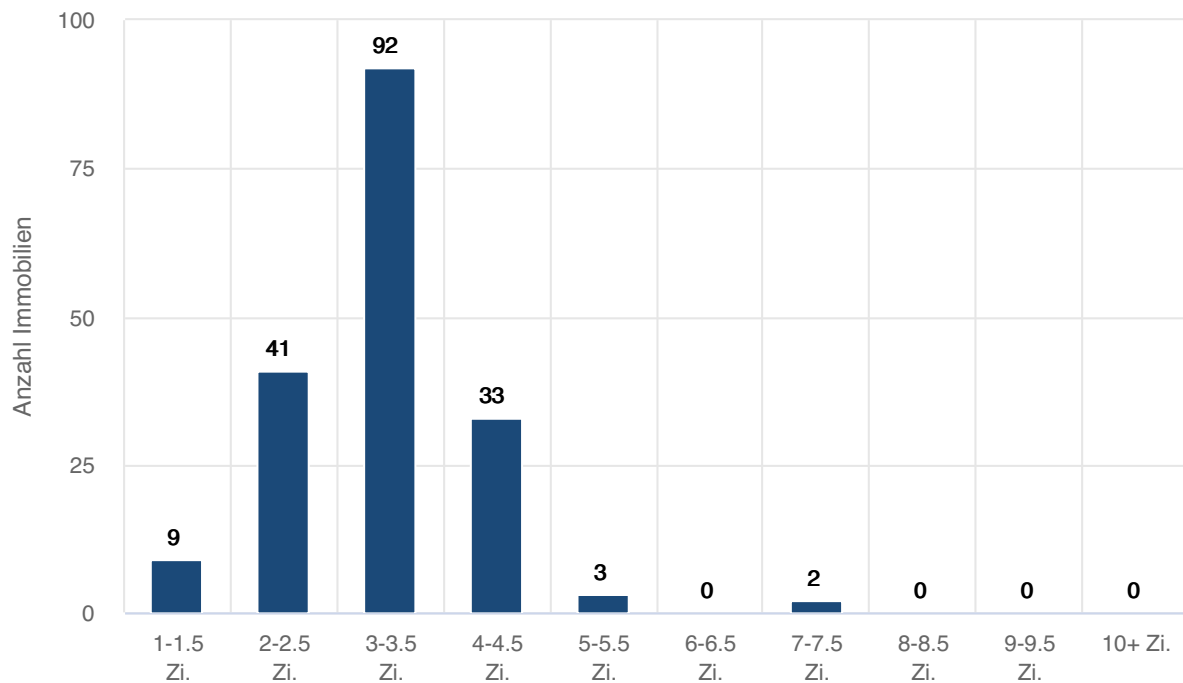
Aufsteigend nach Kaufpreis



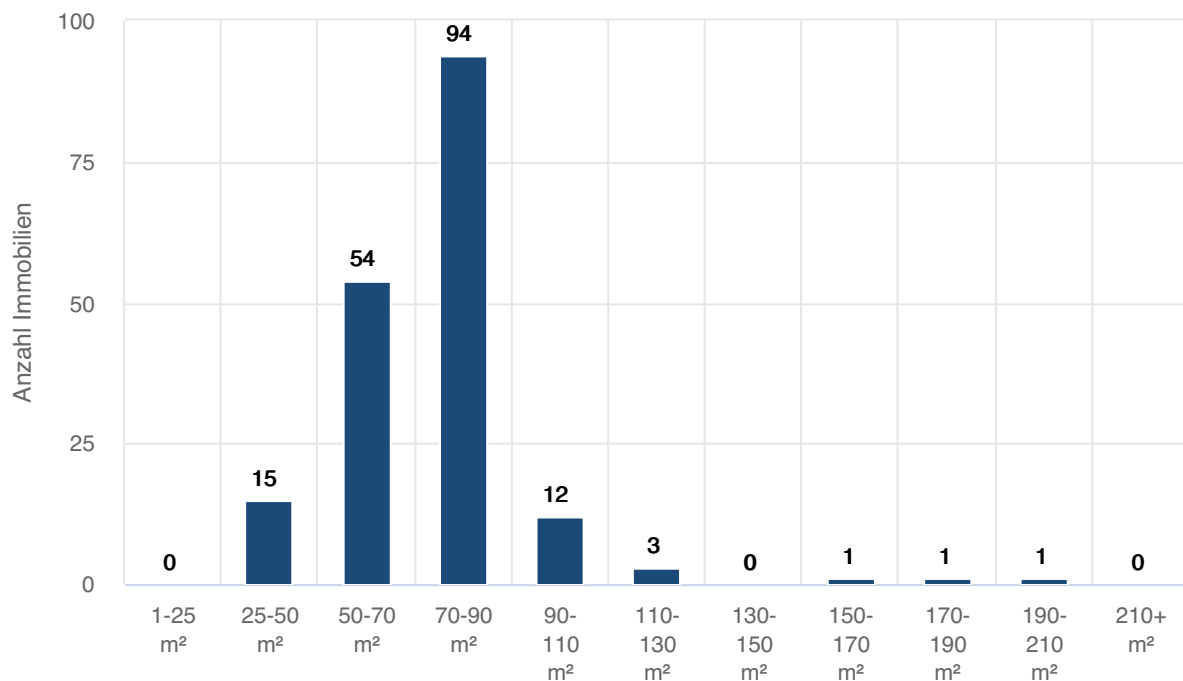


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Rendsburg | Schleife

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	13	74 m²	101.000 EUR	1.705 EUR
GESAMT	13	74 m²	101.000 EUR	1.705 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
-----	--------	-------------	--------------	-----------------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
-----	--------	-------------	--------------	-----------------

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

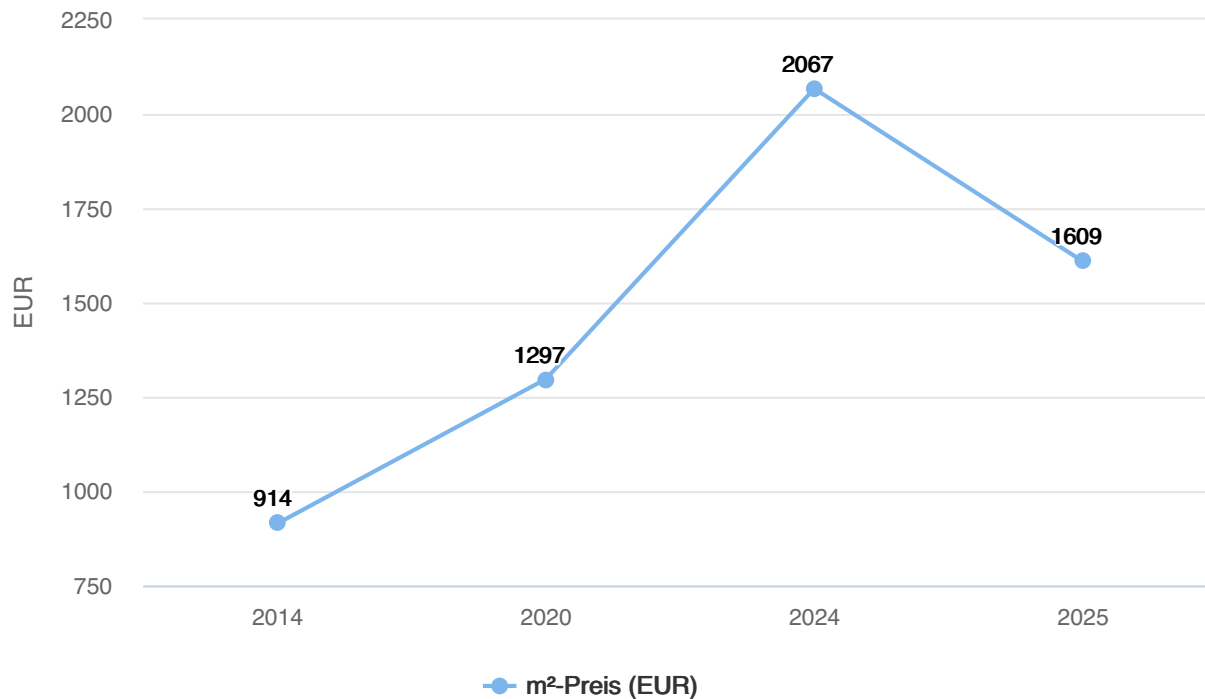
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	40 m²	89.000 EUR	2.225 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	5	58 m²	95.000 EUR	1.983 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	4	76 m²	105.000 EUR	1.350 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	3	88 m²	150.000 EUR	1.705 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



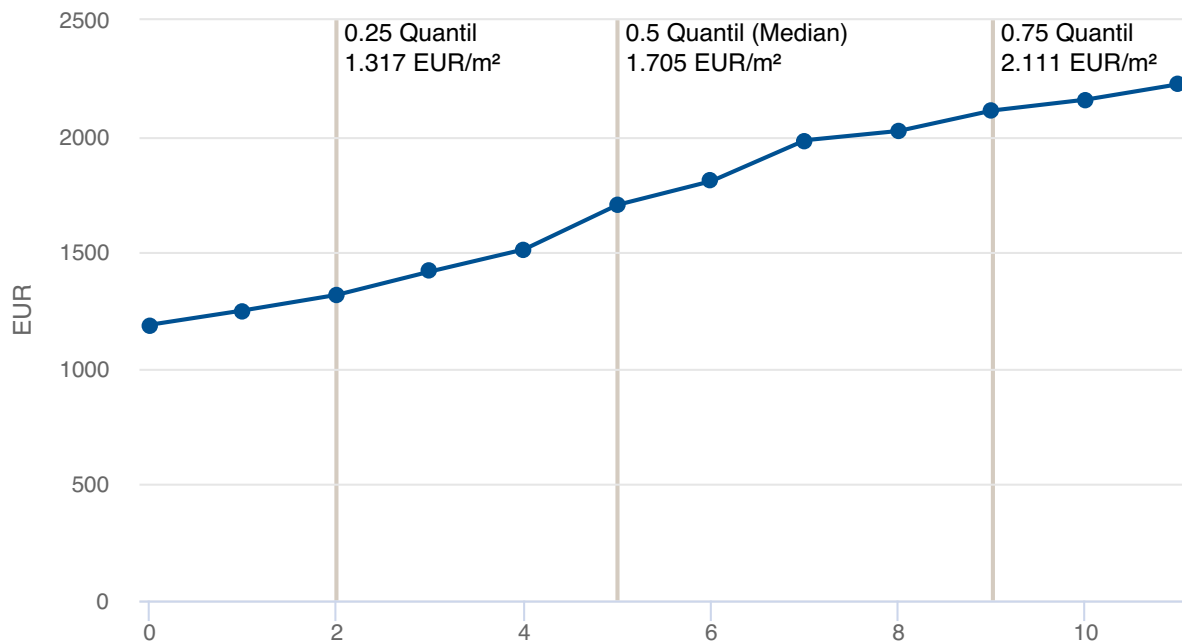
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	12	1.609 EUR	-22,2 %	+ 76,0 %	1.662 EUR	-19,6 %	+ 81,8 %	99
2024	2	2.067 EUR	+ 59,4 %	+ 126,1 %	2.067 EUR	+ 59,4 %	+ 126,1 %	195
2020	2	1.297 EUR	+ 41,9 %	+ 41,9 %	1.297 EUR	+ 41,9 %	+ 41,9 %	6
2014	2	914 EUR			914 EUR			77

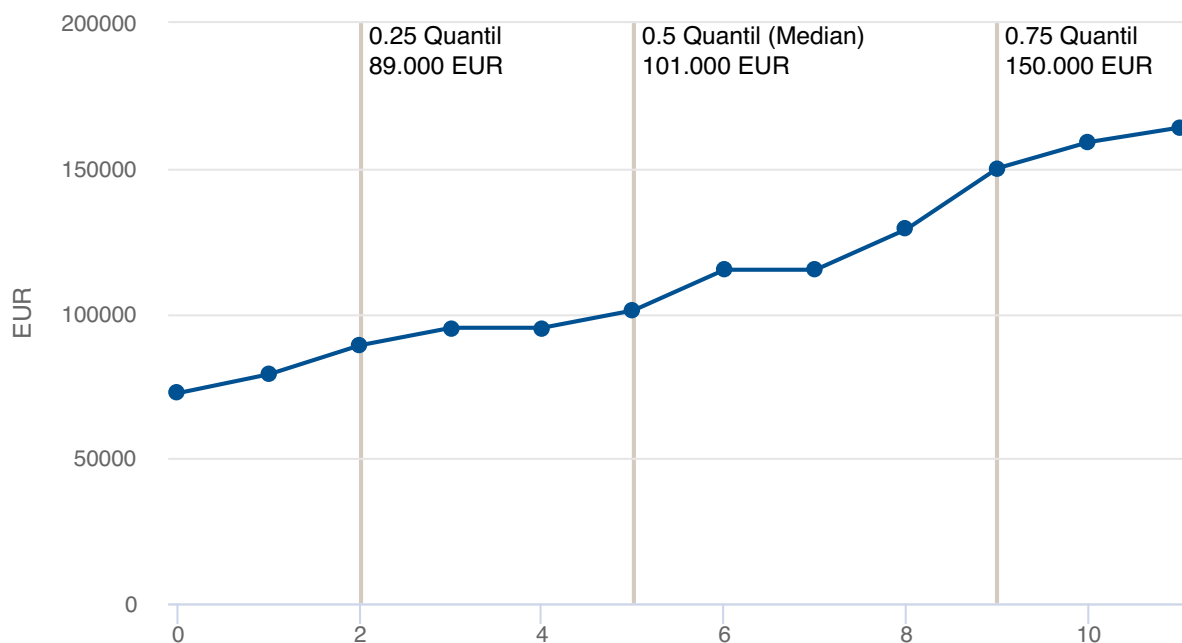


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



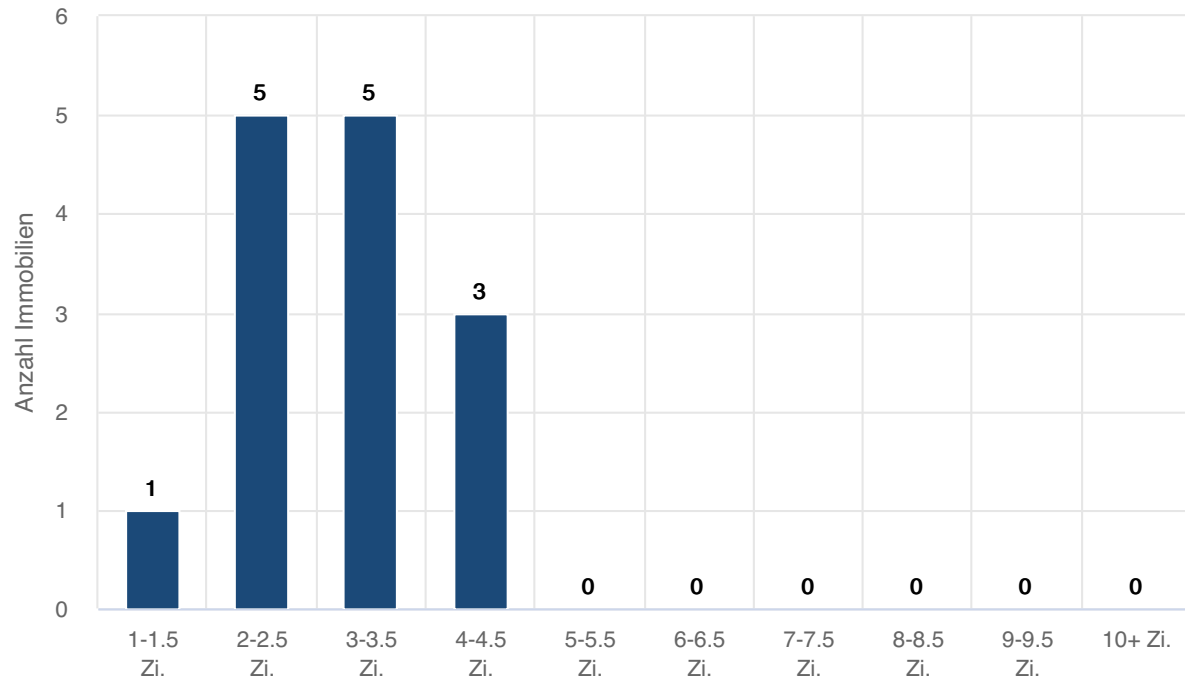
Aufsteigend nach Kaufpreis



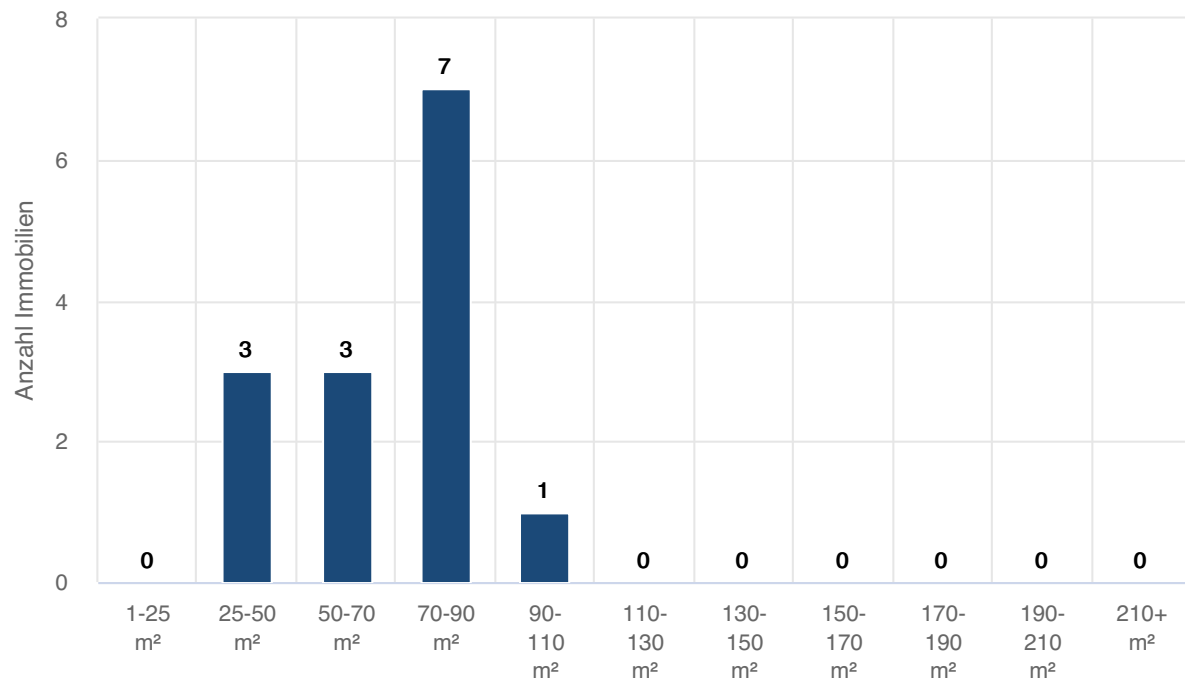


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl

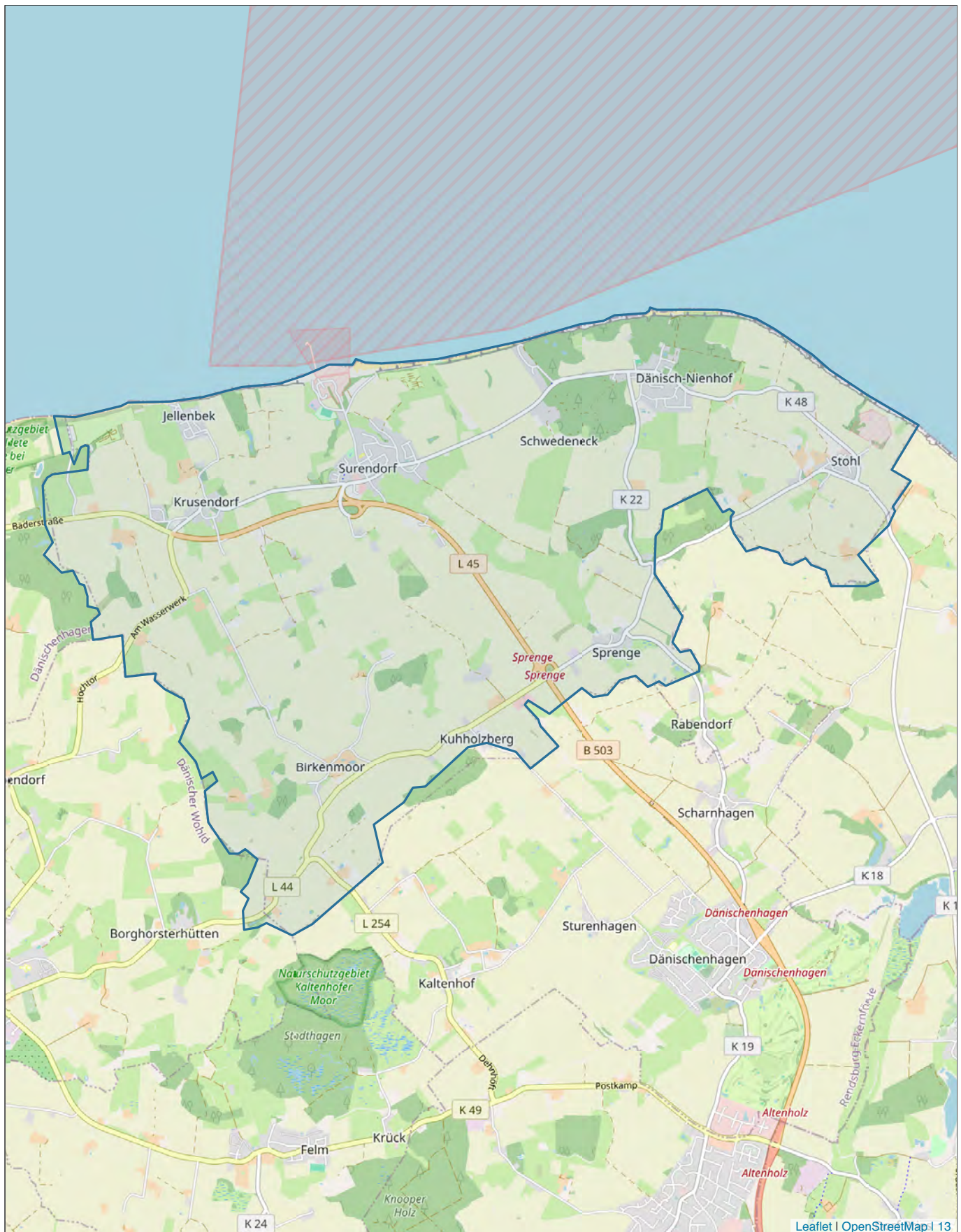


Verteilung nach Wohnfläche





Landkreis Rendsburg-Eckernförde | Schwedeneck





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Etagenwohnung	10	60 m²	148.000 EUR	2.745 EUR	-22,7 %
GESAMT	10	60 m²	148.000 EUR	2.745 EUR	-22,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Etagenwohnung	7	40 m²	125.000 EUR	3.550 EUR
GESAMT	7	40 m²	125.000 EUR	3.550 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	-----------------	---------

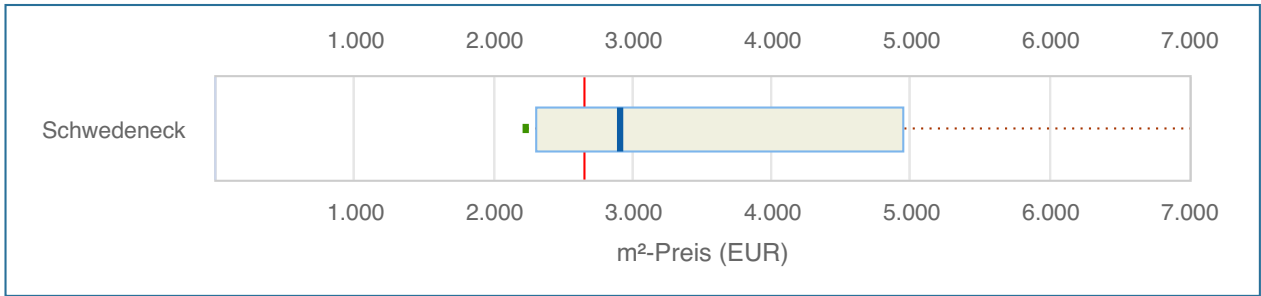
Bestandsimmobilien (Wohnungen) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	36 m²	95.000 EUR	2.639 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	4	56 m²	192.000 EUR	3.194 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	4	65 m²	148.000 EUR	2.545 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	1	90 m²	332.000 EUR	3.689 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Swedeneck	17	2.227 EUR	2.307 EUR	2.907 EUR	3.475 EUR	4.934 EUR	7.685 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.655 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.907 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

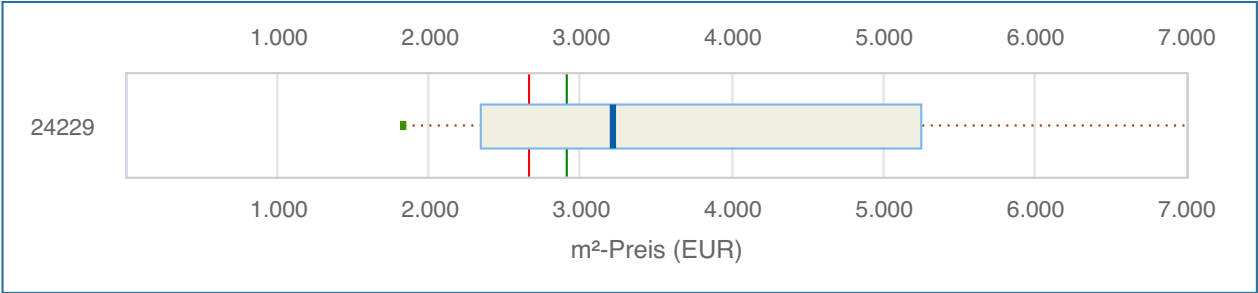
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.907 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.655 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

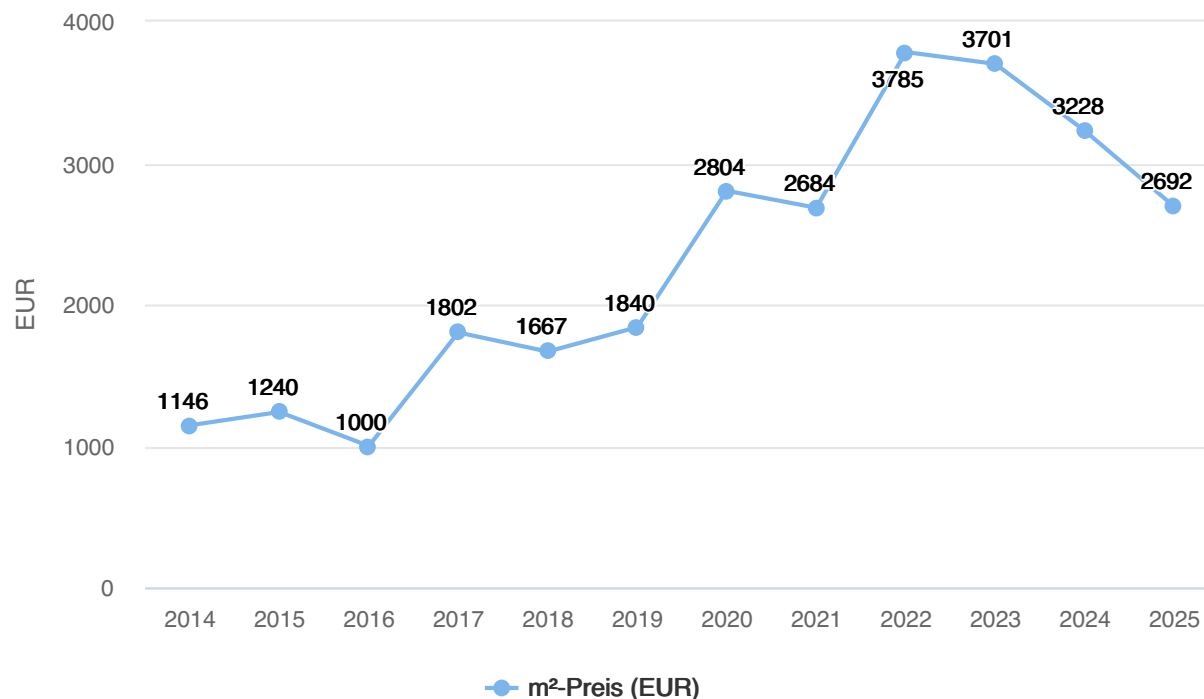
Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
24229	30	1.828 EUR	2.336 EUR	3.215 EUR	3.508 EUR	5.243 EUR	7.685 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



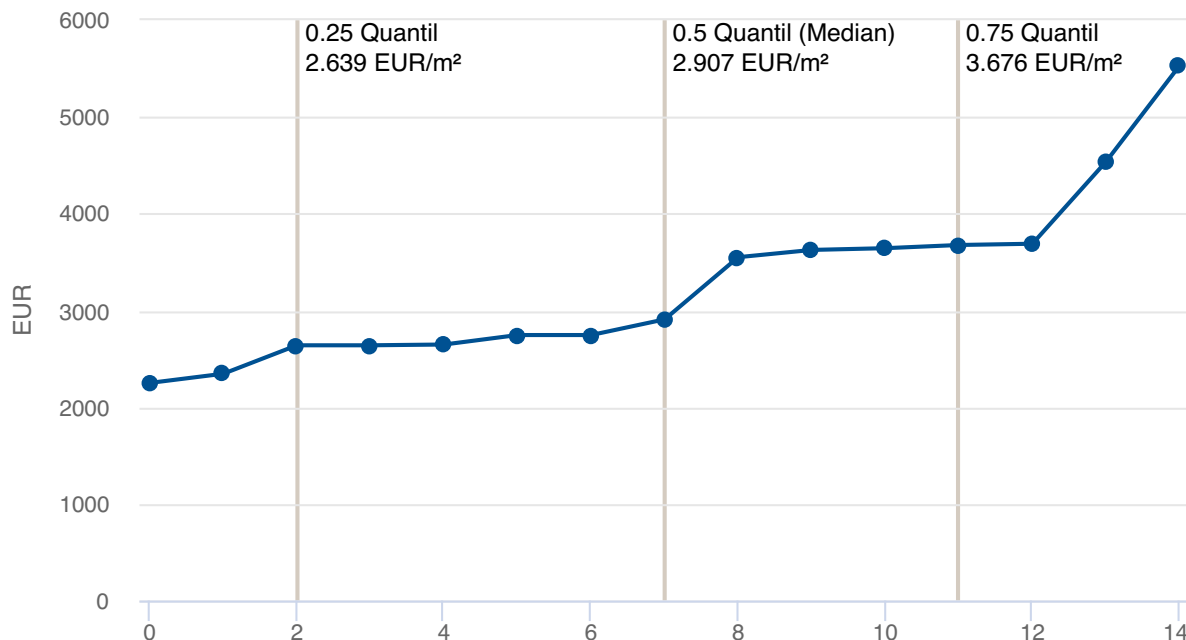
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	8	2.692 EUR	-16,6 %	+ 134,9 %	3.245 EUR	-11,8 %	+ 170,6 %	58
2024	8	3.228 EUR	-12,8 %	+ 181,7 %	3.680 EUR	-0,6 %	+ 206,9 %	97
2023	2	3.701 EUR	-2,2 %	+ 222,9 %	3.701 EUR	-1,4 %	+ 208,7 %	54
2022	8	3.785 EUR	+ 41,0 %	+ 230,3 %	3.753 EUR	+ 35,9 %	+ 213,0 %	56
2021	4	2.684 EUR	-4,3 %	+ 134,2 %	2.761 EUR	-22,0 %	+ 130,3 %	15
2020	5	2.804 EUR	+ 52,4 %	+ 144,7 %	3.541 EUR	+ 98,3 %	+ 195,3 %	113
2019	6	1.840 EUR	+ 10,4 %	+ 60,6 %	1.786 EUR	-0,2 %	+ 49,0 %	85
2018	9	1.667 EUR	-7,5 %	+ 45,5 %	1.789 EUR	-5,2 %	+ 49,2 %	106
2017	6	1.802 EUR	+ 80,2 %	+ 57,2 %	1.887 EUR	+ 88,7 %	+ 57,4 %	45
2016	1	1.000 EUR	-19,4 %	-12,7 %	1.000 EUR	-14,2 %	-16,6 %	0
2015	6	1.240 EUR	+ 8,2 %	+ 8,2 %	1.165 EUR	-2,8 %	-2,8 %	21
2014	5	1.146 EUR			1.199 EUR			375



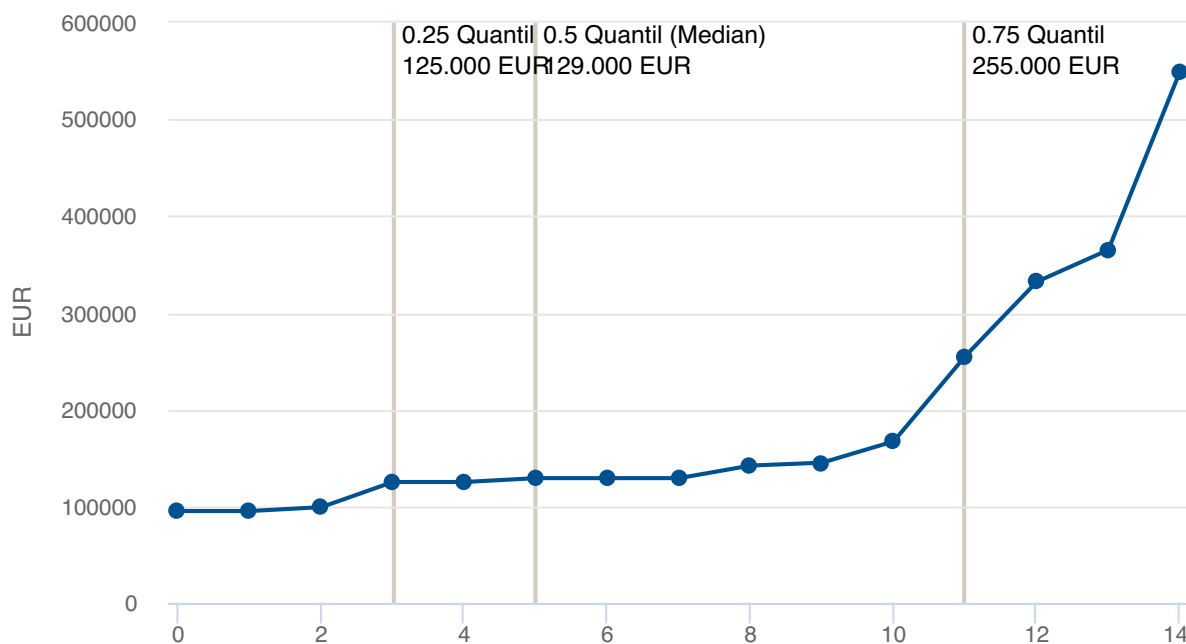
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

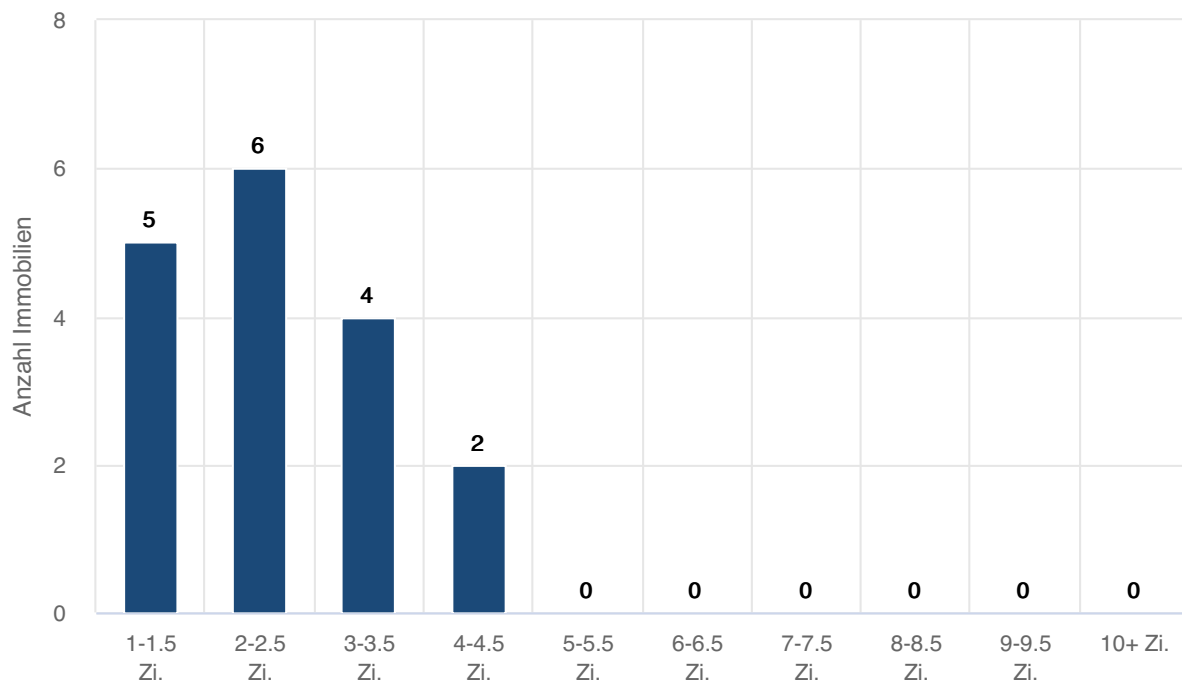


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.



Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche

